



COMUNE DI PALERMO



AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI  
E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA, IMPIANTI SPORTIVI ED  
ESPROPRIAZIONI -

**Determinazione Dirigenziale N. 4197 Del 19/03/2025**

**OGGETTO:** PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE 2.3 INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE (CLUSTER 2) - RECUPERO STRUTTURALE, IMPIANTISTICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA CONI DELLA PISCINA COMUNALE COPERTA. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE

Responsabile del Procedimento: FRANCESCO LA CERVA

Firmatario Determina: Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.



Finanziato  
dall'Unione europea



Italiadomani

**Premesso che:**

- con Determina Dirigenziale n. 6613 del 14/07/2022, è stato nominato RUP dell'intervento “Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta” l'Arch. Francesco La Cerva;
- con Decreto della presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento dello sport del 24/08/2022, il Comune di Palermo è stato ammesso al finanziamento a valere sui fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” – Cluster 2 per il progetto Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta dell'importo di € 4.600.000,00;
- l'intervento risulta inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2022-2024 approvato con D.C.C. n. 522 del 03/12/2022;
- Con Determina Dirigenziale n. 9360 del 04/08/2023 è avvenuta la presa d'atto dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativamente al lotto 6 da parte di Sport e Salute S.p.A in favore di RTI Eris S.r.l (mandataria) e Gemmo S.p.A (mandante) dell'intervento PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 2 - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta (CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670), che ha offerto il 16% di ribasso, ed è stata annotata la somma complessiva di € 3.271.565,31 in favore del RTI Eris S.r.l (mandataria), P.IVA e C.F. 02175030390 e Gemmo S.p.A (mandante) P.IVA e C.F. 03214610242 per l'appalto integrato;
- In data 27/09/2023 è stato avviato in urgenza ai sensi dell'art 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 l'Appalto Integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- In data 01/08/2024 è stata effettuata la verifica del progetto definitivo/esecutivo dal gruppo di verifica del progetto, nominato con Determina Dirigenziale n.11649 del 25 novembre 2022, composto dal RUP Arch. Francesco La Cerva, il funzionario tecnico Ing. Giovanni Riccobono e il funzionario tecnico Ing. Giuseppe Franchina in contraddirittorio con il coordinatore della progettazione Ing. Marco Pascoli del Raggruppamento Temporaneo di professionisti (Maffeis Engineering SpA, Pascoli Ingegneria & Architettura, Studio Nadalin & Associati, Soil Engineering Srl) indicati in sede di gara dall'affidatario dell'Appalto Integrato RTI Eris S.r.l (mandataria) e Gemmo S.p.A (mandante);
- In data 20/08/2024 il Direttore dei Lavori, ing. Filippo Isanti, ha consegnato i lavori in via d'urgenza all'operatore economico RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.p.a;
- In data 15/10/2024 il Direttore dei Lavori ha comunicato l'avvenuto effettivo inizio dei lavori;
- In data 09/10/2024 con Rep. N. 35, registrato in data 31/10/2024 con n. Serie: 1T Numero: 34929, è stato stipulato il contratto per la progettazione esecutiva, CPS ed esecuzione dei lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale CUP: D73I22000040006 CIG:9918996670 per l'importo complessivo pari ad € 2.957.789,51 (€ 2.781.899,07 per lavori a misura, di cui € 2.413.670,62 per lavori ribassati ed € 368.228,45 per oneri della sicurezza, oltre ad € 175.890,44 per progettazione definitiva ed esecutiva e CSP) oltre I.V.A. e oneri di legge, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 16% sull'importo complessivo derivante dal progetto esecutivo verificato in data 01/08/2024;
- in corso di esecuzione, si è ravvisata l'opportunità di fare eseguire, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016, i lavori di manutenzione della vasca interna della Piscina Coperta, non previsti nel contratto in oggetto, da realizzarsi entro i tempi fissati dal finanziamento, così da restituire alla cittadinanza l'impianto sportivo perfettamente funzionante in tempi più rapidi rispetto a quelli dettati da un separato appalto che comporterebbe costi e tempi maggiori e interferenze con l'intervento PNRR;
- con Determina Dirigenziale n. 172111 del 09/12/2024 si è affidato e impegnato in favore dell'O.E. RTI Eris S.r.l (mandataria), P.IVA e C.F. 02175030390 e Gemmo S.p.A (mandante) P.IVA e C.F. 03214610242 (Cod. Anag. 4352455), **la progettazione ed esecuzione della variante del contratto Rep. N. 35 del 09/10/2024**, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016, dei lavori PNRR, Missione 5



*Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale CUP: D73I22000040006 CIG:9918996670, e si è approvato il seguente Quadro Economico:*

			Fondi PNRR Determinazione Dirigenziale n. 15086 del 08/11/2024	Fondi Comunali Variante ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b del Dlgs 36/2023	Quadro economico complessivo
<b>A</b>		<b>Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:</b>	<b>2.957.789,51</b>	<b>577.743,70</b>	<b>3.535.533,21</b>
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)	<b>2.413.670,62</b>		<b>2.934.470,62</b>
	A1,1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)		<b>520.800,00</b>	
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)	<b>368.228,45</b>		<b>388.228,45</b>
	A2,1	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)		<b>20.000,00</b>	
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)	<b>175.890,44</b>		<b>212.834,14</b>
	A3,1	Onorario per progettazione variante		<b>36.943,70</b>	
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>1.046.548,79</b>	<b>122.256,30</b>	<b>1.168.805,09</b>
	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)	<b>100.777,76</b>	<b>0</b>	<b>100.777,76</b>
	B2	Spese tecniche, suddivise in:	<b>393.486,64</b>	<b>31.393,89</b>	<b>424.880,53</b>
	B2,1	<i>Fondo art. 113 c.3</i>	<b>62.945,74</b>	<b>0</b>	<b>62.945,74</b>
	B2,2	<i>Incarico di PFTE</i>	<b>120.287,57</b>	<b>0</b>	<b>120.287,57</b>
	B2,3	<i>Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE</i>	<b>143.676,93</b>	<b>24.187,10</b>	<b>167.864,03</b>
	B2,4	<i>Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica</i>	<b>66.576,40</b>	<b>7.206,79</b>	<b>73.783,19</b>
	B3	Pubblicità	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B4	IVA al 10% su A1+A2+B1	<b>288.267,68</b>	<b>54.080,00</b>	<b>342.347,68</b>
	B5	Commissione di gara	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B6	Accertamenti di laboratorio	<b>40.000,00</b>	<b>0</b>	<b>40.000,00</b>
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	<b>10.000,00</b>	<b>352</b>	<b>10.352,00</b>
	B8	Oneri di accesso a discarica	<b>30.000,00</b>	<b>14.804,32</b>	<b>44.804,32</b>
	B9	Arredi e attrezzature sportive	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute	<b>26.629,48</b>	<b>0</b>	<b>26.629,48</b>
	B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	<b>20.257,25</b>	<b>2.733,50</b>	<b>22.990,76</b>
	B12	IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B3+B5+B6+B8+B9+B10+B11	<b>137.129,98</b>	<b>18.892,59</b>	<b>156.022,57</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>		<b>4.004.338,30</b>	<b>700.000,00</b>	<b>4.704.338,30</b>
<b>D</b>		<b>Economie derivanti dal ribasso</b>	<b>595.661,70</b>		
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	<b>559.928,62</b>		
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE	<b>29.012,83</b>		



	D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo	6.720,25			
D		<b>Importo complessivo del finanziamento PNRR</b>		<b>4.600.000,00</b>		

- Con Nota N. prot. AREG/1812512/2024 del 12/12/2024 si è dato avvio alla progettazione della variante del progetto esecutivo;
- Con Determina Dirigenziale n° 2815 del 21/02/2025 è stato preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi sul progetto di variante PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670;
- con nota N. prot. AREG/203483/2025 del 27/02/2025 il RUP ha chiesto al Dipartimento dello Sport nulla osta all'esecuzione della variante contrattuale relativa ai lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670 ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016 dell'importo in aumento complessivo, già sottoposto a ribasso del 16%, di € 577.743,70 oltre IVA e oneri riflessi, interamente finanziato dal Comune di Palermo per la somma complessiva di € 700.000,00;

**Considerato che:**

- con PEC ns. prot. 2025/272623 A del 19/03/2025 (ALLEGATO 1) il Dipartimento dello Sport ha rilasciato Nulla Osta alla variante trasmessa dal Comune;
- il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

**Si propone:**

- **di approvare** il progetto di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016 dei lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670, redatto dal RTP Maffeis Engineering SpA, Pascoli Ingegneria & Architettura, Studio Nadalin & Associati, Soil Engineering Srl., per conto del RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.p.a., disponibile al link

<https://drive.google.com/file/d/1lyK4nFx9jMpdeOIB8cDEMsBseYxpMaF6/view?usp=sharing>

dell'importo complessivo di € 5.300.000,00, per un importo complessivo contrattuale per progettazione esecutiva e lavori, ribassati del 16%, di € 3.535.533,21, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- D01 RELAZIONE GENERALE
- D02 QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA
- D03 QUADRO ECONOMICO GLOBALE
- D04 QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO
- D05 RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA (DNSH)
- D06 RELAZIONE CAM
- D07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELL'OPERA IN VARIANTE
- D08 ELENCO PREZZI
- D09 ANALISI GIUSTIFICATIVA DEI PREZZI
- D10 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- D11 RELAZIONE TECNICA SULLO STATO DI CONSISTENZA
- D12 RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI
- D13 RELAZIONE TECNICA DELLE STRUTTURE
- D14 CRONOPROGRAMMA



- D15 INTEGRAZIONE DEL PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
  - D16 INTEGRAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
  - D17 STIMA COSTI PER LA SICUREZZA
  - PV01 Piano vasca
  - PV02 Piano interrato
  - PV03 Dettagli costruttivi
  - PV04 Segnature della vasca
  - PV05 STRUTTURE - Inquadramento interventi
  - PV06 STRUTTURE - Dettagli costruttivi e armature
  - PV07 STRUTTURE - Dettagli costruttivi e armature 2
  - PV08 IMPIANTO FILTRAZIONE - Distribuzione - Tracimazione
  - PV09 IMPIANTO FILTRAZIONE - Distribuzione - Presa dal fondo
- con il Quadro Economico relativo alle sole opere in variante, a valere sui fondi comunali (avanzo) sotto riportato

<b>A</b>	<b>Importo totale dei Lavori e progettazione ribassato 16%</b>	<b>€ 577.743,70</b>
e suddivisi in		
<b>A1</b>	<i>Lavori a misura sottoposti al ribasso del 16%</i>	<b>520.800,00 €</b>
<b>A2</b>	<i>Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) 5%</i>	<b>20.000,00 €</b>
<b>A3</b>	<i>Progettazione al netto del ribasso del 16%</i>	<b>36.943,70 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:</b>	<b>€ 122.256,30</b>
	<i>B1</i> Imprevisti	€ 0,00
	<i>B2</i> Spese tecniche	€ 31.393,89
	<i>B2.1</i> Fondo art. 113 c.3	€ 0,00
	<i>B2.2</i> Incarico di PFTE	€ 0,00
	<i>B2.3</i> Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 24.187,10
	<i>B2.4</i> Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 7.206,79
	<i>B3</i> Pubblicità	€ 0,00
	<i>B4</i> IVA al 10% su A1+A2+B1	€ 54.080,00
	<i>B5</i> Commissione di gara	€ 0,00
	<i>B6</i> Accertamenti di laboratorio	€ 0,00
	<i>B7</i> Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	€ 352,00
	<i>B8</i> Oneri di accesso a discarica	€ 14.804,32
	<i>B9</i> Arredi e attrezzature sportive	€ 0,00
	<i>B10</i> Onorario per Sport e Salute	€ 0,00
	<i>B11</i> Oneri previdenziali su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	€ 2.733,50
	<i>B12</i> IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B3+B5+B6+B8+B9+B10+B11	€ 18.892,59
<b>C</b>	<b>A+B</b>	<b>€ 700.000,00</b>



ed il Quadro economico complessivo dell'intervento, a valere su fondi PNRR e su fondi comunali riportato di seguito:

				Fondi PNRR Determinazione Dirigenziale n. 15086 del 08/11/2024	Fondi Comunali Variante ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b del Dlgs 36/2023	Quadro economico complessivo
<b>A</b>			<b>Importo totale dell'appalto (A1 + A2),</b>	<b>2.957.789,51</b>	<b>577.743,70</b>	<b>3.535.533,21</b>
			<b>suddiviso in:</b>			
	A1		Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)	<b>2.413.670,62</b>		<b>2.934.470,62</b>
	A1,1		Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)		<b>520.800,00</b>	
	A2		Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)	<b>368.228,45</b>		<b>388.228,45</b>
	A2.1		Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)		<b>20.000,00</b>	
	A3		Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)	<b>175.890,44</b>		<b>212.834,14</b>
	A3.1		Onorario per progettazione variante		<b>36.943,70</b>	
<b>B</b>			<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>1.046.548,79</b>	<b>122.256,30</b>	<b>1.168.805,09</b>
	B1		Imprevisti (>10% dei lavori)	<b>100.777,76</b>	<b>0</b>	<b>100.777,76</b>
	B2		Spese tecniche,	<b>393.486,64</b>	<b>31.393,89</b>	<b>424.880,53</b>
			<b>suddivise in:</b>			
	B2.1		<i>Fondo art. 113 c.3</i>	<b>62.945,74</b>	<b>0</b>	<b>62.945,74</b>
	B2.2		<i>Incarico di PFTE</i>	<b>120.287,57</b>	<b>0</b>	<b>120.287,57</b>
	B2.3		<i>Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE</i>	<b>143.676,93</b>	<b>24.187,10</b>	<b>167.864,03</b>
	B2.4		<i>Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica</i>	<b>66.576,40</b>	<b>7.206,79</b>	<b>73.783,19</b>
	B3		Pubblicità	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B4		IVA al 10% su A1+A2+B1	<b>288.267,68</b>	<b>54.080,00</b>	<b>342.347,68</b>
	B5		Commissione di gara	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B6		Accertamenti di laboratorio	<b>40.000,00</b>	<b>0</b>	<b>40.000,00</b>
	B7		Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	<b>10.000,00</b>	<b>352</b>	<b>10.352,00</b>
	B8		Oneri di accesso a discarica	<b>30.000,00</b>	<b>14.804,32</b>	<b>44.804,32</b>
	B9		Arredi e attrezzature sportive	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	B10		Onorario per Accordo Sport e Salute	<b>26.629,48</b>	<b>0</b>	<b>26.629,48</b>
	B11		Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	<b>20.257,25</b>	<b>2.733,50</b>	<b>22.990,76</b>
	B12		IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+B8+B 9+B10+B11	<b>137.129,98</b>	<b>18.892,59</b>	<b>156.022,57</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>			<b>4.004.338,30</b>	<b>700.000,00</b>	<b>4.704.338,30</b>
<b>D</b>			<b>Economie derivanti dal ribasso</b>	<b>595.661,70</b>		<b>595.661,70</b>
	D1		Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrale	<b>559.928,62</b>		<b>559.928,62</b>



	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE	29.012,83				29.012,83
	D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo	6.720,25				6.720,25
<b>D</b>		<b>Importo complessivo del finanziamento PNRR</b>		<b>4.600.000,00</b>			<b>5.300.000,00</b>

- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

*Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.*

il RUP

arch. Francesco La Cerva

## IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.
- Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
- Vista la L.R. 48/91;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

## DETERMINA

- **di approvare** il progetto di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016 dei lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670, redatto dal RTP Maffei Engineering SpA, Pascoli Ingegneria & Architettura, Studio Nadalin & Associati, Soil Engineering Srl., per conto del RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.p.a., disponibile al link

<https://drive.google.com/file/d/1lyK4nFx9jMpdeOlB8cDEMsbseYxpMaF6/view?usp=sharing>

dell'importo complessivo di € 5.300.000,00, per un importo complessivo contrattuale per progettazione esecutiva e lavori, ribassati del 16%, di € 3.535.533,21, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- D01 RELAZIONE GENERALE
- D02 QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA
- D03 QUADRO ECONOMICO GLOBALE
- D04 QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO



- D05 RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA (DNSH)
  - D06 RELAZIONE CAM
  - D07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELL'OPERA IN VARIANTE
  - D08 ELENCO PREZZI
  - D09 ANALISI GIUSTIFICATIVA DEI PREZZI
  - D10 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
  - D11 RELAZIONE TECNICA SULLO STATO DI CONSISTENZA
  - D12 RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI
  - D13 RELAZIONE TECNICA DELLE STRUTTURE
  - D14 CRONOPROGRAMMA
  - D15 INTEGRAZIONE DEL PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
  - D16 INTEGRAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
  - D17 STIMA COSTI PER LA SICUREZZA
  - PV01 Piano vasca
  - PV02 Piano interrato
  - PV03 Dettagli costruttivi
  - PV04 Segnature della vasca
  - PV05 STRUTTURE - Inquadramento interventi
  - PV06 STRUTTURE - Dettagli costruttivi e armature
  - PV07 STRUTTURE - Dettagli costruttivi e armature 2
  - PV08 IMPIANTO FILTRAZIONE - Distribuzione - Tracimazione
  - PV09 IMPIANTO FILTRAZIONE - Distribuzione - Presa dal fondo
- con il Quadro Economico relativo alle sole opere in variante, a valere sui fondi comunali (avanzo) sotto riportato

<b>A</b>	<b>Importo totale dei Lavori e progettazione ribassato 16%</b>	<b>€ 577.743,70</b>
e suddivisi in		
<b>A1</b>	<i>Lavori a misura sottoposti al ribasso del 16%</i>	<b>520.800,00 €</b>
<b>A2</b>	<i>Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) 5%</i>	<b>20.000,00 €</b>
<b>A3</b>	<i>Progettazione al netto del ribasso del 16%</i>	<b>36.943,70 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:</b>	<b>€ 122.256,30</b>
	<i>B1</i> Imprevisti	€ 0,00
	<i>B2</i> Spese tecniche	€ 31.393,89
	<i>B2.1</i> Fondo art. 113 c.3	€ 0,00
	<i>B2.2</i> Incarico di PFTE	€ 0,00
	<i>B2.3</i> Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 24.187,10
	<i>B2.4</i> Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 7.206,79
	<i>B3</i> Pubblicità	€ 0,00
	<i>B4</i> IVA al 10% su A1+A2+B1	€ 54.080,00
	<i>B5</i> Commissione di gara	€ 0,00
	<i>B6</i> Accertamenti di laboratorio	€ 0,00
	<i>B7</i> Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	€ 352,00
	<i>B8</i> Oneri di accesso a discarica	€ 14.804,32



	B9	Arredi e attrezzature sportive		€ 0,00
	B10	Onorario per Sport e Salute		€ 0,00
	B11	Oneri previdenziali su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5		€ 2.733,50
	B12	IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B3+B5+B6+B8+B9+B10+B11		€ 18.892,59
C	A+B			€ 700.000,00

ed il Quadro economico complessivo dell'intervento, a valere su fondi PNRR e su fondi comunali riportato di seguito:

			Fondi PNRR Determinazione Dirigenziale n. 15086 del 08/11/2024	Fondi Comunali Variante ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b del Dlgs 36/2023	Quadro economico complessivo
A		Importo totale dell'appalto (A1 + A2),  suddiviso in:	2.957.789,51	577.743,70	3.535.533,21
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)	2.413.670,62		2.934.470,62
	A1,1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)		520.800,00	
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)	368.228,45		388.228,45
	A2.1	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)		20.000,00	
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)	175.890,44		212.834,14
	A3.1	Onorario per progettazione variante		36.943,70	
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione	1.046.548,79	122.256,30	1.168.805,09
	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)	100.777,76	0	100.777,76
	B2	Spese tecniche,  suddivise in:	393.486,64	31.393,89	424.880,53
	B2.1	<i>Fondo art. 113 c.3</i>	62.945,74	0	62.945,74
	B2.2	<i>Incarico di PFT</i>	120.287,57	0	120.287,57
	B2.3	<i>Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE</i>	143.676,93	24.187,10	167.864,03
	B2.4	<i>Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica</i>	66.576,40	7.206,79	73.783,19
	B3	Pubblicità	0	0	0
	B4	IVA al 10% su A1+A2+B1	288.267,68	54.080,00	342.347,68
	B5	Commissione di gara	0	0	0
	B6	Accertamenti di laboratorio	40.000,00	0	40.000,00
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	10.000,00	352	10.352,00
	B8	Oneri di accesso a discarica	30.000,00	14.804,32	44.804,32
	B9	Arredi e attrezzature sportive	0	0	0
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute	26.629,48	0	26.629,48
	B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	20.257,25	2.733,50	22.990,76



	B12	IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+B8+B 9+B10+B11	137.129,98		18.892,59		156.022,57	
C	A + B			4.004.338,30		700.000,00		4.704.338,30
D		<b>Economie derivanti dal ribasso</b>		595.661,70				595.661,70
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	559.928,62				559.928,62	
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE	29.012,83				29.012,83	
	D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo	6.720,25				6.720,25	
D		<b>Importo complessivo del finanziamento PNRR</b>		4.600.000,00				5.300.000,00

- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

la Dirigente  
ing. Marisa Bellomo

Il Dirigente  
Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)

