



COMUNE DI PALERMO



AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA -

Determinazione Dirigenziale N. 7779 Del 30/05/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1. LETT. B) D.LGS 36/2023 PREVIA TRATTATIVA DIRETTA NEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISERBO, BONIFICA, CLASSIFICAZIONE, RIMOZIONE, SMALTIMENTO RIFIUTI E ATTIVITÀ DI CAMPIONAMENTO E ANALISI NELL'AMBITO DELLE ATTIVITÀ INERENTI LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO LOCALIZZATO NEL TERRITORIO COMUNALE VIA BESTA ANGOLO LARGO GIORGIO GABRIELLI - CIG B60CE2510B – DECISIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA

Responsabile del Procedimento: MICHELE MANCA

Firmatario Determina: Dario Di Gangi / InfoCert S.p.A.

PREMESSO che:

- nell'ambito del progetto *“Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in via Fabio Besta angolo largo Giorgio Gabrielli a Palermo”*, candidato all'Avviso pubblico prot. n. 48047 Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, è necessario affidare tramite affidamento diretto il servizio di pulizia, diserbo, bonifica, classificazione, rimozione, smaltimento rifiuti per l'attuazione del medesimo intervento;
- che la pulizia dell'area non rientra tra le somme ammissibili al finanziamento ai sensi dell'art.7 dell'Avviso citato e che pertanto si provvederà con somme prelevate da capitoli di PEG.

CONSIDERATO che:

- in data 10.07.2020 è stato stipulato il contratto di servizio tra la Società Risorse Ambiente Palermo S.p.A. ed il Comune di Palermo e rilevato che all'art.6 del precitato contratto sono individuati i servizi affidati alla partecipata, distinti in tre macrocategorie, “servizi base”, “servizi integrati” ed “altri servizi”;
- tra le voci che rientrano nella categoria “altri servizi” sono annoverati al punto 3 i “Servizi a richiesta” tra i quali rientrano occasionali interventi di rimozione/recupero/smaltimento di rifiuti abbandonati su aree private, pubbliche delimitate, etc.. su richiesta della competente struttura Comunale o di altre Autorità esercenti pubbliche funzioni;
- i servizi di cui sopra, per la loro tipologia, non sono previsti nelle schede tecnico- economiche e sono sottoposte al regime economico di cui al punto 1) lettera d) dell'articolo 10. d) del precitato contratto ovvero possono essere resi solo a pagamento, previo preventivo tecnico-economico e successiva comunicazione di formale autorizzazione, unitamente alla determinazione amministrativa che approvi il predetto preventivo e da cui risulti il relativo impegno di spesa del Comune;
- L'amministrazione ha proceduto a chiedere preventivo alla Rap, che con nota prot. n. 001-8659-GEN/2024 del 12.04.2024 ha risposto *“...risultano inaccessibili ai mezzi aziendali Rap, pertanto, trattasi di attività non di competenza della scrivente azienda.”*;
- non sono disponibili convenzioni stipulate da CONSIP raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

VISTO

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria;
- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n.36/2023, consente alle Stazioni Appaltanti l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, (...) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

PRESO ATTO:

- è necessario dare corso all'attuazione dell'intervento *“Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo”* nel rispetto delle tempistiche programmate, per non incorrere alla revoca del finanziamento;
- che in data 17/12/2024 su piattaforma MEPA è stata avviato il confronto preventivi con Rdo n. 4956828, la cui scadenza per le offerte è stata fissata alle ore 14:00 del giorno 24/12/2024

la cui conclusione è risultata “deserta”;

RITENUTO pertanto, tutto quanto sopra:

- che al fine di rispettare la tempistica imposte, sia opportuno utilizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n.36/2023, mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, nel rispetto del criterio di trasparenza e concorrenza si è avviata nuova Rdo n. 5164080 in data 06/03/2025;

DATO ATTO che:

- è stato individuato l'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo P.I.V.A. [OMISSIS...] avente iscrizione al CPV 90511000-2 – servizio di raccolta rifiuti;

ATTESO che:

- in data 10/03/2025 il responsabile del procedimento ha verificato la documentazione pervenuta dall'O.E. suindicato per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con pec è stato attivato il soccorso istruttorio con nota prot. 241494 del 10.03.2025;
- con pec del 13/10/2025 l'O.E. ha dato riscontro al soccorso istruttorio nei tempi assegnati;
- con mail del 14.03.2025 ai dirigenti ed agli uffici, si è proceduto alla verifica del principio di rotazione;
- che hanno dato riscontro negativamente alla superiore mail, la Ragioneria Generale con mail del 14.03.2025 e il Settore Sostegno Affitto con mail del 17.03.2025.

VISTE:

- le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici del nuovo codice dei contratti resa dall'operatore economico.

DATO ATTO che:

- la valutazione di idoneità professionale dell'Operatore Economico, ha tenuto conto dell'affidabilità attraverso valutazione dei requisiti dichiarati, a seguito invito dell'O.E. su MEPA per il CPV richiesto;
- della regolarità contributiva Durc prot.n. INAIL_48147479 valido fino al 05/07/2025;
- per la procedura di affidamento in oggetto è stato acquisito il seguente **CIG B60CE2510B**;
- l'oggetto dell'affidamento è identificato con il seguente CPV 90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti;
- preso atto che ai sensi dell'art. 192 del TUEL e dell'art. 17 c.2 del D.lgs. 36/2023 è necessario adottare la determinazione a contrarre semplificata con le seguenti clausole essenziali per il contratto:
 - oggetto del contratto: Servizio di pulizia, diserbo, bonifica, classificazione, rimozione, smaltimento rifiuti;
 - finalità dell'appalto: pulizia, diserbo, bonifica, classificazione, rimozione, smaltimento rifiuti al fine di liberare l'area oggetto di intervento di costruzione asilo;
 - scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;
 - forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18 comma 3 l. d D.lgs. n. 36/2023;
 - modalità dei pagamenti: bonifico bancario.

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii., "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali”;
- il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm. ii., “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle

- dipendenze dell'Amministrazione Pubblica";
- ☐ la L. n. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;
 - ☐ il D. Lgs 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PA;
 - ☐ il D.L.gs. n. 36/2023;
 - ☐ lo Statuto comunale e il Regolamento per le attività negoziali finalizzate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO:

- ☐ Accertata la congruità dell'offerta;
- ☐ Stante le ragioni di urgenza di cui sopra, di procedere con affidamento diretto tramite determina a contrarre in modo semplificato (oggetto dell'affidamento, importo del contratto, aggiudicatario, ragioni della scelta dell'aggiudicatario, possesso dei requisiti dell'aggiudicatario di carattere generale nonché dei requisiti tecnico professionali).

SI PROPONE DI:

- **approvare**, il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante, contenenti le risultanze dell'affidamento di cui alla Trattativa diretta (cd. RdO) n. 4956828 **CIG B60CE2510B** esperita tramite ME.PA. del Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di Consip. S.p.a., rivolta all'operatore economico individuato all'interno del Mercato Elettronico della P.A. tra quelli abilitati per la prestazione di Servizi di raccolta rifiuti;
- **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 Servizio di **CIG B22E274644** - CPV 90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti, all'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo P.I.V.A. [OMISSIS...] , col ribasso sull'importo posto a base di gara, di **€ 29.995,19 comprensivo di € 1500,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso**, dell'0,8%, per l'importo contrattuale complessivo di **€ 29.767,23** oltre IVA al 22%;
- **affidare direttamente**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) Servizio di pulizia, diserbo, bonifica, classificazione, rimozione, smaltimento rifiuti" - CPV 90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti, nell'ambito delle attività inerenti la costruzione di un edificio scolastico localizzato nel territorio comunale Via Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli - **CIG B60CE2510B** all'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo P.I.V.A. [OMISSIS...] , per l'importo contrattuale complessivo **€ 29.767,23** oltre IVA al 22%;
- **prendere atto** della necessità, per questa Amministrazione, in conformità al D.lgs. 36/2023, di stabilire, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, la verifica sull'affidatario individuato si limita comunque alle risultanze del DURC;
- **prendere atto** che ai sensi dell'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 *"...nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti..."*, pertanto, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, si dichiara l'efficacia dell'aggiudicazione, espressa con il presente provvedimento;
- **autorizzare**, stante le previsioni di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023;
- **prendere atto** che per l'affidamento del servizio in oggetto sono necessari complessivamente **€ 29.995,19 comprensivo di € 1500,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso**, dell'0,8%, per l'importo contrattuale complessivo di **€ 29.767,23** oltre IVA al 22%;
- **prendere atto** della seguente documentazione a base dell'affidamento:
 - a) Disciplinare;
 - b) Allegato 1 – Istanza ammissione;
 - c) Allegato 2 - DGUE;
 - d) Allegato 3 – Dichiarazione integrativa;

- e) Allegato 4 – Patto di Integrità;
- f) Allegato 5 - Patto di Legalità;
- g) Allegato 6 – Informativa Privacy;
- h) Offerta.

- **prendere atto**, che fa parte della documentazione dell'affidamento diretto il “Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo”, parte integrante del contratto;
- **impegnare**, a favore dell'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 - P.I.V.A. [OMISSIS...] la somma di **€ 36.316,02** sul capitolo n. 4126/0 e 4130/0 identificato come nella tabella riportata a seguire, per l'anno 2025:

<i>Capitolo Uscita</i>	<i>Art</i>	<i>Codifica del V livello del PDC finanziario</i>	<i>Somma da impegnare</i>	<i>Anno di esigibilità</i>
				<i>2025</i>
4126	0	1.3.2.13.6	€ 33.515,21	€ 33.515,21
4130	0	1.3.2.13.6	€ 2.800,81	€ 2.800,81

- **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento è stata data copertura finanziaria nel PEG di cui ai suddetti capitoli;
- **prendere atto** che il presente provvedimento contiene dati che, ai fini della pubblicazione, necessitano di essere oscurati a garanzia della riservatezza di qualsivoglia soggetto citato;
- **procedere**, ferma la disciplina di cui agli artt. 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Palermo, sezione “Amministrazione Trasparente”;
- **dare atto** che l'esercizio del diritto di accesso agli atti è consentito secondo le modalità indicate dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023;
- **prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D.lgs. n.140/2010.

Il sottoscritto arch. Michele Manca n.q. di responsabile unico del procedimento, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto ed al contenuto del presente provvedimento.

Si attesta ai sensi dell'art 147 bis del D.lgs 267/00, la regolarità e correttezza amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Michele Manca

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- la L.120/2020 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- l'art 12 comma 12 Principi organizzativi del REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI PARTE I – ORGANIZZAZIONE;

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

- di **approvare**, il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA, allegato al presente

- provvedimento per costituirne parte integrante, contenenti le risultanze dell'affidamento di cui alla Trattativa diretta (cd. RdO) n. 4956828 - **CIG B60CE2510B** esperita tramite ME.PA. del Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di Consip. S.p.a., rivolta all'operatore economico individuato all'interno del Mercato Elettronico della P.A. tra quelli abilitati per la prestazione di Servizi di raccolta rifiuti;
- di **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 Servizio di **CIG B22E274644** - CPV 90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti, all'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo P.I.V.A. [OMISSIS...], col ribasso sull'importo posto a base di gara, di **€ 29.995,19 comprensivo di € 1500,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso**, dell'0,8%, per l'importo contrattuale complessivo di **€ 29767,23** oltre IVA al 22%;
 - di **affidare direttamente**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) Servizio di pulizia, diserbo, bonifica, classificazione, rimozione, smaltimento rifiuti" - CPV 90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti, nell'ambito delle attività inerenti la costruzione di un edificio scolastico localizzato nel territorio comunale Via Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli - **CIG B60CE2510B** all'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo P.I.V.A. [OMISSIS...], per l'importo contrattuale complessivo **€ 29.767,23** oltre IVA al 22%;
 - di **prendere atto** della necessità, per questa Amministrazione, in conformità al D.Lgs. 36/2023, di stabilire, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, la verifica sull'affidatario individuato si limita comunque alle risultanze del DURC;
 - di **prendere atto** che ai sensi dell'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 *"...nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti..."*, pertanto, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, si dichiara l'efficacia dell'aggiudicazione, espressa con il presente provvedimento;
 - di **autorizzare**, stante le previsioni di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023, all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023;
 - di **prendere atto** che per l'affidamento del servizio in oggetto sono necessari complessivamente € 29.995,19 comprensivo di € 1500,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, dell'0,8%, per l'importo contrattuale complessivo di € 29767,23 oltre IVA al 22%
 - di **prendere atto** della seguente documentazione a base dell'affidamento:
 - a) Disciplinare;
 - b) Allegato 1 – Istanza ammissione;
 - c) Allegato 2 - DGUE;
 - d) Allegato 3 – Dichiarazione integrativa;
 - e) Allegato 4 – Patto di Integrità;
 - f) Allegato 5 - Patto di Legalità;
 - g) Allegato 6 – Informativa Privacy;
 - h) Offerta.
 - di **prendere atto**, che fa parte della documentazione dell'affidamento diretto il "Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo", parte integrante del contratto;
 - **impegnare**, a favore dell'O.E. XMANPOWER S.R.L. con sede legale in vicolo del Pallone (PA) Cap 90133 - P.I.V.A. 07102510828 la somma di **€ 36.316,02** sul capitolo n. 4126/0 e 4130/0 identificato come nella tabella riportata a seguire, per l'anno 2025;

Capitolo Uscita	Art	Codifica del V livello del PDC finanziar	Somma da impegnare	Anno di esigibilità
				2025

		<i>io</i>		
4126	0	1.3.2.13. 6	€ 33.515,21	€ 33.515,21
4130	0	1.3.2.13. 6	€ 2.800,81	€ 2.800,81

- di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento è stata data copertura finanziaria nel PEG di cui ai suddetti capitoli;
- di **prendere atto** che il presente provvedimento contiene dati che, ai fini della pubblicazione, necessitano di essere oscurati a garanzia della riservatezza di qualsivoglia soggetto citato;
- di **procedere**, ferma la disciplina di cui agli artt. 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Palermo, sezione “Amministrazione Trasparente”;
- di **dare atto** che l’esercizio del diritto di accesso agli atti è consentito secondo le modalità indicate dall’art. 35 del D. Lgs. 36/2023;
- di **prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell’art. 120 del D.lgs. n.140/2010.

ATTESTARE:

- la congruità della spesa;
 - che la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto, come da nota della Ragioneria Generale prot. AREG/932708 del 29/08/2023;
 - di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole della finanza pubblica vigenti;
 - di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all’oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- ☐ ai sensi dell’art 147 bis del D.lgs 267/00, la regolarità e correttezza amministrativa dell’atto.

**Il Dirigente Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione
e Monitoraggio di Interventi per l’Edilizia Scolastica**
Ing. Dario Di Gangi

Il Dirigente
Dario Di Gangi / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)