



COMUNE DI PALERMO



AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA -

Determinazione Dirigenziale N. 13316 Del 19/09/2025

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA –MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA –COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI PER L’INTERVENTO DI «NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PUBBLICO DESTINATO AD ASILO NIDO COMUNALE IN UN’AREA LIBERA SITA TRA LA VIA LAUDICINA E LA VIA N. LA ROCCA» CUP D75E22000310006 – CIG: 9690123E74 - CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: [A032E5FB20] CONCESSIONE PROROGA SUI TEMPI DI ESECUZIONE.

Responsabile del Procedimento: ROBERTA ROMEO

Firmatario Determina: Dario Di Gangi / InfoCert S.p.A.

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza –Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation - Accordo Quadro dei lavori per l’intervento di «Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale in un’area libera sita tra la via Laudicina e la via N. La Rocca» CUP D75E22000310006 – CIG: 9690123E74 - CIG del contratto specifico: [A032E5FB20] CONCESSIONE PROROGA SUI TEMPI DI ESECUZIONE.

Premesso che:

- in data 02.12.2021, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato, sul proprio sito istituzionale l'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- in riferimento all'Avviso suindicato, l'Amministrazione Comunale ha avanzato, la candidatura della proposta progettuale di intervento «Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale in un'area libera sita tra la via Laudicina e la via N. La Rocca» CUP D75E22000310006;
- alla luce del Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, la proposta progettuale sopracitata è stata inserita nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento, per un importo pari ad € 762.604,00;
- l'ammissione al finanziamento è avvenuta per l'intero importo e non sono previste quote di co-finanziamento da parte del Comune;
- con D.D. n.10282 del 27.10.2022, la sottoscritta arch. Roberta Romeo è stata nominata R.U.P. dell'intervento de quo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 11489 del 23.11.2022 è stato approvato il Documento d'Indirizzo della Progettazione redatto dal RUP;
- in data 20.10.2022 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale ed il Ministero dell'Istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione relativi al progetto in oggetto;
- in data 19.05.2023 con prot. m_pi.AOOGABMI 0075541 il Comune di Palermo, ha sottoscritto l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento con il quale si è modificato il cronoprogramma e le milestone nazionali associate all'investimento indicando nel 30 giugno 2023 – Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all'accordo con Invitalia – la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso e si autorizza l'ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-OO.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- con D.G.M. n. 356 del 23.11.2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per un per un importo complessivo di € 762.604,00 di cui € 621.827,70 per lavori (€ 595.323,39 per lavori a base d'asta ed € 26.504,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 114.400,38 per somme a disposizione;
- con D.D. n. 2116 del 25.02.2023 il Comune di Palermo ha inteso avvalersi di

INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Palermo, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari, per il conseguimento dell'Obbligazione Giuridicamente Vincolante, senza incorrere nella perdita delle risorse già concesse all'Amministrazione, con grave danno per la collettività che non potrebbe usufruire dei servizi offerti dagli asili e scuole per l'infanzia, sulla base di un progetto esecutivo.

- con Determinazione Dirigenziale n.16985 del 28 dicembre 2023 si è preso atto del Provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023, dell'Accordo Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia per il Sub-lotto prestazionale 1: lavori - Lotto geografico 17 - Sicilia Ovest - Cluster AQ1 - Palermo – CUP D75E22000310006 CIG: 9690123E74 in favore dell'operatore economico ATLANTE S.C.P.A. (operatore singolo) Partita IVA [OMISSIS...], con sede legale in Viale della Musica 41 – 00144 Roma - BIANCO COSTRUZIONI S.R.L., LUICAN GROUP S.R.L., MG RESTAURI S.R.L., ELY SISTEMI PROJECT S.R.L., AIR FIRE S.P.A., ITALCED S.P.A. (consorziate esecutrici) - CIG del contratto specifico: [A032E5FB20];

Considerato che

- in data 30.11.2023 è stato redatto il Verbale di consegna lavori in via d'urgenza nelle more di stipula del contratto (ai sensi del combinato disposto dall'art.5 del D.m. MIT 49/2018 e dell'art.8 c.1 lett.a della L.120/120 e ss.mm.ii) e firmato digitalmente dall'O.E. in data 15.12.2023, confermando quanto indicato nel verbale di consegna dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza già sottoscritto dall' Operatore Economico Aggiudicatario in data 28/09/2023;
- In data 18 febbraio 2025 il direttore dei lavori ha emesso dichiarazione di avvenuto concreto inizio dei lavori;
- O.E. con nota del 15/09/2025 trasmessa con pec in data 16/9/2025 ha fatto pervenire una richiesta dei tempi contrattuali pari a n. 95 (novantacinque) di giorni di proroga dei tempi di esecuzione dell'opera;
- il direttore dei lavori, con parere REP. n. 102 del 18/09/2025, ha espresso giudizio positivo sulla richiesta di proroga dell'O.E.;
- il Rup ha espresso parere REP. n. 103 del 18.09.2025, ha accolto parzialmente la richiesta esprimendo parere favorevole alla concessione di proroga dei tempi di esecuzione di giorni n.95 (novantacinque) naturali e consecutivi, a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto alle condizioni di contratto;
- in virtù anche della nota Ministeriale, il fine lavori massimo è alla data del 31.12.2025

Per quanto sopra occorre:

- prendere atto che per i lavori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza –Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation - Accordo Quadro dei lavori per l'intervento di “di «Nuova costruzione di un

edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale in un'area libera sita tra la via Laudicina e la via N. La Rocca» CUP D75E22000310006 – CIG: 9690123E74 - CIG del contratto specifico: [A032E5FB20] il Rup con parere REP. n. 103 del 18.09.2025 ha espresso parere “FAVOREVOLE” alla proroga dei tempi di esecuzione all’impresa all’O.E. ATLANTE S.C.P.A. (operatore singolo) Partita IVA [OMISSIONE...], con sede legale in Viale della Musica 41 – 00144 Roma LUICAN GROUP S.R.L.(Impresa consorziata esecutrice), di giorni n. 95 (novantacinque) naturali e consecutivi nei termini espressi nel citato parere, a condizione che l’impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto alle condizioni di contratto;

- - di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa per l’Amministrazione Comunale;
- - dare atto, altresì, che in dipendenza della proroga concessa, l’ultimazione dei lavori resta fissata per il giorno 25.12.2025;
- - di dare atto che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- - di attestare, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall’Ente finanziante”;
- - di prendere atto che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell’art. 120 del D. Lgs. n.140/2010;
- Il RUP ritiene che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa dell’atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del d. lgs. 267/2000.
- La sottoscritta arch. Roberta Romeo n.q. di RUP, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all’oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Il RUP
Arch. Roberta Romeo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento.

Visti:

- l’articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l’art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;
- la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021;
- l’atto di concessione del finanziamento sottoscritto in data 20/10/2022;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii.;
- l’art. 51, comma 3, della L. n. 142/90, come recepito dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.,
- la nota Ministeriale con cui è stabilito il fine lavori ultimo al 31.12.2025;
- la nota dell’impresa;
- il parere REP. n. 102 DEL 18.09.2025.
- il parere REP. n. 103 DEL 18.09.2025

Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

- prendere atto che per i lavori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza –Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation - Accordo Quadro dei lavori per l’intervento di “di «Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale in un’area libera sita tra la via Laudicina e la via N. La Rocca» CUP D75E22000310006 – CIG: 9690123E74 - CIG del contratto specifico: [A032E5FB20], il Rup con parere REP. n. 103 del 18.09.2025 ha espresso parere “FAVOREVOLE” alla proroga dei tempi di esecuzione all’impresa all’O.E. ATLANTE S.C.P.A. (operatore singolo) Partita IVA [OMISSIS...], con sede legale in Viale della Musica 41 – 00144 Roma LUICAN GROUP S.R.L.(Impresa consorziata esecutrice), di giorni n. 95 (novantacinque) naturali e consecutivi nei termini espressi nel citato parere, a condizione che l’impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto alle condizioni di contratto;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa per l’Amministrazione Comunale;
- dare atto, altresì, che in dipendenza della proroga concessa, l’ultimazione dei lavori resta fissata per il giorno 25.12.2025;
- di dare atto che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di attestare, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall’Ente finanziante”;
- di prendere atto che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell’art. 120 del D. Lgs. n.140/2010;
- Il RUP ritiene che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa dell’atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del d. lgs. 267/2000.
- Il sottoscritto ing Dario Di Gangi n.q. di Dirigente dell’Ufficio, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all’oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Il Dirigente

Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione,
gestione e monitoraggio di interventi per l’Edilizia Scolastica
(Ing. Dario Di Gangi)

