



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE 357 DEL 23 novembre 2023

OGGETTO: “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo” - “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – Intervento CUP D75E22000340006 – Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo

ESECUZIONE IMMEDIATA

SINDACO: Lagalla Roberto
VICE SINDACO: Maria Carolina Varchi

PRESENTI	ASSENTI
X	
	X

ASSESSORI:

Tamajo	Aristide
Falzone	Dario
Cannella	Pietro
Carta	Maurizio
Orlando	Salvatore
Figuccia	Sabrina
Pennino	Rosalia
Tirrito	Antonella
Forzinetti	Giuliano

Totale N.

X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
9	2

L’anno **duemilaventitré** addì **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **16:59**, in Palermo, nella sede istituzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all’oggetto.

Presiede l'adunanza il **Prof. Roberto Lagalla, Sindaco**.
Partecipa, il sottoscritto **Dott. Raimondo Liotta, Segretario Generale** del Comune.
E' presente, altresì, il Direttore Generale Dott. Eugenio Ceglia.
Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione prot. n. 467 del 21.11.2023 concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge, parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, reso in data 23.11.2023, come da documento in allegato alla proposta agli atti dell'Ente;

Vista l'allegata e-mail integrativa della funzione dirigenziale proponente, Ing. Dario Di Gangi, del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.1);

Vista l'allegata e-mail integrativa del Ragioniere Generale del 23.11.2023, agli atti dell'Ente (all.2);

Sentito l'Assessore Tamajo, competente al ramo;

Sentito, altresì, in merito alle superiori integrazioni documentali, il Segretario Generale;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione, con le seguenti modifiche ed integrazioni:

- al secondo punto della parte dispositiva, dopo le parole "4734 (E) 14734/10 (U)", aggiungere "**e 14734/20 (U)**";

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria con le seguenti modifiche ed integrazioni:

- al secondo punto della parte dispositiva, dopo le parole "4734 (E) 14734/10 (U)", aggiungere "**e 14734/20 (U)**".

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato *immediatamente eseguibile*, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI PALERMO

Il Dirigente dell’Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione e Monitoraggio di Interventi per l’Edilizia Scolastica, in riferimento all’argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

PREMESSO che:

- Il Comune di Palermo ha presentato, una candidatura sulla piattaforma informatica del MIUR, a valere nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” per il potenziamento dei servizi educativi per l’infanzia nella fascia 0-2 (asili nido), con la creazione di un nuovo asilo nido per 40 posti;
- Il Ministero dell’Istruzione – Unità di Missione del PNRR, a seguito delle istruttorie svolte e decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale di questo Comune per la realizzazione di un asilo nido su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo per un importo di **€ 762.603,69** e sottoscritto accordo di concessione di finanziamento e dei meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo sottoscritto in data 20/10/2022 prot. m_pi.AOOGABMI 0089050;
- con D. D. n. 10277 del 27 Ottobre 2022 l’arch. Michele Manca, funzionario tecnico del servizio Edilizia Scolastica, è stato nominato R.U.P. dell’intervento: **“Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo” CUP D75E22000340006**;
- il RUP ha redatto il Documento Preliminare alla Progettazione approvato con D. D. n. 11539 del 24.11.2022;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2115 del 25.02.2023, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno aderire alla possibilità di ricorrere all’Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs n.50/2016 per l’affidamento dei lavori sulla base di un progetto esecutivo, avvalendosi di INVITALIA quale centrale di Committenza;
- in data 19/05/2023 con prot. m_pi.AOOGABMI 75544 il Comune di Palermo, ha sottoscritto l’Addendum all’Accordo di concessione di finanziamento con il quale si è modificato il cronoprogramma e le milestone nazionali associate all’investimento indicando nel 30 giugno 2023 – Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all’accordo con Invitalia – la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso e si autorizza l’ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell’incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- D.D. n. 5137 del 05.05.2023 è stato approvato in linea amministrativa l’aggiornamento del DIP approvato con D.D. n. 11539 del 24.11.2022;
- con Determinazione Dirigenziale n.6148 del 25 maggio 2023, si è proceduto all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021, dell’incarico di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come

modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 tramite trattativa diretta sul Me.PA (RdO n. 3576822) dell'affidamento del Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva comprensivo di indagini e studi geologici con il grado di dettaglio previsto dal TITOLO II Capo I Sezione III e IV del DPR. 207/2010 oltre la relazione sostenibilità dell'opera rispetto dei principi del DNSH, **CUP D75E22000340006** all'O.E. RTP composto da composta da composto da (CAPOGRUPPO): ING. CARMELO CASELLA MARIOLA; (1^a MANDANTE): ING. VALENTINA CASELLA MARIOLA; (2^a MANDANTE) GEOM. ANTONINO CASELLA MARIOLA; (3^a MANDANTE): DOTT. GEOL. GIUSEPPE ANTONINO NANIA; (4^a MANDANTE): ARCH. FEDERICA MOSCA.

ATTESO che:

- I progettisti incaricati con nota pec del 19.07.2023 hanno trasmesso gli elaborati relativi al progetto “ESECUTIVO” dell’intervento “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo” per un importo complessivo di € 762.603,69;
- al fine di acquisire i pareri / atti di assenso obbligatori con nota prot. 824281 del 19.07.2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell’art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell’art. 27 del D. Lgs 50/2016;
- Il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati del progetto indicato in oggetto, comprensivi degli elaborati integrativi richiesti e aggiornati ad eventuali prescrizioni /indicazioni dagli enti nel corso del rilascio dei relativi pareri nell’ambito della conferenza dei servizi di cui alla nota prot. 824281 del 19.07.2023, che si è conclusa positivamente con la Determinazione Dirigenziale n. n. 12244 del 16/10/2023.

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento congiuntamente al gruppo di verifica, in contradditorio con i progettisti incaricati ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ai sensi dell’art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n. 138 del 21/02/2018 parag. VII) con verbale Rep. 105 del 16.11.2023, il Rup ha espresso parere tecnico Rep. n. 106 del 17.11.2023 e VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO dell’intervento “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo” Rep. 107 del 17.11.2023 (art. 26, co. 8 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII.) allegato alla presente concludendo positivamente il procedimento relativamente al progetto dell’intervento “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo” per un importo complessivo di € 762.603,69, di cui € 625.155,61 per lavori di cui 14.689,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.375,59 per somme a disposizione;
- il progetto esecutivo **CUP D75E22000340006** - dell’intervento “Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo”, a seguito delle modifiche ed integrazioni successive alle prescrizioni degli Enti tenuti ad esprimere parere così come dal suddetto rapporto conclusivo, è coerente e conforme ai pareri degli enti sovraordinati resi, rispetta le prescrizioni di tali pareri ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica e degli elaborati riprodotti è composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI		
1- PROGETTO ARCHITETTONICO		
	ES.AR.00	ELENCO ELABORATI
	ES.AR.01	RELAZIONE GENERALE
	ES.AR.02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICO
	ES.AR.03	INQUADRAMENTO E CONFORMITÀ URBANISTICA
	ES.AR.04	PLANIMETRIA DI PROGETTO

	ES.AR.05	PIANTA CON DESTINAZIONE D'USO
	ES.AR.06	SEZIONI: SEZIONE A-A - SEZIONE B-B DI PROGETTO
	ES.AR.07	PROSPETTI DI PROGETTO
	ES.AR.08	PIANTE STATO DI PROGETTO
	ES.AR.09	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	ES.AR.10	ABACO INFISSI

2- PROGETTO STRUTTURALE

	ES.ST.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE DI CALCOLO
	ES.ST.02	RELAZIONE SUI MATERIALI
	ES.ST.03	TABULATI DI CALCOLO
	ES.ST.04	RELAZIONE GEOTECNICA DELLE FONDAZIONI
	ES.ST.05	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE DELL'OPERA
	ES.ST.06	CARPENTERIA
	ES.ST.07	DISTINTA ARMATURA TRAVI DI COLLEGAMENTO FONDAZIONE
	ES.ST.08	TABELLA PILASTRI
	ES.ST.09	PILASTRATE
	ES.ST.10	DISTINTA ARMATURE TRAVI DI COLLEGAMENTO PIANO PRIMO

3- PROGETTO IMPIANTI

	ES.IM.01	RELAZIONE ILLUMINOTECNICA
	ES.IM.02	RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.03	RELAZIONE VERIFICA ILLUMINAZIONE
	ES.IM.04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO + QUADRI ELETTRICI
	ES.IM.05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
	ES.IM.07	RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
	ES.IM.08	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.09	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.10	DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.11	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
	ES.IM.12	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.13	DISTRIBUZIONE ANTINCENDIO
	ES.IM.14	RELAZIONE EX L.10
	ES.IM.15	DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI VENTILAZIONE
	ES.IM.16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
	ES.IM.17	IMPIANTO FM

4- PROGETTO SICUREZZA

	ES.SC.01	PIANO DI SICUREZZA
	ES.SC.02	SCHEDA SICUREZZA
	ES.SC.03	FASCICOLO DELL'OPERA
	ES.SC.04	STIMA COSTI SICUREZZA

	ES.SC.05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA
5- CONTABILITA'		
	ES.CO.01	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
	ES.CO.02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	ES.CO.03	ELENCO PREZZI UNITARI
	ES.CO.04	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	ES.CO.05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
	ES.CO.06	SCHEMA DI CONTRATTO
	ES.CO.07	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
	ES.CO.08	RELAZIONE DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH)
	ES.CO.09	CRONOPROGRAMMA LAVORI
	ES.CO.10	ANALISI NUOVI PREZZI
	ES.CO.11	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
6- DOCUMENTAZIONE GEOLOGICA		
	ES.GEO.01	RELAZIONE GEOLOGICA RELAZIONE SULLE INDAGINI GEOGNOSTICHE
	ES.GEO.02	RELAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA

per un per un importo complessivo di € 762.603,69, di cui € 631.288,26 per lavori di cui € 8.956,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 131.315,43 per somme a disposizione così ripartite:

COMUNE DI PALERMO		
AREA DELL'ISTRUZIONE E FORMAZIONE		
<i>Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica</i>		
NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICO PUBBLICO DESTINATO AD ASILO NIDO COMUNALE SU UN TERRENO CONFISCATO SITO IN VIALE MICHELANGELO		
CUP D75E22000340006 - CIG 9789127327		
A)	Importo dei lavori.....	€ 631.288,26
A1)	Oneri speciali della sicurezza.....	€ 8.956,71
A2)	Importo dei lavori a base d'asta.....	€ 622.331,55
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	I.V.A. sui lavori (10%).....	€ 63.128,82
B2)	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e CSP.....	€ 34.483,97
B3)	Cassa previdenziale (4%) su B2).....	€ 1.379,36
B4)	Iva 22% su voce B2) + B3) relativa al Capogruppo dell'RTP.....	€ 4.023,86
B5)	Spese tecniche per analisi e indagini geologiche (IVA compresa).....	€ 9.844,23
B6)	Spese pubblicità.....	€ 1.000,00
B7)	Incentivazione ex art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.....	€ 9.469,32
B8)	Imprevisti e modifiche entro 5% [art. 106, comma 1, lett. e), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (IVA compresa)].....	€ 2.985,87
B9)	Spese per acquisizione pareri	€ 1.000,00
B10)	Spese per allacci	€ 1.000,00
B11)	Oneri conferimento a discarica.....	€ 3.000,00
B12)	SOMMA DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.....	€ 131.315,43
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)		€ 762.603,69

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-00.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- occorre procedere, al fine di consentire l'avvio dei lavori alla Ditta aggiudicataria in tempiceleri, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 14044 del 17 novembre 2023 il progetto è stato approvato in linea tecnica;
- il progetto esecutivo **"Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo"** CUP D75E22000340006 riveste carattere d'urgenza, in quanto ai sensi dell'articolo 1, co.1 dell'addendum all'accordo di concessione del finanziamento con prot. m_pi.AOOGABMI 75544 del 19/05/2023 allegato alla presente, il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, prevede l'Avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023.

ATTESO che:

- l'atto che si propone consegue dall'obbligo normativo di approvazione dei progetti previsto dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Codice degli Appalti;
- dall'adozione del presente provvedimento occorre demandare al Dirigente proponente l'adozione degli atti gestionali per la realizzazione dell'obiettivo nell'osservanza delle direttive fissate dall'organo politico.

VISTI:

- la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- l'articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l'art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;
- l'art.107, comma 5, del D.lgs 267/2000 che prevede che tutte le disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo "l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti ";
- il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000; O.R.EE.LL. che richiamano la competenza della Giunta comunale a deliberare l'atto proposto);
- l'art. 49 del vigente Statuto Comunale.

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che s'intendono riportati:

- di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CUP D75E22000380006** progetto **"Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo"** CUP D75E22000340006 per un importo complessivo di **€ 762.603,69**, di cui **€ 631.288,26** per lavori di cui **€ 8.956,71** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 131.315,43** per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI		
1- PROGETTO ARCHITETTONICO		
	ES.AR.00	ELENCO ELABORATI

	ES.AR.01	RELAZIONE GENERALE
	ES.AR.02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICO
	ES.AR.03	INQUADRAMENTO E CONFORMITÀ URBANISTICA
	ES.AR.04	PLANIMETRIA DI PROGETTO
	ES.AR.05	PIANTA CON DESTINAZIONE D'USO
	ES.AR.06	SEZIONI: SEZIONE A-A - SEZIONE B-B DI PROGETTO
	ES.AR.07	PROSPETTI DI PROGETTO
	ES.AR.08	PIANTE STATO DI PROGETTO
	ES.AR.09	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	ES.AR.10	ABACO INFISSI

2- PROGETTO STRUTTURALE

	ES.ST.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE DI CALCOLO
	ES.ST.02	RELAZIONE SUI MATERIALI
	ES.ST.03	TABULATI DI CALCOLO
	ES.ST.04	RELAZIONE GEOTECNICA DELLE FONDAZIONI
	ES.ST.05	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE DELL'OPERA
	ES.ST.06	CARPENTERIA
	ES.ST.07	DISTINTA ARMATURA TRAVI DI COLLEGAMENTO FONDAZIONE
	ES.ST.08	TABELLA PILASTRI
	ES.ST.09	PILASTRATE
	ES.ST.10	DISTINTA ARMATURE TRAVI DI COLLEGAMENTO PIANO PRIMO

3- PROGETTO IMPIANTI

	ES.IM.01	RELAZIONE ILLUMINOTECNICA
	ES.IM.02	RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.03	RELAZIONE VERIFICA ILLUMINAZIONE
	ES.IM.04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO + QUADRI ELETTRICI
	ES.IM.05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
	ES.IM.07	RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
	ES.IM.08	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.09	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.10	DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.11	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
	ES.IM.12	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.13	DISTRIBUZIONE ANTINCENDIO
	ES.IM.14	RELAZIONE EX L.10
	ES.IM.15	DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI VENTILAZIONE
	ES.IM.16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
	ES.IM.17	IMPIANTO FM

4- PROGETTO SICUREZZA

	ES.SC.01	PIANO DI SICUREZZA
	ES.SC.02	SCHEDA SICUREZZA
	ES.SC.03	FASCICOLO DELL'OPERA
	ES.SC.04	STIMA COSTI SICUREZZA
	ES.SC.05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA
	5- CONTABILITA'	
	ES.CO.01	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
	ES.CO.02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	ES.CO.03	ELENCO PREZZI UNITARI
	ES.CO.04	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	ES.CO.05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
	ES.CO.06	SCHEMA DI CONTRATTO
	ES.CO.07	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
	ES.CO.08	RELAZIONE DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH)
	ES.CO.09	CRONOPROGRAMMA LAVORI
	ES.CO.10	ANALISI NUOVI PREZZI
	ES.CO.11	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
	6- DOCUMENTAZIONE GEOLOGICA	
	ES.GEO.01	RELAZIONE GEOLOGICA RELAZIONE SULLE INDAGINI GEOGNOSTICHE
	ES.GEO.02	RELAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA

L' importo complessivo di **€ 762.603,69**, di cui € 631.288,26 per lavori di cui € 8.956,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 131.315,43 per somme a disposizione è così ripartito:

COMUNE DI PALERMO

AREA DELL'ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica

**NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICO PUBBLICO DESTINATO AD
ASILO NIDO COMUNALE SU UN TERRENO CONFISCATO SITO IN
VIALE MICHELANGELO**

CUP D75E22000340006 - CIG 9789127327

A)	Importo dei lavori.....	€ 631.288,26
A1)	Oneri speciali della sicurezza.....	€ 8.956,71
A2)	Importo dei lavori a base d'asta.....	€ 622.331,55
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	I.V.A. sui lavori (10%).....	€ 63.128,82
B2)	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e CSP.....	€ 34.483,97
B3)	Cassa previdenziale (4%) su B2).....	€ 1.379,36
B4)	Iva 22% su voce B2) + B3) relativa al Capogruppo dell'RTP.....	€ 4.023,86
B5)	Spese tecniche per analisi e indagini geologiche (IVA compresa).....	€ 9.844,23
B6)	Spese pubblicità.....	€ 1.000,00
B7)	Incentivazione ex art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.....	€ 9.469,32
B8)	Imprevisti e modifiche entro 5% [art. 106, comma 1, lett. e), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (IVA compresa)].....	€ 2.985,87
B9)	Spese per acquisizione pareri.....	€ 1.000,00
B10)	Spese per allacci.....	€ 1.000,00
B11)	Oneri conferimento a discarica.....	€ 3.000,00
B12)	SOMMA DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.....	€ 131.315,43
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)		€ 762.603,69

- L'intervento "Nuova costruzione di un edificio pubblico destinato ad asilo nido comunale su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo" CUP D75E22000340006, trova integrale copertura finanziaria con le risorse derivanti dal PNRR apposte nel PEG, Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 17/03/2023 sul capitolo di spesa 4734 (E) 14734/10 (U).

- Dare mandato all’Ufficio Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione e Monitoraggio di Interventi per l’Edilizia Scolastica di predisporre gli atti consequenziali all’approvazione del progetto in oggetto.

Il Dirigente

***Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,
Gestione e Monitoraggio di Interventi
per l’Edilizia Scolastica***
Ing. Dario Di Gangi

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente del Servizio proponente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell’atto e dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall’art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell’art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

Il Dirigente

***Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione,
Gestione e Monitoraggio di Interventi
per l’Edilizia Scolastica***
Ing. Dario Di Gangi

Firmato digitalmente

Il Capo Area letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

LA DIRIGENTE CAPO AREA
Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro
Firmato digitalmente

Il Dirigente Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all’Area di riferimento, funzionali all’attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

LA DIRIGENTE CAPO AREA
Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro
Firmato digitalmente

L’Assessore al ramo, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell’Ente, ne propone l’adozione da parte del Giunta Comunale.

L’ASSESSORE
(Aristide Tamajo)
Firmato digitalmente

ELENCO DEGLI ALLEGATI:

All.. 1 Verbale di verifica Rep. 105 del 16.11.2023;

All 2 Parere tecnico Rep. n. 106 del 17.11.2023;

All. 3 Validazione Rep. 107 del 17.11.2023;

All. 4 D.D. n.14044 del 17 novembre 2023;

All. 5 ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI prot. 0089050 del 20-10-2022 -- ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO Prot 75544 del 19.05.2023;

All.6 (elaborati Progetto esecutivo di seguito elencati)

E L E N C O E L A B O R A T I		
1- PROGETTO ARCHITETTONICO		
	ES.AR.00	ELENCO ELABORATI
	ES.AR.01	RELAZIONE GENERALE
	ES.AR.02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICO
	ES.AR.03	INQUADRAMENTO E CONFORMITÀ URBANISTICA
	ES.AR.04	PLANIMETRIA DI PROGETTO
	ES.AR.05	PIANTA CON DESTINAZIONE D'USO
	ES.AR.06	SEZIONI: SEZIONE A-A - SEZIONE B-B DI PROGETTO
	ES.AR.07	PROSPETTI DI PROGETTO
	ES.AR.08	PIANTE STATO DI PROGETTO
	ES.AR.09	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	ES.AR.10	ABACO INFISSI
2- PROGETTO STRUTTURALE		
	ES.ST.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE DI CALCOLO
	ES.ST.02	RELAZIONE SUI MATERIALI
	ES.ST.03	TABULATI DI CALCOLO
	ES.ST.04	RELAZIONE GEOTECNICA DELLE FONDAZIONI
	ES.ST.05	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE DELL'OPERA
	ES.ST.06	CARPENTERIA
	ES.ST.07	DISTINTA ARMATURA TRAVI DI COLLEGAMENTO FONDAZIONE
	ES.ST.08	TABELLA PILASTRI
	ES.ST.09	PILASTRATE
	ES.ST.10	DISTINTA ARMATURE TRAVI DI COLLEGAMENTO PIANO PRIMO
3- PROGETTO IMPIANTI		
	ES.IM.01	RELAZIONE ILLUMINOTECNICA
	ES.IM.02	RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.03	RELAZIONE VERIFICA ILLUMINAZIONE
	ES.IM.04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO + QUADRI ELETTRICI

	ES.IM.05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
	ES.IM.07	RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
	ES.IM.08	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.09	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	ES.IM.10	DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
	ES.IM.11	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
	ES.IM.12	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ELETTRICO
	ES.IM.13	DISTRIBUZIONE ANTINCENDIO
	ES.IM.14	RELAZIONE EX L.10
	ES.IM.15	DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI VENTILAZIONE
	ES.IM.16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
	ES.IM.17	IMPIANTO FM
4- PROGETTO SICUREZZA		
	ES.SC.01	PIANO DI SICUREZZA
	ES.SC.02	SCHEDA SICUREZZA
	ES.SC.03	FASCICOLO DELL'OPERA
	ES.SC.04	STIMA COSTI SICUREZZA
	ES.SC.05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA
5- CONTABILITA'		
	ES.CO.01	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
	ES.CO.02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	ES.CO.03	ELENCO PREZZI UNITARI
	ES.CO.04	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	ES.CO.05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
	ES.CO.06	SCHEMA DI CONTRATTO
	ES.CO.07	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
	ES.CO.08	RELAZIONE DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH)
	ES.CO.09	CRONOPROGRAMMA LAVORI
	ES.CO.10	ANALISI NUOVI PREZZI
	ES.CO.11	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
6- DOCUMENTAZIONE GEOLOGICA		
	ES.GEO.01	RELAZIONE GEOLOGICA RELAZIONE SULLE INDAGINI GEOGNOSTICHE
	ES.GEO.02	RELAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA

IL SINDACO
ROBERTO LAGALLA

L'ASSESSORE ANZIANO
ARISTIDE TAMAJO

IL SEGRETARIO GENERALE
RAIMONDO LIOTTA

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio
Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data.....per la pubblicazione a tutto il
quindicesimo
giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo, lì.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune
dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune
come sopra certificato

in seguito a dichiarazione di immediata eseguibilità in sede di adozione del presente
provvedimento da parte dell'Organo deliberante

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, lì