



COMUNE DI PALERMO



AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE - UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA -

**Determinazione Dirigenziale N. 8982 Del 23/06/2025**

**OGGETTO:** “RICOSTRUZIONE FILOGOGICA DELL’EDIFICIO ANNESSO ALL’EX CASENA ROSSI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO GIOCO” - PRESA ATTO DELL’ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI DI AVVIO AL RECUPERO/RICICLO DI UN MANUFATTO IN FERRO, A TITOLO GRATUITO, INCLUSO SMONTAGGIO E TRASPORTO A O.E. MIOLLA RICAMBI E METALLI S.R.L.

Responsabile del Procedimento: ANDREA POERIO

Firmatario Determina: Maria Anna Fiasconaro / InfoCert S.p.A.

**Premesso che:**

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza M.4 C.1 I.1, l'Amministrazione comunale ha – tra gli altri interventi – acquisito il finanziamento per la “Ricostruzione filologica dell’edificio annesso all’ex Casena Rossi finalizzata alla realizzazione di uno Spazio Gioco”;
- l’operatore economico aggiudicatario dell’accordo quadro sta eseguendo i relativi lavori;
- nell’area di cantiere di proprietà dell’Amministrazione comunale di Palermo (individuata in Catasto al foglio 7 prt. 222) insiste un manufatto in acciaio realizzato in precedenza;
- Con D.D. n° 4274 del 20/03/2025 è stato approvato l’avviso di manifestazione di interesse “per le operazioni di avvio al recupero/riciclo di un manufatto in ferro, a titolo gratuito, incluso smontaggio e trasporto”;
- il luogo di esecuzione del servizio è individuato a Palermo in Piazza Rossi s.n.c. (Catasto al foglio 7 prt. 222).

**Considerato che:**

- ai sensi dell’art. 934 c.c. la proprietà del manufatto si consolida - in forza di accessione - in capo all’Amministrazione comunale proprietaria dell’area;
- il manufatto in questione non è di alcuna utilità per l’Amministrazione comunale e comprometterebbe la completa realizzazione dell’intervento finanziato e realizzando.

**Ritenuto che:**

- è stato individuato l’operatore economico MIOTTA RICAMBI E METALLI S.r.l., con sede legale in via Chiari snc, C.A.P. 25030 - Castrezzato (BS), e sede amministrativa in via Strage 14 Luglio 1943, 10 – 91011 Alcamo (TP), C.F. e P.IVA 02589180815, per eseguire le operazioni di smontaggio, trasporto e recupero/riciclo del manufatto;
- con PEC del 28 marzo 2025 il legale rappresentante della suddetta società, Sig. Messina Danilo, ha regolarmente prodotto la seguente documentazione, verificata da questo Ufficio:
  - Domanda di partecipazione sottoscritta in data 28/03/2025;
  - Visura ordinaria n. LG0RXNRLH25VXXY2SM del 14/03/2025;
  - Dichiarazione capacità a contrarre del 12/05/2025;
  - Certificazione ISO 9001:2015;
  - Certificazione ISO 14001:2015;

- Visura camerale aggiornata al 14/03/2025;
- Documento di identità dell'amministratore unico;
- Determinazione n. 682 dell'11/09/2023 del Comune di Bagheria, relativa all'affidamento della dismissione e smaltimento della stazione di depurazione fanghi, a dimostrazione e supporto curriculare di lavori similari eseguiti;
- P.O.S. (D.Lgs n. 81 del 09/04/08 ss.mm.ii.) redatto in data 17/04/2025 e sottoscritto in data 13/05/2025;
- DURC, rilasciato con n. prot. INPS\_45964724 in data 22/05/2025 e valido fino al 19/09/2025, attestante la regolarità contributiva dell'O.E. sopracitato (in All. 1 parte integrante non pubblicabile).

**Rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.lgs. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), “*le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto*”;
- l'attività di smontaggio, trasporto e recupero/riciclo del manufatto in ferro è stata offerta e sarà eseguita dall'operatore economico MIOTTA RICAMBI E METALLI S.r.l. a titolo completamente gratuito per questa Amministrazione, configurandosi quindi come un contratto escluso dall'ambito di applicazione del D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'articolo 13 comma 2.

**Tutto ciò premesso e considerato si propone di:**

- **prendere atto** dell'esecuzione delle operazioni di smontaggio, trasporto e recupero/riciclo del manufatto in ferro esistente nell'area di cantiere (Catasto al foglio 7 prt. 222, Piazza Rossi s.n.c.) da parte dell'operatore economico MIOTTA RICAMBI E METALLI S.r.l., a titolo completamente gratuito per l'Amministrazione comunale;
- **autorizzare** il Responsabile del procedimento a compiere ogni atto necessario per la corretta esecuzione e il monitoraggio di tali operazioni;
- **dare atto** che il presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 13 comma 2, trattandosi di un contratto a titolo gratuito.

*Il sottoscritto arch. Andrea Poerio, n.q. di Responsabile del Procedimento, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.*

*Il R.U.P. ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.*

**Il Responsabile del Procedimento**

*Arch. Andrea Poerio*

**LA CAPO AREA**

**DETERMINA**

- **di prendere atto** dell'esecuzione delle operazioni di smontaggio, trasporto e recupero/riciclo del manufatto in ferro esistente nell'area di cantiere (Catasto al foglio 7 prt. 222, Piazza Rossi s.n.c.) da parte dell'operatore economico MIOTTA RICAMBI E METALLI S.r.l., a titolo completamente gratuito per l'Amministrazione comunale;
- **di autorizzare** il responsabile del procedimento a compiere ogni atto necessario per la corretta esecuzione e il monitoraggio di tali operazioni;
- **di dare atto** che il presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 13 comma 2, trattandosi di un contratto a titolo gratuito.

*Si attesta infine che la sottoscritta Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro, n. q. di Capo Area dell'Istruzione e formazione, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.*

*La capo area Istruzione e Formazione attesta la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000*

**La Capo Area**

*Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro*

Il Dirigente  
Maria Anna Fiasconaro / InfoCert S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)