



COMUNE DI PALERMO



AREA DELLE POLITICHE SOCIO SANITARIE - STAFF AREA DELLE POLITICHE SOCIO
SANITARIE - UFFICIO DI STAFF CAPO AREA RESPONSABILE DELLA PIANIFICAZIONE
DI INTERVENTI SUL SOCIALE, DEI SERVIZI DI BASE E DISABILITÀ, SERVIZI SOCIALI,
CONTRASTO ALLE POVERTÀ E SERVIZI RESIDENZIALI -

Determinazione Dirigenziale N. 9982 Del 09/07/2025

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5: COESIONE E INCLUSIONE COMPONENTE 2:
INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE –
INVESTIMENTO 1.3 – SUB INVESTIMENTO 1.3.2 “HOUSING TEMPORANEO E
STAZIONI DI POSTA” - MANUTENZIONE DI UN IMMOBILE IN VIA MESSINA
MARINE PER LA REALIZZAZIONE DI DORMITORI E STAZIONE DI POSTA” CUP:
D34H22000240006 - APPROVAZIONE DIP, ACCERTAMENTO E PRENOTAZIONE
DELLA SOMME PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Responsabile del Procedimento: VALENTINA MANCUSO Fernanda Ferreri / InfoCert S.p.A.

Firmatario Determina:

Premesso che:

- L'intervento in argomento riguarda la parte infrastrutturale di un progetto più ampio finanziato dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore - Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta”.
- Il progetto ha l'obiettivo di creare un punto unitario di accoglienza, accesso e fornitura di servizi, ben riconoscibile a livello territoriale dalle persone in condizioni di bisogno (persone singole o nuclei familiari in condizione di deprivazione materiale, povertà estrema o senza dimora).
- L'immobile individuato è nella disponibilità del Comune ed è già destinato a dormitorio comunale (“A casa di Aldo”) dove si effettua l'accoglienza notturna di uomini e donne, privi del tutto o quasi di reddito, privi di un valido sostegno familiare, non in grado di provvedere autonomamente al soddisfacimento dei bisogni primari, sito in via Messina Marine.

Considerato che:

- L'importo del finanziamento richiesto a valere sulle risorse del PNRR è pari a € 1.090.000,00 di cui € 910.000,00 per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'immobile.
- Il progetto è risultato essere in posizione utile all'interno della graduatoria delle operazioni ammissibili a finanziamento di cui al Decreto Direttoriale n. 89 del 9 maggio 2022 pubblicato sul sito del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e il 29 marzo 2023 è stata firmata la convenzione.
- Con D.D. n. 18155 del 09/12/2024 è stato affidato all'Arch. Valentina Mancuso l'incarico di RUP di area tecnica per gli aspetti infrastrutturali relativi al progetto;
- Ai fini dell'attivazione della procedura di affidamento dei servizi di progettazione e direzione dei lavori, il RUP ha predisposto il Documento di Indirizzo alla Progettazione, ai sensi dell'art. 3 dell'All. I7 del decreto Legislativo 31/3/2023 n. 36, del progetto **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta** CUP: D34H22000240006, il cui costo complessivo dell'intervento è quantificato in € 408.105,30 di cui € 149.040,00 per lavori ed € 259.065,30 per somme a disposizione con il seguente quadro economico:

VIA MESSINA MARINE

A - Importo esecuzione delle lavorazioni		
		EURO
a.1	Importo a base d'asta	144.000,00
a.2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso	5.040,00 €
	TOTALE a)	149.040,00 €
B - Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b.1	Imprevisti 10%	14.904,00 €
b.2	Progettazione, D.L. Collaudo, verifiche	

b.2.1	Competenze tecniche	39.805,31 €
b.2.2	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	1.592,21 €
b.3	Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023	2.384,64 €
b.4	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (10%) compreso IVA	14.904,00 €
b.5	Oneri di conferimento a discarica	15.000,00 €
b.6	Forniture	100.000,00 €
b.7	I.V.A.	
b.7.1	I.V.A. 22% su lavori e imprevisti	36.067,68 €
b.7.2	I.V.A. 22% su competenze tecniche, oneri previdenziali e forniture	34.407,45 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	259.065,30 €
	IMPORTO COMPLESSIVO	408.105,30 €

- Con mail del 09/06/2025 è stata avviata la ricognizione interna per l'individuazione di un funzionario tecnico in possesso dei necessari requisiti, ma non è stata riscontrata la disponibilità di dipendenti idonei del Comune di Palermo a svolgere i servizi di cui sopra;

Considerato che:

- per la prosecuzione dell'iter procedimentale inerente l'intervento in argomento occorre avviare la procedura per l'affidamento di contratti pubblici di servizi di architettura e ingegneria per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, con il grado di dettaglio previsto dall'All. I.7 del Codice per il progetto **“PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta - CUP: D34H22000240006”**
- l'onorario a base d'asta dell'affidamento, calcolato sulla base del Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è pari complessivamente ad **€ 39.805,31** di cui **€ 7.961,06** per spese e oneri accessori;
- ai fini dell'affidamento del sopracitato servizio, è applicabile l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 che consente l'affidamento diretto per importi inferiore a € 140.000,00, *“...assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi ... istituiti dalla stazione appaltante”*;
- ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Dlgs 36/2023 il servizio non è suddivisibile in lotti funzionali, considerato la natura unitaria e integrata della prestazione.
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, intitolato “Fasi delle procedure di affidamento”, stabilisce che *... Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*;
- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel vigente programma triennale degli acquisti di beni e servizi trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 140.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n.14880 del 06/11/2024 è stato approvato lo schema di “*avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici per l’affidamento di servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di cui alle lettere b) ed e) dell’art.50 del d.lgs. n.36 del 2023*”;
- in esito al procedimento in argomento, svolto con modalità telematiche sulla piattaforma <https://portaleappalti.comune.palermo.it>, con Determinazione Dirigenziale n. 17782 del 16/12/2024 è stato approvato “*l’Elenco aperto di operatori economici per l’affidamento di servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di cui alle lettere b) ed e) dell’art.50 del d.lgs. n.36 del 2023*”; strumento in uso all’Area dei Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Palermo;
- pertanto, si ritiene di attingere dall’istituto *Elenco aperto di operatori economici per l’affidamento di servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di cui alle lettere b) ed e) dell’art.50 del d.lgs. n.36 del 2023*”, per l’individuazione delle professionalità occorrenti per l’esecuzione del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta - CUP: D34H22000240006**

Ritenuto che:

- la sottoscritta Arch. Valentina Mancuso, responsabile di procedimento, non versa in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all’oggetto e al contenuto del presente provvedimento (art. 6 bis L. 241/1990).

Si propone:

- **di approvare** il Documento di Indirizzo alla Progettazione (**DIP - Allegato “A”**), relativo al progetto **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta - CUP D34H220000240006**, il cui importo complessivo è pari a € 408.105,30 di cui € 149.040,00 per lavori ed € 259.065,30 per somme a disposizione, redatto ai sensi dell’art. 3 dell’All. 17 del decreto Legislativo 31/3/2023 n. 36, finalizzato all’avvio della procedura di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori con il quadro economico di cui in premessa;
- **di decidere** di contrattare mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 17 e dell’art.50 c.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023, il Servizio di architettura e ingegneria per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell’intervento “*Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta*” - CUP D34H220000240006, pari complessivamente € 39.805,31 di cui € 7.961,06 per spese e oneri accessori, oltre € 1.592,21 per contributo INARCASSA al 4% ed €. 9.107,45 IVA al 22% per l’importo lordo di €. 50.504,97 il cui contratto, ai sensi di quanto disposto dall’art. 192 del D.lgs. 267/2000, contiene:
 - Fine del Contratto: la finalità è quella di acquisire la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori dell’intervento “*Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta*” - CUP D34H220000240006.
 - Oggetto del Contratto: Servizio di architettura e ingegneria per le attività relative alla progettazione esecutiva che comprendono tutti gli elaborati previsti nella fase progettuale precedente essendo stato omissso il PFTE trattandosi di opere di manutenzione straordinaria, come previsto nel DIP (.../

*livello di progettazione da sviluppare è il progetto esecutivo, che dovrà essere redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 41 commi 5 e 8 del D.lgs. 36/2023...), direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento di **"Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di Posta"**;*

- Clausole contrattuali: sono riportate nello schema di contratto allegato al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante;
- Forma del contratto: sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Codice Appalti, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata;
- Valore economico del servizio: € **39.805,31** oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- Modalità di scelta del contraente, punto c) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) l'operatore economico viene scelto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che sia in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuato tra gli iscritti nell'*'Elenco aperto di operatori economici per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di cui alle lettere b) ed e) dell'art.50 del d.lgs. n. 36 del 2023* del Comune di Palermo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 17782 del 16/12/2024 mediante trattativa diretta sulla piattaforma telematica del Comune di Palermo Appalti&Contratti;
- Requisiti: Gli operatori economici, di cui all'art. 66 del D.Lgs.36/2023 devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice.
- Requisiti di ordine generale:
L'Operatore Economico deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non deve essere dunque soggetto a nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del codice.
L'Operatore Economico non deve essere soggetto a nessuna della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001.
L'Operatore Economico deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non deve essere dunque soggetto a nessuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023
- **di approvare** la documentazione da allegare per l'affidamento diretto, costituita da:
 - All 1 Lettera di invito
 - All 2 Modello di istanza con offerta economica e autodichiarazioni
 - All 3 Schema di contratto;
 - All 4 DIP;
 - All. 5 Calcolo corrispettivo;
 - All. 6 Dichiarazione ex art 94, 95 d.lgs 26/23;
 - All 7 Informativa privacy;
 - All 8 Clausole di autotutela e patto d'integrità;
 - All 9 Intesa di legalità;
- **di prendere atto** che della documentazione di gara fanno parte il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo, il Protocollo d'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale sottoscritto il 28/12/2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo e il DGUE;
- **di dare atto** che con lo stesso operatore economico si procederà ad avviare e concludere la trattativa diretta su Piattaforma di approvvigionamento digitale, così come previsto dall'art. 25, co. 2 del D.lgs 36/2023;
- **di acquisire il CIG** tramite il sistema di Piattaforme Digitale di Approvvigionamento (PCP) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.
- **di accertare**, ai sensi dell'articolo 179 del D. Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile

applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate che sono a valere sui Fondi Linea 1.3.2 del **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta** CUP: D34H22000240006 per l'importo lordo di euro **50.504,97** comprensivo di oneri previdenziali al 4% ove dovuti e IVA al 22% per la redazione degli elaborati tecnico economici finalizzati alla redazione del livello di progettazione Esecutivo con il grado di dettaglio previsto dall'allegato I.7 al Codice sul capitolo di bilancio:

Capitolo di Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità		
				2025	2026	2027
4644	20	4.2.1.1.1	50.504,97	50.504,97		

- **di prenotare**, per l'attuazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della procedura di affidamento così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
				2025	2026	2027
14644	80	2.2.3.5.1	50.504,97	50.504,97		

articolate come di seguito:

VOCE DI QE		IMPORTO
A1	Corrispettivi professionali comprensivi di spese	39.805,31
B1	ulteriori oneri previdenziali su A1 (CNPAIA 4%)	1.592,21 €
B2	IVA 22% su A1+B1	9.107,45 €
	tot da impegnare	50.504,97 €

- **di dare atto**, ai sensi dell'art.17 comma 5, che a verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, si provvederà ad aggiudicare il servizio;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
- **di attestare** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto e che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi è il 30/06/2026.
- **di attestare che, ai sensi della circolare prot. AREG 1684748 del 10/12/2019**, la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta”** ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione.
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse

nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

- di **attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- di **prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010
- di **attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Per quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 7/08/1990, n. 241, la sottoscritta arch. Valentina Mancuso n.q. di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Il Relatore
Responsabile del procedimento
Arch. Valentina Mancuso

IL DIRIGENTE

- vista la superiore relazione resa anche ai sensi dell'art.7 della L.R. n.7/2019;
- visto l'art.51, comma 3, della L. n°142/90 recepito dalla L.R. n°48/91 e ss.mm. ed ii.;
- visto il D.Lgs. 36/2023;
- vista la L.R. 48/91;
- visti gli atti amministrativi citati in relazione;
- visto il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Amministrazione Comunale;
- visto il vigente Regolamento di Contabilità;

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

- di **approvare** il Documento di Indirizzo alla Progettazione (**DIP - Allegato "A"**), relativo al progetto **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 "Housing temporaneo e stazioni di posta" - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta** - CUP D34H220000240006, il cui importo complessivo è pari a € **408.105,30** di cui € **149.040,00** per lavori ed € **259.065,30** per somme a disposizione, redatto ai sensi dell'art. 3 dell'All. I7 del decreto Legislativo 31/3/2023 n. 36, finalizzato all'avvio della procedura di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori con il quadro economico di cui in premessa;
- di **decidere** di contrattare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 17 e dell'art.50 c.1 lett. b del D.lgs. n.36/2023, il Servizio di architettura e ingegneria per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento

“Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta” - CUP D34H220000240006, pari complessivamente € 39.805,31 di cui € 7.961,06 per spese e oneri accessori, oltre € 1.592,21 per contributo INARCASSA al 4% ed € 9.107,45 IVA al 22% per l'importo lordo di €. 50.504,97 il cui contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D.lgs. 267/2000, contiene:

- Fine del Contratto: la finalità è quella di acquisire la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori dell'intervento ***“Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta”*** - CUP D34H220000240006.
- Oggetto del Contratto: Servizio di architettura e ingegneria per le attività relative alla progettazione esecutiva che comprendono tutti gli elaborati previsti nella fase progettuale precedente essendo stato omissso il PFTE trattandosi di opere di manutenzione straordinaria, come previsto nel DIP (...il livello di progettazione da sviluppare è il progetto esecutivo, che dovrà essere redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 41 commi 5 e 8 del D.lgs. 36/2023...), direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento di ***“Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di Posta”***;
- Clausole contrattuali: sono riportate nello schema di contratto allegato al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante;
- Forma del contratto: sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Codice Appalti, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata;
- Valore economico del servizio: € 39.805,31 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- Modalità di scelta del contraente, punto c) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b l'operatore economico viene scelto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che sia in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuato tra gli iscritti nell' *Elenco aperto di operatori economici per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di cui alle lettere b) ed e) dell'art.50 del d.lgs. n. 36 del 2023* del Comune di Palermo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 17782 del 16/12/2024 mediante trattativa diretta sulla piattaforma telematica del Comune di Palermo Appalti&Contratti;
- Requisiti: Gli operatori economici, di cui all'art. 66 del D.Lgs.36/2023 devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice.
- Requisiti di ordine generale:
L'Operatore Economico deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non deve essere dunque soggetto a nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del codice.
L'Operatore Economico non deve essere soggetto a nessuna della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001.
L'Operatore Economico deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non deve essere dunque soggetto a nessuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023

- **di approvare** la documentazione da allegare per l'affidamento diretto, costituita da:

- All 1 Lettera di invito
- All 2 Modello di istanza con offerta economica e autodichiarazioni
- All 3 Schema di contratto;
- All 4 DIP;
- All. 5 Calcolo corrispettivo;
- All. 6 Dichiarazione ex art 94, 95 d.lgs 26/23;
- All 7 Informativa privacy;

- All 8 Clausole di autotutela e patto d'integrità;
- All 9 Intesa di legalità;
- **di prendere atto** che della documentazione di gara fanno parte il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo, il Protocollo d'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale sottoscritta il 28/12/2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo e il DGUE;
- **di dare atto** che con lo stesso operatore economico si procederà ad avviare e concludere la trattativa diretta su Piattaforma di approvvigionamento digitale, così come previsto dall'art. 25, co. 2 del D.lgs 36/2023;
- **di acquisire il CIG** tramite il sistema di Piattaforme Digitale di Approvvigionamento (PCP) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.
- **di accertare**, ai sensi dell'articolo 179 del D. Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate che sono a valere sui Fondi Linea 1.3.2 del **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta” - Manutenzione di un immobile in via Messina Marine per la realizzazione di dormitori e stazione di posta** CUP: D34H22000240006 per l'importo lordo di euro **50.504,97** comprensivo di oneri previdenziali al 4% ove dovuti e IVA al 22% per la redazione degli elaborati tecnico economici finalizzati alla redazione del livello di progettazione Esecutivo con il grado di dettaglio previsto dall'allegato I.7 al Codice sul capitolo di bilancio:

Capitolo di Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità		
				2025	2026	2027
4644	20	4.2.1.1.1	50.504,97	50.504,97		

- **di prenotare**, per l'attuazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della procedura di affidamento così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
				2025	2026	2027
14644	80	2.2.3.5.1	50.504,97	50.504,97		

articolate come di seguito:

VOCE DI QE		IMPORTO
A1	Corrispettivi professionali comprensivi di spese	39.805,31
B1	ulteriori oneri previdenziali su A1 (CNPAIA 4%)	1.592,21 €
B2	IVA 22% su A1+B1	9.107,45 €
	tot da impegnare	50.504,97 €

- **di dare atto**, ai sensi dell'art.17 comma 5, che a verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, si provvederà ad aggiudicare il servizio;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

- di **attestare** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto e che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi è il 30/06/2026.
- di **attestare che, ai sensi della circolare prot. AREG 1684748 del 10/12/2019**, la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata **PNRR Missione 5: Coesione e Inclusione Componente 2: Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità E Terzo Settore – Investimento 1.3 – Sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta”** ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione.
- di **dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di **attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- di **prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010
- di **attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Per quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 7/08/1990, n. 241, la sottoscritta Dirigente dott.ssa Fernanda Ferreri, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

LA CAPO AREA

Dott.ssa Fernanda Ferreri

Il Dirigente

 Fernanda Ferreri / InfoCert S.p.A.
 (atto sottoscritto digitalmente)