



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE 358 DEL 23 novembre 2023

OGGETTO: «Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo» CUP D71B22001040006 - “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – Intervento CUP D71B22001040006 - Approvazione in linea amministrativa progetto esecutivo

ESECUZIONE IMMEDIATA

		PRESENTI	ASSENTI
SINDACO:	Lagalla Roberto	X	
VICE SINDACO:	Maria Carolina Varchi		X

ASSESSORI:

Tamajo	Aristide	X	
Falzone	Dario	X	
Cannella	Pietro		X
Carta	Maurizio	X	
Orlando	Salvatore	X	
Figuccia	Sabrina	X	
Pennino	Rosalia	X	
Tirrito	Antonella	X	
Forzinetti	Giuliano	X	
Totale N.		9	2

L'anno **duemilaventitré** addì **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **16:59**, in Palermo, nella sede istituzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'adunanza il **Prof. Roberto Lagalla, Sindaco**.
Partecipa, il sottoscritto **Dott. Raimondo Liotta, Segretario Generale** del Comune.
E' presente, altresì, il Direttore Generale Dott. Eugenio Ceglia.
Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione prot. n. 468 del 21.11.2023 concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge, parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, reso in data 23.11.2023, come da documento in allegato alla proposta agli atti dell'Ente;

Vista l'allegata e-mail integrativa della funzione dirigenziale proponente, Ing. Dario Di Gangi, del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.1);

Vista l'allegata e-mail integrativa del Ragioniere Generale del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.2);

Sentito l'Assessore Tamajo, competente al ramo;

Sentito, altresì, in merito alle superiori integrazioni documentali, il Segretario Generale;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione, con le seguenti modifiche ed integrazioni:

- al secondo punto della parte dispositiva, dopo le parole "4736 (E) 14736/10 (U)", aggiungere "**e 14736/20 (U)**";

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria con le seguenti modifiche ed integrazioni:

- al secondo punto della parte dispositiva, dopo le parole "4736 (E) 14736/10 (U)", aggiungere "**e 14736/20 (U)**".

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato *immediatamente eseguibile*, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI PALERMO

OGGETTO: «Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo» CUP D71B22001040006 - "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Intervento CUP D71B22001040006

Il Dirigente del Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

PREMESSO che:

- Il Comune di Palermo ha presentato, una candidatura sulla piattaforma informatica del MIUR, a valere nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" per il potenziamento dei servizi educativi per l'infanzia nella fascia 0-2 (asili nido), con la creazione di un nuovo asilo nido per 30 posti;
- Il Ministero dell'Istruzione - Unità di Missione del PNRR, a seguito delle istruttorie svolte e decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale di questo Comune per la realizzazione di un asilo nido in **via XXVII Maggio a Palermo** per un importo di € **€ 762.311,02** e sottoscritto accordo di concessione di finanziamento e dei meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo sottoscritto in data 20/10/2022 prot. m_pi.AOOGABMI 89051;
- con D. D. 10282 del 27 Ottobre 2022 l'arch. Roberta Romeo, funzionario tecnico del servizio Edilizia Scolastica, è stato nominato R.U.P. dell'intervento: **"Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo"** CUP D71B22001040006
- il RUP ha redatto il Documento Preliminare alla Progettazione approvato con D. D. n. 11489 DEL 23/11/2022.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2116 del 25/02/2023, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno aderire alla possibilità di ricorrere all'Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs n.50/2016 per l'affidamento dei lavori sulla base di un progetto esecutivo, avvalendosi di INVITALIA quale centrale di Committenza;
- in data 19/5/2023 con prot. 75547 m_pi.AOOGABMI 1797 il Comune di Palermo, ha sottoscritto l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento con il quale si è modificato il cronoprogramma e le milestone nazionali associate all'investimento indicando nel 30 giugno 2023 - Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all'accordo con Invitalia - la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso e si autorizza l'ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;

Con DD n 13492 del 30 dicembre 2022 Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, comprensivo di indagini e studi geologici, dopo aver verificato le offerte economiche presentate dagli operatori economici a seguito di Richiesta di Offerta (cd. RdO) n. 3319956 su Mepa, è stato Affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 così come modificato ed integrato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021, del Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) all'operatore economico RTP composta da Ing. Salvatore Giugno, capogruppo mandataria, arch. Giuseppe Rumeo mandante, ing. Carmelo Fabio Viviano mandante, Dott. Geol. Luigi Restuccia, mandante.

Preso atto della nota prot.654059 del 12.05.2023, avente ad oggetto la verifica del possesso dei requisiti generali ex art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii. e dei requisiti speciali ex art. 83, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e della Determinazione Dirigenziale n.2116 del 25/02/2023 con la quale questa Amministrazione ha ritenuto opportuno aderire alla possibilità di ricorrere all'Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs n.50/2016 per l'affidamento dei lavori nella categoria prevalente OG1, sulla base di un progetto esecutivo avvalendosi, di INVITALIA quale centrale di Committenza, in ossequio al principio di continuità dell'attività di progettazione (art.23 comma 12 del Codice), si è proceduto con D.D. n n.4924 del 2 maggio 2023 all'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021, dell'incarico di aggiornamento ed integrazione degli elaborati tecnico economici finalizzati alla redazione del livello di progettazione definitivo/esecutivo con il grado di dettaglio previsto dagli artt. 24 al 43 del D.P.R. 207/2010, oltre la Relazione di Sostenibilità dell'Opera (secondo i contenuti definiti al punto 3.2.4 delle Linee guida sul PFTE) - rispetto dei principi del DNSH, alle stesse condizioni già pattuite con il precedente affidamento relativo all'intervento CUP D71B22001040006 all'O.E. RTP composta da Ing. Salvatore Giugno, capogruppo mandataria, arch. Giuseppe Rumeo mandante, ing. Carmelo Fabio Viviano mandante, Dott. Geol. Luigi Restuccia, mandante,

ATTESO che:

- I progettisti incaricati con nota pec del 05.06.2023 hanno trasmesso gli elaborati relativi al progetto "ESECUTIVO" dell'intervento **“Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo»** CUP D71B22001040006 per un importo complessivo di € 762.311,02;
- al fine di acquisire i pareri / atti di assenso obbligatori con nota prot. 711215 del 05/06/2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016;
- l'RTP incaricato trasmetteva gli elaborati del progetto indicato in oggetto, comprensivi degli elaborati integrativi richiesti e aggiornati ad eventuali prescrizioni /indicazioni dagli enti nel corso del rilascio dei relativi pareri nell'ambito della conferenza dei servizi di cui alla nota prot. . 711215 del 05/06/2023, che si è conclusa positivamente con la Determinazione Dirigenziale n. 12206 del 13/10/2023

CONSIDERATO che:

il Responsabile del Procedimento congiuntamente al gruppo di verifica, in contraddittorio con i progettisti incaricati ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ai sensi dell'art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n. 138 del 21/02/2018 parag. VII) con verbale Rep. 86 del 06/11/2023 (all. 01), il Rup ha espresso parere tecnico Rep. n 90 del 08/11/2023 (all. 02) e VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO **“Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo»** CUP D71B22001040006 Rep. 92del 09.11.2023 (art. 26, co. 8 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. -

linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII.) allegato alla presente (all. 03) concludendo positivamente il procedimento relativamente al progetto “**Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo**» CUP D71B22001040006 per un importo complessivo di € 762.311,02 di cui € 613.369,88 per lavori di cui € 13.696,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 148.941,14 somme a disposizione così ripartite:

- il progetto esecutivo **Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo**» CUP D71B22001040006, a seguito delle modifiche ed integrazioni successive alle prescrizioni degli Enti tenuti ad esprimere parere così come dal suddetto rapporto conclusivo, è coerente e conforme ai pareri degli enti sovraordinati resi, rispetta le prescrizioni di tali pareri ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica e degli elaborati riprodotti è composto dai seguenti elaborati:
 - riprodotti è composto dai seguenti elaborati:

A	ELABORATI GENERALI
A.1	Relazione descrittiva del progetto esecutivo
A.2	Relazione di sostenibilità ambientale - DNHS
A.3	Relazione Criteri Ambientali Minimi - CAM
A.4	Relazione igienico sanitaria
A.5	Relazione Paesaggistica
B	ELABORATI TECNICO-CONTABILI
B.1	Computo Metrico Estimativo e Quadro economico
B.2	Elenco dei prezzi unitari
B.3	Analisi dei prezzi
B.4	Schema di contratto
B.5	Capitolato Speciale d'Appalto
B.6	Calcolo incidenza manodopera
B.7	Cronoprogramma dei lavori
C	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
C.1	Piano di sicurezza e di coordinamento
C.2	Allegato A - Diagramma di Gantt
C.3	Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi
C.4	Allegato C - Stima costi sicurezza speciali
C.5	Planimetria di cantiere
C.6	Fascicolo dell'opera
D	PIANO DI MANUTENZIONI DELL'OPERA
D.1	Allegato A - Manuale d'uso
D.2	Allegato B - Manuale di manutenzione
D.3	Allegato C - Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi
D.4	Allegato D - Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli
D.5	Allegato E - Programma di manutenzione – Sottoprogramma delle prestazioni
E	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE
E.1	Relazione tecnica

E.2	Relazione di calcolo
E.3	Planimetria
E.4	Attestato di conformità
F	ELABORATI GRAFICI
F.1	Inquadramento generale
F.2	Planimetria stato di fatto e documentazione fotografica
F.3	Planimetria di progetto e renderizzazioni di progetto
F.4	Pianta e legenda spazi interni
F.5	Pianta arredata e renderizzazioni di progetto
F.6	Sezioni
F.7	Prospetti
F.8	Particolari costruttivi e abaco degli infissi
F.9	Planimetria con distanza dai confini e Computi tecnici
G	PROGETTO STRUTTURE
G.1	Relazione ai sensi del cap 10.2 NTC 2018
G.2	Relazione sui materiali impiegati
G.3	Relazione sismica
G.4	Relazione indagini georadar
G.5	Report sondaggi
G.6	Relazione geologico tecnica e caratterizzazione sismica
G.7	Report prove di laboratorio
G.8	Relazione geotecnica
G.9	Relazione sulle fondazioni
G.10	Piano di manutenzione strutture
G.11.a	Fascicolo di calcolo - Tomo 1
G.11.b	Fascicolo di calcolo - Tomo 2
G.12	Pianta impalcato Piano Fondazione
G.13	Pianta impalcato Piano terra
G.14	Pianta impalcato Piano copertura
G.15	Esecutivi pilastrate - 1
G.16	Esecutivi pilastrate - 2
G.17	Esecutivi pilastrate - 3
G.18	Esecutivi pilastrate - 4
G.19	Esecutivi pilastrate - 5
G.20	Tabella pilastri Piano Terra
G.21	Tabella pilastri Piano Copertura
G.22	Esecutivi travi Piano Copertura - 1
G.23	Esecutivi travi Piano Copertura - 2
G.24	Esecutivi travi Piano Terra - 1
G.25	Esecutivi travi Piano Terra - 2
G.26	Esecutivi travi Piano Terra - 3
G.27	Esecutivi travi Piano Terra - 4

G.28	Esecutivi travi Piano Terra - 5
G.29	Esecutivi travi Piano Terra - 6
G.30	Esecutivi travi Piano Terra - 7
G.31	Esecutivi travi Piano Fondazione - 1
G.32	Esecutivi travi Piano Fondazione - 2
G.33	Esecutivi travi Piano Fondazione - 3
G.34	Esecutivi travi Piano Fondazione - 4
G.35	Esecutivi travi Piano Fondazione - 5
G.36	Esecutivi travi Piano Fondazione - 6
G.37	Esecutivi travi Piano Fondazione - 7
G.38	Esecutivi solai - 1
G.39	Esecutivi solai - 2
G.40	Esecutivi telai - 1
G.41	Esecutivi telai - 2
G.42	Verifica dei tamponamenti
H	PROGETTO ENERGETICO
H.1	Relazione tecnica Art. 8 D.Lgs. 192/2005 (Ex Legge 10)
H.2	Schede tecniche
H.3	Attestato di Qualificazione Energetica
H.4	Verifica dei ponti termici
H.5	Prospetto e sezione con dettagli stratigrafici
I	VERIFICA ACUSTICA
I.1	Relazione tecnica verifica acustica
L	IMPIANTO ELETTRICO
L.1	Relazione impianti elettrici
L.2	Schemi unifilari impianto
L.3	Planimetria impianto elettrico: Illuminazione
L.4	Planimetria impianto elettrico: Forza motrice
L.5	Planimetria impianto elettrico: Impianto di terra
L.6	Relazione sovratemperature impianto elettrico
L.7	Verifiche illuminotecniche
L.8	Verifiche elettriche
L.9	Schema a blocchi
L.10	Valutazione rischio contro i fulmini
M	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
M.1	Relazione tecnica di calcolo impianto di climatizzazione
M.2	Planimetria con disposizione impianto di climatizzazione
N	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
N.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto fotovoltaico

N.2	Schemi unifilari impianto fotovoltaico
N.3	Planimetria impianto fotovoltaico
O	IMPIANTO SOLARE TERMICO
O.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto solare termico
P	GESTIONE CICLO ACQUE
P.1	Relazione Invarianza idraulica
P.2	Planimetria con indicazione gestione delle acque
Q	SICUREZZA ANTINCENDIO
Q.1	Relazione tecnica antincendio
Q.2	Determinazione carico incendio e resistenza al fuoco delle strutture
Q.3	Impianto di rilevazione incendi
Q.4	Planimetria con segnaletica di sicurezza e vie di esodo interne
Q.5	Schema impianto di rilevazione incendi
Q.6	Planimetria con vie di esodo e punto di raccolta esterno

per un importo complessivo di per un importo complessivo di € 762.311,02 di cui € 613.369,88 per lavori di cui € 13.696,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 148.941,14 somme a disposizione così ripartite:

SOMMANO I LAVORI			
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,232911% sui lavori)	13.696,00	€	613.369,88
a detrarre	13.696,00	€	13.696,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	599.673,88
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016)			
[613369,88*1,6%]	9.813,92		
Imprevisti	23.669,80		
IVA su lavori 10% [613369,88*10%]	61.336,99		
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche geotecniche	8.934,26		
Oneri di conferimento a discarica	5.000,00		
Allacciamenti ai pubblici servizi	3.000,00		
Spese tecniche relative alla PFTE con IVA e Cassa Previdenziale	19.547,87		
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva con IVA e Cassa Previdenziale	15.638,30		
Oneri per acquisizione pareri Enti Vari	1.000,00		
Pubblicità	1.000,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	148.941,14		148.941,14
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	762.311,02

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-00.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- occorre procedere, al fine di consentire l'avvio dei lavori alla Ditta aggiudicataria in tempi celeri, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 13815 del 15 novembre 2023 il progetto è stato approvato in linea tecnica.
- il progetto esecutivo "Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo" CUP D71B22001040006 riveste carattere d'urgenza, in quanto ai sensi dell'articolo 1, co.1 dell'addendum all'accordo di concessione del

finanziamento allegato alla presente, il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, prevede l'Avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023.

ATTESO che:

- l'atto che si propone consegue dall'obbligo normativo di approvazione dei progetti previsto dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Codice degli Appalti;
- dall'adozione del presente provvedimento occorre demandare al Dirigente proponente l'adozione degli atti gestionali per la realizzazione dell'obiettivo nell'osservanza delle direttive fissate dall'organo politico.

VISTI:

- l'articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l'art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;
- l'art.107, comma 5, del D.lgs 267/2000 che prevede che tutte le disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo "l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti ";
- il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000; O.R.EE.LL. che richiamano la competenza della Giunta comunale a deliberare l'atto proposto);
- l'art. 49 del vigente Statuto Comunale.

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che s'intendono riportati:

di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA **Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo**» CUP D71B22001040006 di € 762.311,02 di cui € 613.369,88 per lavori di cui € 13.696,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 148.941,14 somme a disposizione così ripartite costituito dai seguenti elaborati:

A	ELABORATI GENERALI
A.1	Relazione descrittiva del progetto esecutivo
A.2	Relazione di sostenibilità ambientale - DNHS
A.3	Relazione Criteri Ambientali Minimi - CAM
A.4	Relazione igienico sanitaria
A.5	Relazione Paesaggistica
B	ELABORATI TECNICO-CONTABILI
B.1	Computo Metrico Estimativo e Quadro economico
B.2	Elenco dei prezzi unitari
B.3	Analisi dei prezzi
B.4	Schema di contratto

B.5	Capitolato Speciale d'Appalto
B.6	Calcolo incidenza manodopera
B.7	Cronoprogramma dei lavori
C	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
C.1	Piano di sicurezza e di coordinamento
C.2	Allegato A - Diagramma di Gantt
C.3	Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi
C.4	Allegato C - Stima costi sicurezza speciali
C.5	Planimetria di cantiere
C.6	Fascicolo dell'opera
D	PIANO DI MANUTENZIONI DELL'OPERA
D.1	Allegato A - Manuale d'uso
D.2	Allegato B - Manuale di manutenzione
D.3	Allegato C - Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi
D.4	Allegato D - Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli
D.5	Allegato E - Programma di manutenzione – Sottoprogramma delle prestazioni
E	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE
E.1	Relazione tecnica
E.2	Relazione di calcolo
E.3	Planimetria
E.4	Attestato di conformità
F	ELABORATI GRAFICI
F.1	Inquadramento generale
F.2	Planimetria stato di fatto e documentazione fotografica
F.3	Planimetria di progetto e renderizzazioni di progetto
F.4	Pianta e legenda spazi interni
F.5	Pianta arredata e renderizzazioni di progetto
F.6	Sezioni
F.7	Prospetti
F.8	Particolari costruttivi e abaco degli infissi
F.9	Planimetria con distanza dai confini e Computi tecnici
G	PROGETTO STRUTTURE
G.1	Relazione ai sensi del cap 10.2 NTC 2018
G.2	Relazione sui materiali impiegati
G.3	Relazione sismica
G.4	Relazione indagini georadar
G.5	Report sondaggi
G.6	Relazione geologico tecnica e caratterizzazione sismica
G.7	Report prove di laboratorio

G.8	Relazione geotecnica
G.9	Relazione sulle fondazioni
G.10	Piano di manutenzione strutture
G.11.a	Fascicolo di calcolo - Tomo 1
G.11.b	Fascicolo di calcolo - Tomo 2
G.12	Pianta impalcato Piano Fondazione
G.13	Pianta impalcato Piano terra
G.14	Pianta impalcato Piano copertura
G.15	Esecutivi pilastrate - 1
G.16	Esecutivi pilastrate - 2
G.17	Esecutivi pilastrate - 3
G.18	Esecutivi pilastrate - 4
G.19	Esecutivi pilastrate - 5
G.20	Tabella pilastri Piano Terra
G.21	Tabella pilastri Piano Copertura
G.22	Esecutivi travi Piano Copertura - 1
G.23	Esecutivi travi Piano Copertura - 2
G.24	Esecutivi travi Piano Terra - 1
G.25	Esecutivi travi Piano Terra - 2
G.26	Esecutivi travi Piano Terra - 3
G.27	Esecutivi travi Piano Terra - 4
G.28	Esecutivi travi Piano Terra - 5
G.29	Esecutivi travi Piano Terra - 6
G.30	Esecutivi travi Piano Terra - 7
G.31	Esecutivi travi Piano Fondazione - 1
G.32	Esecutivi travi Piano Fondazione - 2
G.33	Esecutivi travi Piano Fondazione - 3
G.34	Esecutivi travi Piano Fondazione - 4
G.35	Esecutivi travi Piano Fondazione - 5
G.36	Esecutivi travi Piano Fondazione - 6
G.37	Esecutivi travi Piano Fondazione - 7
G.38	Esecutivi solai - 1
G.39	Esecutivi solai - 2
G.40	Esecutivi telai - 1
G.41	Esecutivi telai - 2
G.42	Verifica dei tamponamenti
H	PROGETTO ENERGETICO
H.1	Relazione tecnica Art. 8 D.Lgs. 192/2005 (Ex Legge 10)
H.2	Schede tecniche
H.3	Attestato di Qualificazione Energetica
H.4	Verifica dei ponti termici
H.5	Prospetto e sezione con dettagli stratigrafici

I	VERIFICA ACUSTICA
I.1	Relazione tecnica verifica acustica
L	IMPIANTO ELETTRICO
L.1	Relazione impianti elettrici
L.2	Schemi unifilari impianto
L.3	Planimetria impianto elettrico: Illuminazione
L.4	Planimetria impianto elettrico: Forza motrice
L.5	Planimetria impianto elettrico: Impianto di terra
L.6	Relazione sovratemperature impianto elettrico
L.7	Verifiche illuminotecniche
L.8	Verifiche elettriche
L.9	Schema a blocchi
L.10	Valutazione rischio contro i fulmini
M	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
M.1	Relazione tecnica di calcolo impianto di climatizzazione
M.2	Planimetria con disposizione impianto di climatizzazione
N	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
N.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto fotovoltaico
N.2	Schemi unifilari impianto fotovoltaico
N.3	Planimetria impianto fotovoltaico
O	IMPIANTO SOLARE TERMICO
O.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto solare termico
P	GESTIONE CICLO ACQUE
P.1	Relazione Invarianza idraulica
P.2	Planimetria con indicazione gestione delle acque
Q	SICUREZZA ANTINCENDIO
Q.1	Relazione tecnica antincendio
Q.2	Determinazione carico incendio e resistenza al fuoco delle strutture
Q.3	Impianto di rilevazione incendi
Q.4	Planimetria con segnaletica di sicurezza e vie di esodo interne
Q.5	Schema impianto di rilevazione incendi
Q.6	Planimetria con vie di esodo e punto di raccolta esterno

L' importo complessivo di 762.311,02 di cui € 613.369,88 per lavori di cui € 13.696,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 148.941,14 somme a disposizione così ripartite è così ripartito:

SOMMANO I LAVORI		€	613.369,88
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,232911% sui lavori)	13.696,00		
a detrarre	13.696,00	€	13.696,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	599.673,88
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art. 113 D.Lgs.50/2016)			
[613369,88*1,6%]	9.813,92		
Imprevisti	23.669,80		
IVA su lavori 10% [613369,88*10%]	61.336,99		
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche geotecniche	8.934,26		
Oneri di conferimento a discarica	5.000,00		
Allacciamenti ai pubblici servizi	3.000,00		
Spese tecniche relative alla PFTE con IVA e Cassa Previdenziale	19.547,87		
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva con IVA e Cassa Previdenziale	15.638,30		
Oneri per acquisizione pareri Enti Vari	1.000,00		
Pubblicità	1.000,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	148.941,14		148.941,14
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	762.311,02

- DARE ATTO che l'intervento **Costruzione di un asilo nido per l'incremento dell'offerta formativa in via XXVII Maggio a Palermo**» CUP D71B22001040006 di importo complessivo pari ad **€ 762.311,02**, trova integrale copertura finanziaria con le risorse finanziarie derivanti dal PNRR apposte nel PEG **Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione e Monitoraggio di Interventi per l'Edilizia Scolastica**, approvato con deliberazione di G.M. n 70 del 17/3/2023 sul capitolo di spesa 4736 (E) 14736/10 (U).

Il Dirigente
Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,
Gestione e Monitoraggio di Interventi
per l'Edilizia Scolastica
 Ing. Dario Di Gangi

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente del Servizio proponente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017). (N.B.: MOTIVARE PARERE CONTRARIO E CITARE NORMA VIOLATA).

Il Dirigente

**Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,
Gestione e Monitoraggio di Interventi
per l'Edilizia Scolastica
Ing. Dario Di Gangi**

Firmato digitalmente

Il Capo Area letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione (*o la motivata non condivisione*) del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA
Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro
Firmato digitalmente**

Il Dirigente Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA
Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro
Firmato digitalmente**

L'Assessore al ramo, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Giunta Comunale.

**L'ASSESSORE
(Aristide Tamajo)
Firmato digitalmente**

ELENCO DEGLI ALLEGATI”:

Al.. 1 Verbale di verifica REP n 86 del 06/11/2023

All 2 Parere tecnico n 90 del 08/11/2023

All. 3 Validazione n 92 del 9/11/2023

All. 4 D.D. n. 13815 del 15 novembre 2023

ALL. 5 ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI -
ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO

All.6 (elaborati Progetto esecutivo di seguito elencati)

A	ELABORATI GENERALI
A.1	Relazione descrittiva del progetto esecutivo
A.2	Relazione di sostenibilità ambientale - DNHS
A.3	Relazione Criteri Ambientali Minimi - CAM
A.4	Relazione igienico sanitaria
A.5	Relazione Paesaggistica
B	ELABORATI TECNICO-CONTABILI
B.1	Computo Metrico Estimativo e Quadro economico
B.2	Elenco dei prezzi unitari
B.3	Analisi dei prezzi
B.4	Schema di contratto
B.5	Capitolato Speciale d'Appalto
B.6	Calcolo incidenza manodopera
B.7	Cronoprogramma dei lavori
C	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
C.1	Piano di sicurezza e di coordinamento
C.2	Allegato A - Diagramma di Gantt
C.3	Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi
C.4	Allegato C - Stima costi sicurezza speciali
C.5	Planimetria di cantiere
C.6	Fascicolo dell'opera
D	PIANO DI MANUTENZIONI DELL'OPERA
D.1	Allegato A - Manuale d'uso
D.2	Allegato B - Manuale di manutenzione
D.3	Allegato C - Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi
D.4	Allegato D - Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli
D.5	Allegato E - Programma di manutenzione – Sottoprogramma delle prestazioni
E	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE
E.1	Relazione tecnica
E.2	Relazione di calcolo
E.3	Planimetria
E.4	Attestato di conformità

F	ELABORATI GRAFICI
F.1	Inquadramento generale
F.2	Planimetria stato di fatto e documentazione fotografica
F.3	Planimetria di progetto e renderizzazioni di progetto
F.4	Pianta e legenda spazi interni
F.5	Pianta arredata e renderizzazioni di progetto
F.6	Sezioni
F.7	Prospetti
F.8	Particolari costruttivi e abaco degli infissi
F.9	Planimetria con distanza dai confini e Computi tecnici
G	PROGETTO STRUTTURE
G.1	Relazione ai sensi del cap 10.2 NTC 2018
G.2	Relazione sui materiali impiegati
G.3	Relazione sismica
G.4	Relazione indagini georadar
G.5	Report sondaggi
G.6	Relazione geologico tecnica e caratterizzazione sismica
G.7	Report prove di laboratorio
G.8	Relazione geotecnica
G.9	Relazione sulle fondazioni
G.10	Piano di manutenzione strutture
G.11.a	Fascicolo di calcolo - Tomo 1
G.11.b	Fascicolo di calcolo - Tomo 2
G.12	Pianta impalcato Piano Fondazione
G.13	Pianta impalcato Piano terra
G.14	Pianta impalcato Piano copertura
G.15	Esecutivi pilastri - 1
G.16	Esecutivi pilastri - 2
G.17	Esecutivi pilastri - 3
G.18	Esecutivi pilastri - 4
G.19	Esecutivi pilastri - 5
G.20	Tabella pilastri Piano Terra
G.21	Tabella pilastri Piano Copertura
G.22	Esecutivi travi Piano Copertura - 1
G.23	Esecutivi travi Piano Copertura - 2
G.24	Esecutivi travi Piano Terra - 1
G.25	Esecutivi travi Piano Terra - 2
G.26	Esecutivi travi Piano Terra - 3
G.27	Esecutivi travi Piano Terra - 4
G.28	Esecutivi travi Piano Terra - 5
G.29	Esecutivi travi Piano Terra - 6
G.30	Esecutivi travi Piano Terra - 7
G.31	Esecutivi travi Piano Fondazione - 1

G.32	Esecutivi travi Piano Fondazione - 2
G.33	Esecutivi travi Piano Fondazione - 3
G.34	Esecutivi travi Piano Fondazione - 4
G.35	Esecutivi travi Piano Fondazione - 5
G.36	Esecutivi travi Piano Fondazione - 6
G.37	Esecutivi travi Piano Fondazione - 7
G.38	Esecutivi solai - 1
G.39	Esecutivi solai - 2
G.40	Esecutivi telai - 1
G.41	Esecutivi telai - 2
G.42	Verifica dei tamponamenti
H	PROGETTO ENERGETICO
H.1	Relazione tecnica Art. 8 D.Lgs. 192/2005 (Ex Legge 10)
H.2	Schede tecniche
H.3	Attestato di Qualificazione Energetica
H.4	Verifica dei ponti termici
H.5	Prospetto e sezione con dettagli stratigrafici
I	VERIFICA ACUSTICA
I.1	Relazione tecnica verifica acustica
L	IMPIANTO ELETTRICO
L.1	Relazione impianti elettrici
L.2	Schemi unifilari impianto
L.3	Planimetria impianto elettrico: Illuminazione
L.4	Planimetria impianto elettrico: Forza motrice
L.5	Planimetria impianto elettrico: Impianto di terra
L.6	Relazione sovratemperature impianto elettrico
L.7	Verifiche illuminotecniche
L.8	Verifiche elettriche
L.9	Schema a blocchi
L.10	Valutazione rischio contro i fulmini
M	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
M.1	Relazione tecnica di calcolo impianto di climatizzazione
M.2	Planimetria con disposizione impianto di climatizzazione
N	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
N.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto fotovoltaico
N.2	Schemi unifilari impianto fotovoltaico
N.3	Planimetria impianto fotovoltaico
O	IMPIANTO SOLARE TERMICO

O.1	Relazione tecnica e di calcolo impianto solare termico
P	GESTIONE CICLO ACQUE
P.1	Relazione Invarianza idraulica
P.2	Planimetria con indicazione gestione delle acque
Q	SICUREZZA ANTINCENDIO
Q.1	Relazione tecnica antincendio
Q.2	Determinazione carico incendio e resistenza al fuoco delle strutture
Q.3	Impianto di rilevazione incendi
Q.4	Planimetria con segnaletica di sicurezza e vie di esodo interne
Q.5	Schema impianto di rilevazione incendi
Q.6	Planimetria con vie di esodo e punto di raccolta esterno

IL SINDACO
ROBERTO LAGALLA

L'ASSESSORE ANZIANO
ARISTIDE TAMAJO

IL SEGRETARIO GENERALE
RAIMONDO LIOTTA

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio
Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data.....per la pubblicazione a tutto il
quindicesimo
giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo, li.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune
dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune
come sopra certificato

in seguito a dichiarazione di immediata eseguibilità in sede di adozione del presente
provvedimento da parte dell'Organo deliberante

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li