



## COMUNE DI PALERMO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE 355 DEL 23 novembre 2023

**OGGETTO:** Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo” - “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – Intervento CUP D75E22000380006 - Approvazione in linea amministrativa progetto esecutivo

#### ESECUZIONE IMMEDIATA

**SINDACO:** Lagalla Roberto  
**VICE SINDACO:** Maria Carolina Varchi

PRESENTI	ASSENTI
X	
	X

#### ASSESSORI:

Tamajo	Aristide
Falzone	Dario
Cannella	Pietro
Carta	Maurizio
Orlando	Salvatore
Figuccia	Sabrina
Pennino	Rosalia
Tirrito	Antonella
Forzinetti	Giuliano

Totale N.

X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
<b>9</b>	<b>2</b>

L’anno **duemilaventitré** addì **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **16:59**, in Palermo, nella sede istituzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all’oggetto.

Presiede l'adunanza il **Prof. Roberto Lagalla, Sindaco**.  
Partecipa, il sottoscritto **Dott. Raimondo Liotta, Segretario Generale** del Comune.  
E' presente, altresì, il Direttore Generale Dott. Eugenio Ceglia.  
Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione prot. n. 465 del 21.11.2023 concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge, parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, reso in data 23.11.2023, come da documento in allegato alla proposta agli atti dell'Ente;

Vista l'allegata e-mail integrativa della funzione dirigenziale proponente, Ing. Dario Di Gangi, del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.1);

Vista l'allegata e-mail integrativa del Ragioniere Generale del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.2);

Sentito l'Assessore Tamajo, competente al ramo;

Sentito, altresì, in merito alle superiori integrazioni documentali, il Segretario Generale;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione, con le seguenti modifiche ed integrazioni della parte dispositiva:

- al secondo punto, dopo le parole "4735 (E) 14735/10 (U)", aggiungere "**e 14735/20 (U)**";
- dopo il secondo punto aggiungere il seguente punto:

*"Prendere atto che la competente funzione dirigenziale procederà alla successiva rimodulazione del QTE con propria Determinazione Dirigenziale, nel rispetto delle somme stanziate per l'intervento";*

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

## DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria con le seguenti modifiche ed integrazioni della parte dispositiva:

- al secondo punto, dopo le parole "4735 (E) 14735/10 (U)", aggiungere "**e 14735/20 (U)**";
- dopo il secondo punto, aggiungere il seguente punto:

*"Prendere atto che la competente funzione dirigenziale procederà alla successiva rimodulazione del QTE con propria Determinazione Dirigenziale, nel rispetto delle somme stanziate per l'intervento";*

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato *immediatamente eseguibile*, stante l'urgenza di provvedere.





## COMUNE DI PALERMO

Il Dirigente dell'Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione e Monitoraggio di Interventi per l'Edilizia Scolastica, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

### PREMESSO che:

- Il Comune di Palermo ha presentato, una candidatura sulla piattaforma informatica del MIUR, a valere nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” per il potenziamento dei servizi educativi per l'infanzia nella fascia 0-2 (asili nido), con la creazione di un nuovo asilo nido per 40 posti;
- Il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione del PNRR, a seguito delle istruttorie svolte e decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale di questo Comune per la realizzazione di un asilo nido in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli per un importo di **€ 767.531,20** e sottoscritto accordo di concessione di finanziamento e dei meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo sottoscritto in data 20/10/2022 prot. m\_pi.AOOGABMI 89045;
- con D. D. n. 10277 del 27 Ottobre 2022 l'arch. Michele Manca, funzionario tecnico del servizio Edilizia Scolastica, è stato nominato R.U.P. dell'intervento: **“Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo” CUP D75E22000380006**;
- il RUP ha redatto il Documento Preliminare alla Progettazione approvato con D. D. n. 11539 del 24.11.2022;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2115 del 25.02.2023, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno aderire alla possibilità di ricorrere all'Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs n.50/2016 per l'affidamento dei lavori sulla base di un progetto esecutivo, avvalendosi di INVITALIA quale centrale di Committenza;
- in data 19/05/2023 con prot. m\_pi.AOOGABMI 75539 il Comune di Palermo, ha sottoscritto l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento con il quale si è modificato il cronoprogramma e le milestone nazionali associate all'investimento indicando nel 30 giugno 2023 – Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all'accordo con Invitalia – la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso e si autorizza l'ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- D.D. n. 5137 del 05.05.2023 è stato approvato in linea amministrativa l'aggiornamento del DIP approvato con D.D. n. 11539 del 24.11.2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5951 del 19.05.2023, all'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021, dell'incarico di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021

convertito in L. 108/2021 tramite trattativa diretta sul Me.PA (RdO n. 3562002) dell'affidamento del Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva comprensivo di indagini e studi geologici con il grado di dettaglio previsto dal TITOLO II Capo I Sezione III e IV del DPR. 207/2010 oltre la relazione sostenibilità dell'opera rispetto dei principi del DNSH, CUP D75E22000380006 all'O.E. RTP composto da Studio Associato InDeArc degli Ingegneri Giovanni Gucciardo e Sergio Tumminello, capogruppo mandataria, Ing. Pietro Faraone legale rappresentante Società di ingegneria Studio Faraone S.r.l.s. mandante, ing. Emanuela Montalto mandante, Dott. Geol. Gian Vito Graziano nella qualità di legale rappresentante dello Studio Geologico Graziano e Masi mandante, che ha offerto il ribasso di 2,51%.

**ATTESO che:**

- I progettisti incaricati con nota pec del 28.06.2023 hanno trasmesso gli elaborati relativi al progetto “ESECUTIVO” dell’intervento “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un’area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo” per un importo complessivo di € 767.531,20;
- al fine di acquisire i pareri / atti di assenso obbligatori con nota prot. 774548 del 29/06/2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell’art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell’art. 27 del D. Lgs 50/2016;
- Il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati del progetto indicato in oggetto, comprensivi degli elaborati integrativi richiesti e aggiornati ad eventuali prescrizioni /indicazioni dagli enti nel corso del rilascio dei relativi pareri nell’ambito della conferenza dei servizi di cui alla nota prot. 774548 del 29/06/2023, che si è conclusa positivamente con la Determinazione Dirigenziale n.12254 del 16 ottobre 2023.

**CONSIDERATO che:**

- il Responsabile del Procedimento congiuntamente al gruppo di verifica, in contradditorio con i progettisti incaricati ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ai sensi dell’art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n. 138 del 21/02/2018 parag. VII) con verbale Rep. 95 del 09.11.2023, il Rup ha espresso parere tecnico Rep. n. 96 del 10.11.2023 e VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un’area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo” Rep. 98 del 10.11.2023 (art. 26, co. 8 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII.) allegato alla presente concludendo positivamente il procedimento relativamente al progetto “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un’area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo” per un importo complessivo di € 767.531,20, di cui € 625.155,61 per lavori di cui 14.689,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.375,59 per somme a disposizione;
- il progetto esecutivo CUP D75E22000380006 - “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un’area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo”, a seguito delle modifiche ed integrazioni successive alle prescrizioni degli Enti tenuti ad esprimere parere così come dal suddetto rapporto conclusivo, è coerente e conforme ai pareri degli enti sovraordinati resi, rispetta le prescrizioni di tali pareri ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica e degli elaborati riprodotti è composto dai seguenti elaborati:

**A – Architettonici**

- A.1 Relazione generale - agg. Verifica ottobre 2023
- A1.2 Relazione igienico sanitaria
- A.2 Corografie e inserimento urbano
- A.3 Planimetrie prospetti e sezioni
- A.4 Abaco infissi e particolari costruttivi

**B - Impianti Tecnologici**

- B.1 Antincendio

- B1.1 Relazione e planimetria antincendio rev.2
- B.2 Impianti idrico-sanitari, HVCA
- B2.1 Relazione impianti tecnologici rev1
- B2.2 Planimetrie e schemi HVCA
- B2.3 Planimetrie e schema impianto idrico
- B.3 Impianti elettrici
- B3.1 Relazione e schemi quadri rev.1
- B3.2 Verifica Fulminazione

**C - Elaborati economici - amministrativi**

- C.1 Computo metrico estimativo - Q.T.E. - agg.
- C.2 Elenco prezzi
- C.3 Analisi prezzi
- C.4 Costo incidenza manodopera
- C.5 Capitolato Speciale di appalto - agg.
- C.6 Cronoprogramma - agg.
- C.7 Q.T.E. - agg.

**D - Relazione specialistica Geologica**

- D Relazione geologica PSC
- D.1 Report delle indagini sui terreni
- E - Coordinamento della Sicurezza
- E.1 PSC
- E.2 Analisi e Valutazione dei Rischi
- E.3 Fascicolo dell'opera
- E.4 Diagramma Gannt - cronoprogramma
- E.5 Layout di cantiere

**F - Elaborati sostenibilità opera**

- F.1 Relazione energetica ex L.10 rev.1
- F.1.1 Attestato Prestazione Energetica previsionale
- F.2 Relazione CAM - agg.
- F.3 Relazione DNSH - agg.
- F.4 Piano di manutenzione dell'opera
- F.5 Verifica preliminare acustica
- F.6 Gestione delle Materie - agg.
- F.7 Sussistenza Interferenze - agg.

**Elaborati strutturali opere in c.a.**

- G.1 Relazione generale delle strutture
- G.2 Relazione sui materiali da porre in opera
- G.3 Relazione geotecnica
- G.4 Relazione sulle fondazioni
- G.5 Relazione ai sensi del Cap.10.2 NTC 2018
- G.6 Tabulato dei calcoli
- G.7.1 Pianta impalcati e sezione costruttiva
- G.7.2 Particolari costruttivi travi di fondazione quota 0.00
- G.7.3 Particolari costruttivi travi di elevazione quota 3.58
- G.7.4 Particolari costruttivi pilastri
- G.7.5 Particolari costruttivi solai
- G.8 Piano di Manutenzione Strutture

per un per un importo complessivo di **€ 767.531,20**, di cui € 625.155,61 per lavori di cui € 14.689,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.375,59 per somme a disposizione così ripartite:

DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	625'155,61
A corpo	-14'689,07
<b>a detrarre sicurezza lavorato esente ribasso</b>	
a detrarre scavi e trasporti per terreno ricoperto da materiali misti a terra riportata tra somme a disposizione	
Sommando	610'466,54
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	14'689,07
A corpo	
In economia	
Sommando	625'155,61
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia	9'394,00
b2) Rilievi accertamenti e indagini incluso iva	1'400,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	4'273,27
b4) Imprevisti 1%	
b5) Indennità di servitù temporanea	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	
b7) spese tecniche relative a: progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, incluso oneri e IVA	53'105,62
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	9'767,46
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	919,68
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b12) Spese per acquisizione pareri	1'000,00
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b14) Oneri accesso discarica	
b15) IVA lavori e sicurezza 10%	62'515,56
Sommando	142'375,59
<b>TOTALE</b>	<b>767'531,20</b>

**PRESO ATTO che:**

- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-00.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- occorre procedere, al fine di consentire l'avvio dei lavori alla Ditta aggiudicataria in tempi celeri, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 13826 del 15.11.2023 il progetto è stato approvato in linea tecnica;
- il progetto esecutivo **"Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo"** CUP D75E22000380006 riveste carattere d'urgenza, in quanto ai sensi dell'articolo 1, co.1 dell'addendum all'accordo di concessione del finanziamento con prot. m\_pi.AOOGABMI 75539 del 19/05/2023 allegato alla presente, il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, prevede l'Avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023.

**ATTESO che:**

- l'atto che si propone consegue dall'obbligo normativo di approvazione dei progetti previsto dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Codice degli Appalti;
- dall'adozione del presente provvedimento occorre demandare al Dirigente proponente l'adozione degli atti gestionali per la realizzazione dell'obiettivo nell'osservanza delle direttive fissate dall'organo politico.

**VISTI:**

- la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

- l'articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l'art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;
- l'art.107, comma 5, del D.lgs 267/2000 che prevede che tutte le disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo "l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti ";
- il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000; O.R.EE.LL. che richiamano la competenza della Giunta comunale a deliberare l'atto proposto);
- l'art. 49 del vigente Statuto Comunale.

#### PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che s'intendono riportati:

- di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CUP D75E22000380006 progetto "**Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo**" CUP **D75E22000380006** per un importo complessivo di € **767.531,20**, di cui € 625.155,61 per lavori di cui € 14.689,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.375,59 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

#### **A – Architettonici**

- A.1 Relazione generale - agg. Verifica ottobre 2023
- A1.2 Relazione igienico sanitaria
- A.2 Corografie e inserimento urbano
- A.3 Planimetrie prospetti e sezioni
- A.4 Abaco infissi e particolari costruttivi

#### **B – Impianti Tecnologici**

- B.1 Antincendio
- B1.1 Relazione e planimetria antincendio rev.2
- B.2 Impianti idrico-sanitari, HVCA
- B2.1 Relazione impianti tecnologici rev1
- B2.2 Planimetrie e schemi HVCA
- B2.3 Planimetrie e schema impianto idrico
- B.3 Impianti elettrici
- B3.1 Relazione e schemi quadri rev.1
- B3.2 Verifica Fulminazione

#### **C – Elaborati economici - amministrativi**

- C.1 Computo metrico estimativo – Q.T.E. - agg.
- C.2 Elenco prezzi
- C.3 Analisi prezzi
- C.4 Costo incidenza manodopera
- C.5 Capitolato Speciale di appalto - agg.
- C.6 Cronoprogramma - agg.
- C.7 Q.T.E. - agg.

#### **D – Relazione specialistica Geologica**

- D Relazione geologica PSC
- D.1 Report delle indagini sui terreni
- E – Coordinamento della Sicurezza
- E.1 PSC
- E.2 Analisi e Valutazione dei Rischi
- E.3 Fascicolo dell'opera
- E.4 Diagramma Gannt – cronoprogramma
- E.5 Layout di cantiere

**F - Elaborati sostenibilità opera**

- F.1 Relazione energetica ex L.10 rev.1
- F.1.1 Attestato Prestazione Energetica previsionale
- F.2 Relazione CAM - agg.
- F.3 Relazione DNSH - agg.
- F.4 Piano di manutenzione dell'opera
- F.5 Verifica preliminare acustica
- F.6 Gestione delle Materie - agg.
- F.7 Sussistenza Interferenze - agg.

**Elaborati strutturali opere in c.a.**

- G.1 Relazione generale delle strutture
- G.2 Relazione sui materiali da porre in opera
- G.3 Relazione geotecnica
- G.4 Relazione sulle fondazioni
- G.5 Relazione ai sensi del Cap.10.2 NTC 2018
- G.6 Tabulato dei calcoli
- G.7.1 Pianta impalcati e sezione costruttiva
- G.7.2 Particolari costruttivi travi di fondazione quota 0.00
- G.7.3 Particolari costruttivi travi di elevazione quota 3.58
- G.7.4 Particolari costruttivi pilastri
- G.7.5 Particolari costruttivi solai
- G.8 Piano di Manutenzione Strutture

L' importo complessivo di € **767.531,20**, di cui € 625.155,61 per lavori di cui € 14.689,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.375,59 per somme a disposizione è così ripartito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	625.155,61
A corpo	
a detrarre sicurezza lavorato esente ribasso	-14.689,07
a detrarre scavi e trasporti per terreno ricoperto da materiali misti a terra riportata tra somme a disposizione	
Sommando	610.466,54
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	
A corpo	14.689,07
In economia	
Sommando	625.155,61
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia	
b2) Rilievi accertamenti e indagini incluso iva	9.394,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	1.400,00
b4) Imprevisti 1%	4.273,27
b5) Indennità di servitù temporanea	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	
b7) spese tecniche relative a: progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, incluso oneri e IVA	53.105,62
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	9.767,46
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	919,68
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b12) Spese per acquisizione pareri	1.000,00
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b14) Oneri accesso discarica	
b15) IVA lavori e sicurezza 10%	62.515,56
Sommando	142.375,59
<b>TOTALE</b>	<b>767.531,20</b>

- l'intervento **"Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un'area libera sita in Via Fabio Besta angolo Largo Giorgio Gabrielli a Palermo"** CUP D75E22000380006, di importo complessivo pari ad € 767.531,20, trova integrale copertura finanziaria con le risorse derivanti dal PNRR appostate nel PEG, **Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica** approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 17/03/2023 sul capitolo di spesa 4735 (E) 14735/10 (U).
- Dare mandato all'Ufficio Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione e Monitoraggio di Interventi per l'Edilizia Scolastica di predisporre gli atti consequenziali all'approvazione del progetto in oggetto.

Il Dirigente

**Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,  
Gestione e Monitoraggio di Interventi  
per l'Edilizia Scolastica  
Ing. Dario Di Gangi**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente del Servizio proponente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

**Il Dirigente**  
**Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,**  
**Gestione e Monitoraggio di Interventi**  
**per l'Edilizia Scolastica**  
**Ing. Dario Di Gangi**

**Firmato digitalmente**

Il Capo Area letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA**  
*Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro*  
**Firmato digitalmente**

Il Dirigente Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA**  
*Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro*  
**Firmato digitalmente**

L'Assessore al ramo, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Giunta Comunale.

**L'ASSESSORE**  
*(Aristide Tamajo)*  
**Firmato digitalmente**

**ELENCO DEGLI ALLEGATI”:**

- Al. 1 Verbale di verifica Rep. 95 del 09.11.2023;
- All 2 Parere tecnico Rep. n. 96 del 10.11.2023;
- All. 3 Validazione Rep. 98 del 10.11.2023;
- All. 4 con D.D. n. 13826 del 15.11.2023 il progetto è stato approvato in linea tecnica;
- All. 5 ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI prot. 0089045.20-10-2022 - - ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO  
Prot 0075539.19-05-2023;
- All.6 (elaborati Progetto esecutivo di seguito elencati)

**A – Architettonici**

- A.1 Relazione generale - agg. Verifica ottobre 2023
- A1.2 Relazione igienico sanitaria
- A.2 Corografie e inserimento urbano
- A.3 Piani e sezioni
- A.4 Abaco infissi e particolari costruttivi

**B – Impianti Tecnologici**

- B.1 Antincendio
- B1.1 Relazione e planimetria antincendio rev.2
- B.2 Impianti idrico-sanitari, HVCA
- B2.1 Relazione impianti tecnologici rev1
- B2.2 Planimetrie e schemi HVCA
- B2.3 Planimetrie e schema impianto idrico
- B.3 Impianti elettrici
- B3.1 Relazione e schemi quadri rev.1
- B3.2 Verifica Fulminazione

**C – Elaborati economici - amministrativi**

- C.1 Computo metrico estimativo – Q.T.E. - agg.
- C.2 Elenco prezzi
- C.3 Analisi prezzi
- C.4 Costo incidenza manodopera
- C.5 Capitolato Speciale di appalto - agg.
- C.6 Cronoprogramma - agg.
- C.7 Q.T.E. - agg.

**D – Relazione specialistica Geologica**

- D Relazione geologica PSC
- D.1 Report delle indagini sui terreni
- E – Coordinamento della Sicurezza
- E.1 PSC
- E.2 Analisi e Valutazione dei Rischi
- E.3 Fascicolo dell’opera
- E.4 Diagramma Gannt – cronoprogramma
- E.5 Layout di cantiere

**F – Elaborati sostenibilità opera**

- F.1 Relazione energetica ex L.10 rev.1

- F.1.1 Attestato Prestazione Energetica previsionale
- F.2 Relazione CAM - agg.
- F.3 Relazione DNSH - agg.
- F.4 Piano di manutenzione dell'opera
- F.5 Verifica preliminare acustica
- F.6 Gestione delle Materie - agg.
- F.7 Sussistenza Interferenze - agg.

**Elaborati strutturali opere in c.a.**

- G.1 Relazione generale delle strutture
  - G.2 Relazione sui materiali da porre in opera
  - G.3 Relazione geotecnica
  - G.4 Relazione sulle fondazioni
  - G.5 Relazione ai sensi del Cap.10.2 NTC 2018
  - G.6 Tabulato dei calcoli
  - G.7.1 Pianta impalcati e sezione costruttiva
  - G.7.2 Particolari costruttivi travi di fondazione quota 0.00
  - G.7.3 Particolari costruttivi travi di elevazione quota 3.58
  - G.7.4 Particolari costruttivi pilastri
  - G.7.5 Particolari costruttivi solai
- 
- G.8 Piano di Manutenzione Strutture

IL SINDACO  
ROBERTO LAGALLA

L'ASSESSORE ANZIANO  
ARISTIDE TAMAJO

IL SEGRETARIO GENERALE  
RAIMONDO LIOTTA

---

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio  
Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data.....per la pubblicazione a tutto il  
quindicesimo  
giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo, lì.....

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune  
dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

---

Palermo, li .....

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune  
come sopra certificato

in seguito a dichiarazione di immediata eseguibilità in sede di adozione del presente  
provvedimento da parte dell'Organo deliberante

p. IL SEGRETARIO GENERALE

---

Palermo, lì .....