



COMUNE DI PALERMO



AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI -

Determinazione Dirigenziale N. 15604 Del 18/11/2024

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PROGETTO ARTEMIDE - PNRR, MISSIONE 5-
INCLUSIONE E COESIONE- COMPONENTE 3- INTERVENTI SPECIALI PER LA
COESIONE TERRITORIALE- INVESTIMENTO 2-VALORIZZAZIONE DEI BENI
CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT
GENERATION EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)

AGGIUDICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023,
ALL'O.E. ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI

Responsabile del Procedimento: FRANCESCO LA CERVA

Firmatario Determina: Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.

Premesso che:

- il CUP del progetto è D77B22000070006;
- Con Determina Dirigenziale n. 189 del 11/01/2023 è stato nominato RUP l'Arch. Francesco La Cerva;
- Con Decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale l'intervento denominato Progetto Artemide è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.273.434,83;
- L' Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "ARTEMIDE", tra L'Agenzia per la coesione territoriale e il Soggetto attuatore Comune di Palermo, è stata sottoscritta in data 21/06/2023;
- Con D.D. n.9116 del 28/07/2023 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L.120 del 11/09/2020, il Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006 e CIG: 99593782B9) al RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante), per l'importo complessivo di € 112.336,48 compreso IVA e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di negoziazione pari al 15%;
- Con Determina Dirigenziale n. 12826 del 26/10/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con D.D. n. 9116 del 28/07/2023 in favore del costituito RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante).
- Con Determina Dirigenziale n. 1450 del 31/01/2024 si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi preliminare per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 14, comma 3, Legge n. 241/1990, indetta dal RUP con nota prot. n AREG/1671365/2023 del 28/12/2023;
- In data 29/02/2024 con Rep. N. 15, in contraddittorio con i progettisti, è stata effettuata la Verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico da parte del gruppo di verifica interno all'amministrazione Comunale, nominato con D.D. n.1755 del 6 Febbraio 2024 costituito dai funzionari Arch. Francesco La Cerva (RUP), Ing. Marisa Bellomo e Ing. Daniele Enea, in contraddittorio con il progettista dell'intervento;
- In data 06/03/2024 con Rep. N. 20 del 07/03/2024 è stata effettuata la Validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dal RUP Arch. Francesco La Cerva;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 27/03/2024 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006) per l'importo complessivo di € 2.273.434,83 di cui € 1.646.684,50 per l'appalto integrato e € 626.750,33 per somme a disposizione;
- Con D.D. 3297 del 06/03/2024 il Comune ha espresso la volontà di acquisire manifestazione d'interesse per l'individuazione delle imprese da invitare sul MePa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) e d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e per l'esecuzione dei lavori del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006);

- L'avviso relativo alla manifestazione di interesse è stato pubblicato su PVL, sul sito del Comune sul portale appalti del Comune di Palermo dal 15/03/2024 ed ha previsto che nel periodo compreso tra il 15/03/2024 e le ore 12.00 del 31/03/2024 potessero pervenire le manifestazioni di interesse a venire invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto integrato in oggetto, da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti precisati nell'avviso stesso;
- Con Determinazione Dirigenziale n.6694 del 14 maggio 2024 si deciso di contrarre ai sensi dell'art. 17 c.1 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006) tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, secondo le previsioni dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, previo ricorso alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta ad almeno 10 operatori economici iscritti al MEPA che avevano manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata;
- Con la medesima determina si sono impegnate sul Capitolo 17974/10 le somme come di seguito riportato:
 - o impegno n. 2024/02449 di € 1.031.642,83;
 - o impegno n. 2025/00200 di € 1.048.000,00;
 - o impegno n. 2026/00077 di € 81.098,52;
- Con verbale del 14/05/2024 della Commissione, sono stati indicati al RUP almeno dieci operatori economici da invitare alle procedura negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto (**ALLEGATO 1**);
- In data 16/05/2024 alle ore 20:29 è stata pubblicata sul MEPA il RDO n. 4360914 relativamente all'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90) con scadenza il 01/06/2024 alle ore 12:00 per la presentazione delle offerte, successivamente prorogata alle ore 12:00 di giorno 04/06/2024 considerata la coincidenza del termine precedente con il periodo di manutenzione straordinaria del portale MEPA, invitando le seguenti imprese che hanno manifestato interesse, individuate in base all'elenco ordinato per numero di possesso dei requisiti premianti indicati nella medesima manifestazione:
 - o AGOSTARO ROSARIO S.R.L.
 - o ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI
 - o CATALANO MICHELE S.R.L.
 - o COSPIN S.R.L. UNIPERSONALE
 - o EMMOLO S.R.L.
 - o NT COSTRUZIONI S.R.L.
 - o PROGRESSO GROUP S.R.L.
 - o SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURE S.R.L. O BREVEMENTE S.C.A S.R.L.
 - o SURON S.R.L.
 - o SORRENTI IMPIANTI S.R.L.
 - o VENEZIA S.R.L.
- ;
- Con nota N. prot. AREG/797186/2024 del 04/06/2024 del Capo Area LL. PP. e Manutenzioni è stata nominata la Commissione di gara costituita dall'ing. Francesco Trapani, Capo Area dei LL.PP. e Manutenzioni, nella qualità di Presidente della commissione di gara, il RUP arch. Francesco La Cerva nella qualità di membro di

- commissione di gara e l'arch. Paola Maida, funzionario tecnico del Comune di Palermo, nella qualità di membro di commissione di gara;
- Le operazioni di gara sono state avviate il 05/06/2024 e sono state concluse il 17/06/2024, giusto verbali di gara n. 1 del 05/06/2024 (in seduta pubblica) (**ALLEGATO 2**), n.2 del 10.06.2024 (in seduta pubblica) (**ALLEGATO 3**), n. 3 del 11.06.2024 (in seduta riservata), n.4 del 12.06.2024 (in seduta riservata) e n. 5 del 17.06.2024 (in seduta riservata) (**ALLEGATO 4**), da cui si evince che:
 - o gli operatori economici che hanno presentato offerta a mezzo piattaforma telematica sul portale MEPA sono:
 - o SURON SRL, Singolo operatore economico, numero di partecipazione 1404650, che ha presentato offerta in data 31/05/2024, alle ore 10:57:36;
 - o ALMEIDA SRL COSTRUZIONI, Singolo operatore economico. numero di partecipazione 1421471 che ha presentato offerta in data 31/05/2024, alle ore 15:21:18;
 - o CATALANO MICHELE S.R.L., Singolo operatore economico, numero di partecipazione 1432296, che ha presentato offerta in data 03/06/2024, alle ore 12:05:16.
 - o i quali, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, sono stati ammessi alla fase di apertura della busta tecnica;
 - o concluso l'esame della Busta "B offerta tecnica", secondo quanto previsto dall'art. 21.1 della Lettera d'Invito, di tutti gli Operatori Economici Ammessi, la Commissione Aggiudicatrice, ha assegnato i coefficienti come previsti nella lettera d'invito come di seguito:
 - o SURON SRL, Punteggio tecnico complessivo 51,033; Punteggio riparametrato 62,110. Ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;
 - o ALMEIDA SRL COSTRUZIONI, Punteggio tecnico complessivo 65,733; Punteggio riparametrato 80,000. Ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;
 - o CATALANO MICHELE S.R.L., Punteggio tecnico complessivo 50,333; Punteggio riparametrato 61,258. Ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;
 - o la Commissione di Gara, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi e alla formulazione della seguente graduatoria:
 1. l'O.E. ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI: $80,00 + 11,494 = 91,494$ punti;
 2. l'O.E. CATALANO MICHELE S.R.L.: $61,258 + 17,031 = 78,289$ punti.
 3. l'O.E. SURON S.R.L.: $62,110 + 15,000 = 77,110$ punti;
 - o e ha proposto l'aggiudicazione all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 91,494 punti proponendo un'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dell'offerta tecnica agli atti di gara, del ribasso percentuale pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5.
 - Il RUP ha inserito i punteggi sul portale Mepa, ha redatto la graduatoria del RDO n. 4360914 (**ALLEGATO 5**) e ha comunicato la stessa graduatoria agli OO.EE. che hanno partecipato alla gara (**ALLEGATO 6**);
 - Con Determina Dirigenziale n. 8782 del 21/06/2024 si è preso atto della proposta di aggiudicazione del 17/06/2024 della commissione di gara dell'Appalto Integrato Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90), all'O.E., primo classificato, ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...] , che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5 oltre a quanto

contenuto nell'offerta tecnica, da cui deriva che l'importo da aggiudicare per l'Appalto Integrato è pari a € 1.513.943,68 di cui € 1.424.141,69 per Importo Lavori (di cui € 1.155.940,61 per importo lavori al netto del ribasso, € 251.050,59 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 17.150,49 per Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 89.802,00 per la progettazione definitiva/esecutiva (di cui € 73.520,59 non soggetto a ribasso ed € 16.281,41 per spese ed oneri al netto del ribasso);

- Con la stessa determinazione è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020, alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, l'avvio dell'esecuzione dell'Appalto integrato in via d'urgenza ed è stato approvato il seguente quadro economico a seguito del ribasso offerto:

-	TOTALE APPALTO INTEGRATO (A1+B2)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A1	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
A2	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 613.165,04
	B₁ - Spese tecniche		
	<i>a) Indagini geologiche</i>	€ 0,00	
	<i>b) Analisi di laboratorio</i>	€ 4.820,00	
	<i>c) Indagini per vulnerabilità sismica</i>	€ 25.680,00	
	<i>d) Arredi e attrezzature IVA inclusa</i>	€ 35.000,00	
	<i>e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini</i>	€ 63.845,27	
	<i>f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE</i>	€ 107.619,58	
	<i>g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)</i>	€ 6.625,88	
	<i>h) Collaudo amministrativo</i>	€ 13.354,46	
	<i>i) Consulenze specialistiche</i>	€ 0,00	
	<i>l) Attività e consulenze di supporto al RUP</i>	€ 0,00	
	<i>m) Consulenze e spese legali</i>	€ 0,00	
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€ 256.945,19	
	B₂ - Allacciamenti		
	<i>n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)</i>	€ 10.500,00	
	<i>o) alla rete telefonica</i>	€ 0,00	
	<i>p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica</i>	€ 0,00	
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€ 10.500,00	
	B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali		
	<i>Imprevisti (IVA inclusa)</i>	€ 85.527,14	
	<i>Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)</i>	€ 24.880,62	
	<i>Spese commissione di gara</i>	€ 7.988,68	
	<i>Spese acquisizione pareri</i>	€ 1.000,00	
	<i>Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €</i>	€ 600,00	
	<i>Spese per la pubblicità</i>	€ 1.000,00	

	Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B ₃)	€ 120.996,44	
	B₄ - IVA / oneri fiscali		
	<i>I.V.A. 10% su LAVORI</i>	€ 142.414,17	
	<i>altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)</i>	€ 3.592,08	
	<i>I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)</i>	€ 20.546,70	
	<i>altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)</i>	€ 7.657,81	
	<i>I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)</i>	€ 50.512,66	
	Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€ 224.723,41	
D	TOTALE GENERALE (A + B)		€ 2.127.108,72
E	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO		
E1	Economie derivanti dal ribasso del 10,172 % discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	€ 146.326,12	
D	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 2.273.434,84

- Con la medesima determina si è annotato in favore dell'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...], visto il ribasso del 10,172%, l'importo complessivo di € 1.680.496,63, sull'impegno n. 2024/02449, Capitolo 17974/10 per € 880.496,63 e sull'impegno n. 2025/00200 Capitolo 17974/10 per € 800.000,00;
- In data 20/06/2024 con nota assunta al prot. Areg n. 850293, l'O.E. ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI ha trasmesso:
 - o la cauzione definitiva n. 2024/13/6683879 rilasciata dalla Italiana Assicurazioni;
 - o la polizza di responsabilità civile professionale, del mandatario Ing. Achille Orlando della RTP indicata come gruppo di progettazione, Appendice n. A1CA801788-LB rilasciata dalla Lloyd's Insurance Company S.A..
 - o la polizza di responsabilità civile professionale, della ditta ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI, polizza n. 50 35927DZ.
- In data 24/06/2024 sono state avviate in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, le attività oggetto dell'Appalto integrato all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...];
- Il RUP ha verificato la veridicità della dichiarazione riguardo al possesso dei requisiti di Capacità Tecnico-Professionali indicati in sede di gara;
- Con nota n. N. prot. AREG/1600030/2024 del 05/11/2024 (**ALLEGATO 7**) l'Area dei LL.PP e Manutenzioni ha attestato in capo all'Operatore Economico aggiudicatario il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n.165/2001 ad eccezione dei seguenti requisiti oggetto di verifica da parte del RUP:
 - o [OMISSIS...]
 - o [OMISSIS...]

Considerato che:

- il RUP ritiene di procedere con l'aggiudicazione avendo verificato che:
 - o [OMISSIS...]
 - o [OMISSIS...]
 - o [OMISSIS...]
- i lavori da aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs 36/2023, dell'Appalto Integrato Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle

mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, hanno CUP: D77B22000070006 e CIG: B1B77ECE90;

- il RUP ritiene che non si riscontrino in capo al costituendo all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI cause di esclusione a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- il RUP ha dichiarato che non sono state riscontrate in capo al costituendo all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI le situazioni descritte all'art. 95, comma 1, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023, ostative alla partecipazione alla procedura di appalto;
- il RUP, arch. Francesco La Cerva, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

**Per tutto quanto sopra esposto,
SI PROPONE:**

- **di approvare** il verbale del 14/05/2024 (**ALLEGATO 1**) di individuazione delle manifestazioni di interesse pervenute per la partecipazione alla procedura negoziata senza bando di gara di cui alla Determina Dirigenziale di approvazione avviso n. 3297 del 06/03/2024 "PNRR- Progetto Artemide" D77B22000070006;
- **di approvare** i Verbali di gara dal n. 1 al n. 5 che contiene la proposta di aggiudicazione all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...] come di seguito elencati:
 - o Verbale di gara n. 1 (Seduta pubblica) del 05/06/2024 (**ALLEGATO 2**);
 - o Verbale di gara n. 2 (Seduta pubblica) del 10/06/2024 (**ALLEGATO 3**);
 - o Verbale di gara n. 3 (Seduta Riservata) del 11/06/2024, Verbale di gara n. 4 (Seduta Riservata) del 12/06/2024 e Verbale di gara n. 5 (Seduta Riservata) del 17/06/2024 (**ALLEGATO 4**);
- **di approvare** la graduatoria pubblicata sul Mepa del RDO n. 4360914 (**ALLEGATO 5**) così come comunicato agli OO.EE. che hanno partecipato alla gara (**ALLEGATO 6**);
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, l'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* all'operatore economico, primo classificato, ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...], che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5, oltre a quanto contenuto nell'offerta tecnica, da cui deriva che l'importo da aggiudicare per l'Appalto Integrato è pari a € 1.513.943,68 di cui € 1.424.141,69 per Importo Lavori (di cui € 1.155.940,61 per importo lavori al netto del ribasso, € 251.050,59 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 17.150,49 per Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 89.802,00 per la progettazione definitiva/esecutiva (di cui € 73.520,59 non soggetto a ribasso ed € 16.281,41 per spese ed oneri al netto del ribasso);
- **di prendere atto** del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n.165/2001 così come attestato dall'Area dei LL.PP e Manutenzioni con nota n. N. prot. AREG/1600030/2024 del 05/11/2024 (**ALLEGATO 7**);
- **di disporre** le comunicazioni di cui all'art. 90 comma 5 del D.Lgs.n.36/2023;

- **di dare atto** che a seguito del presente provvedimento si procederà alla stipula del contratto stipulato nella forma pubblica amministrativa, a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, così come riportato nella lettera d'invito e disciplinare di gara;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il termine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/06/2026;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D.Lgs 140/2010;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Il sottoscritto RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

*IL R.U.P.
arch. Francesco La Cerva*

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Vista l'attestazione del RUP relativa alla regolarità tecnica ed alla correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 36/2023;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Visto il vigente regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **di approvare** il verbale del 14/05/2024 (**ALLEGATO 1**) di individuazione delle manifestazioni di interesse pervenute per la partecipazione alla procedura negoziata senza bando di gara di cui alla Determina Dirigenziale di approvazione avviso n. 3297 del 06/03/2024 "PNRR- Progetto Artemide" D77B22000070006;

- **di approvare** i Verbali di gara dal n. 1 al n. 5 che contiene la proposta di aggiudicazione all'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...] come di seguito elencati:
 - o Verbale di gara n. 1 (Seduta pubblica) del 05/06/2024 (**ALLEGATO 2**);
 - o Verbale di gara n. 2 (Seduta pubblica) del 10/06/2024 (**ALLEGATO 3**);
 - o Verbale di gara n. 3 (Seduta Riservata) del 11/06/2024, Verbale di gara n. 4 (Seduta Riservata) del 12/06/2024 e Verbale di gara n. 5 (Seduta Riservata) del 17/06/2024 (**ALLEGATO 4**);
- **di approvare** la graduatoria pubblicata sul Mepa del RDO n. 4360914 (**ALLEGATO 5**) così come comunicato agli OO.EE. che hanno partecipato alla gara (**ALLEGATO 6**);
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, l'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* all'operatore economico, primo classificato, ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI [OMISSIS...] , che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5, oltre a quanto contenuto nell'offerta tecnica, da cui deriva che l'importo da aggiudicare per l'Appalto Integrato è pari a € 1.513.943,68 di cui € 1.424.141,69 per Importo Lavori (di cui € 1.155.940,61 per importo lavori al netto del ribasso, € 251.050,59 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 17.150,49 per Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 89.802,00 per la progettazione definitiva/esecutiva (di cui € 73.520,59 non soggetto a ribasso ed € 16.281,41 per spese ed oneri al netto del ribasso);
- **di prendere atto** del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n.165/2001 così come attestato dall'Area dei LL.PP e Manutenzioni con nota n. N. prot. AREG/1600030/2024 del 05/11/2024 (**ALLEGATO 7**);
- **di disporre** le comunicazioni di cui all'art. 90 comma 5 del D.Lgs.n.36/2023;
- **di dare atto** che a seguito del presente provvedimento si procederà alla stipula del contratto stipulato nella forma pubblica amministrativa, a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, così come riportato nella lettera d'invito e disciplinare di gara;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il termine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/06/2026;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di

interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D.Lgs 140/2010;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

il Dirigente
ing. Marisa Bellomo

Il Dirigente
Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)