



COMUNE DI PALERMO



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 167 del 06/06/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL PROGETTO “TECH FOR GOOD - ASILO NEL BOSCO E INNOVATION HUB” - INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE, INVESTIMENTI STATO INV6C1I1.1.1 - EX PNRR M5-C3-I12” - CUP D77B22000160006.

L'anno duemilaventicinque addì sei del mese di Giugno alle ore 13:50, presso la sede istituzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'adunanza Roberto Lagalla, SINDACO.

Partecipa il sottoscritto Raimondo Liotta, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	SINDACO	LAGALLA ROBERTO	X	
2	VICE SINDACO	CANNELLA PIETRO	X	
3	ASSESSORE	TAMAJO ARISTIDE	X	
4	ASSESSORE	CALABRO' DOMENICA	X	
5	ASSESSORE	FALZONE DARIO	X	
6	ASSESSORE	ALONGI PIETRO	X	
7	ASSESSORE	CARTA MAURIZIO	X	
8	ASSESSORE	ANELLO ALESSANDRO	X	
9	ASSESSORE	ORLANDO SALVATORE	X	
10	ASSESSORE	ALAIMO BRIGIDA	X	
11	ASSESSORE	FERRANDELLI FABRIZIO	X	
12	ASSESSORE	FORZINETTI GIULIANO	X	

PRESENTI: 12 ASSENTI: 0

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che gli Assessori Alongi, Ferrandelli e Forzinetti sono presenti da remoto.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL PROGETTO “TECH FOR GOOD - ASILO NEL BOSCO E INNOVATION HUB” - INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE, INVESTIMENTI STATO INV6C1I1.1.1 - EX PNRR M5-C3-I12” - CUP D77B22000160006.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 212, concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge - parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, come da documento in allegato alla proposta- agli atti dell'Ente;

Sentito l'Assessore ORLANDO SALVATORE, competente al ramo;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione;

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria.

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Proposta di Delibera di Giunta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA, IMPIANTI SPORTIVI ED ESPROPRIAZIONI in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue:

Premesso che:

- ☐ a seguito dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione-Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 1.2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU, il Comune di Palermo ha presentato la candidatura per l'ammissione a finanziamento dell'intervento denominato Progetto **"Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub"**;
- ☐ con **Decreto n. 473/2022** del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, sostituito integralmente con decreto 55/2023 è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.494.729,92 l'intervento denominato Progetto **"Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub"**, come si evince dall'allegato 4 posizione n.6 Elenco progetti ammessi a finanziamento sulla procedura concertativo negoziale, prot. 6389 30/mar/22;
- ☐ il 01/08/2023 U. 0023411 è stato sottoscritto l'**Accordo di Concessione al Finanziamento** per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto denominato **"Tech for good - Asilo nel bosco e innovation hub"**, CUP D77B22000160006 tra Agenzia di Coesione Territoriale e il soggetto attuatore Comune di Palermo;
- ☐ il **Documento di Indirizzo alla Progettazione** è stato redatto dal RUP pro-tempore Arch. Rosalia Guzzo ed è stato Repertoriato al n. 60 in data 12/09/2023;
- ☐ il **RUP** ha individuato quale oggetto di contratto, per l'esecuzione dell'intervento, l'*Appalto Integrato* di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.lgs. 77/2021;
- ☐ con **D.D. n.17037 del 29 dicembre 2023** è stato determinato di contrarre per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma c del Dlgs n. 36/2023 del Servizio di Ingegneria e Architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto e direzione delle indagini geologiche sismiche, direzione dei lavori, misura e contabilità, CSP e CSE per il Progetto PNRR M5 C3 I1.2 denominato **"Tech for Good - Asilo nel bosco e Innovation Hub"** CUP D77B22000160006 - CIG A0404A1AC7, Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU;
- ☐ in data **28/03/2024** è stato sottoscritto dal RUP e dall'arch. Caterina Cacioppo in qualità di Socio Amministratore dello Studio d'ing. ed arch. dell'ing. F. Cacioppo & C. s.n.c. il Verbale di avvio del servizio in via di urgenza, ai sensi dell'art. 17, co. 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023;
- ☐ con **D.D. n. 5918 del 26/04/2024** è stato approvato il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA della RTP Studio d'ing. ed arch. dell'ing. F. Cacioppo & C. s.n.c., che ha offerto il Ribasso del 23,50% sull'importo a base d'asta di €194.651,27, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad €148.908,22, oltre € 5.956,33 per oneri previdenziali ed € 34.070,20 per I.V.A al 22%, contenente le risultanze dell'affidamento di cui alla Richiesta di Offerta cd. RdO n. 3928017 esperita tramite Me.PA. - Consip. S.p.a.;
- ☐ con la stessa **D.D. n. 5918 del 26/04/2024** è stata annotata, in favore del RTP costituito da: Studio

di Ingegneria ed Architettura dell'Ing. Francesco Cacioppo & C.- s.n.c., "Cirm Tecnica" [OMISSIS...] Geologo PUPELLA Francesco [OMISSIS...] arch. BARONE Claudia, la somma di € 188.934,75 impegno 2024/1043 capitolo 17973/10 – accertamento 2024/385 capitolo 7973/10;

- a seguito della Decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 dicembre 2023, gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione dei beni confiscati sono fuoriusciti dal perimetro del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ed con decreto legge n. 19 del 02/03/2024, convertito con modificazioni dalla **legge 29 aprile 2024 n. 56**, è stato disposto il successivo rifinanziamento con risorse ordinarie, rientrando gli *Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia* nel piano d' *"Investimenti Stato"* con CUP D77B22000160006, CIG A0404A1AC7, identificativo interventi INV6C1I1.1.1" non più finanziati con le risorse del PNRR;
- **con D.D. n. 7966 del 05/06/2024** è stata nominato RUP dell'intervento in argomento, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., l'Arch. Giuseppina Ranzino in sostituzione del precedente RUP l'arch. Rosalia Guzzo;
- **con Decreto n.352 del 17/07/2024** il Commissario Straordinario per il recupero dei beni confiscati, ha stabilito che la scadenza del 30 giugno 2024, prevista dall'Accordo di Concessione di Finanziamento, per l'aggiudicazione definitiva dei contratti, è stata differita al 31 dicembre 2024 per le progettualità, in relazione alle quali le procedure amministrative per l'individuazione dei contraenti si trovano in una fase antecedente all'aggiudicazione provvisori;
- **con Determinazione Dirigenziale N. 11357 del 26/08/2024** si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 14 quater c. 5 della L.241/1990 effettuata in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, alle condizioni espresse dalla Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo e dell'ASP di Palermo trascritte nei pareri stessi; [OMISSIS...]
- **con Delibera di C.C. n. 342 del 29/11/2024** è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026 in cui il Progetto denominato *"Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub"* (CUP: D77B22000160006) - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 1.2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU, è inserito nella prima annualità (elenco annuale 2024) con CUI: L80016350821202400002;
- **con verbale REP n.6 del 12/02/2025** il gruppo di verifica interno all'amministrazione Comunale, nominato con D.D. n.12074 del 12 Settembre 2024, in contraddittorio con il RTP incaricato, ha effettuato la verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico;
- **in data 12/02/2025 con Rep. N. 7** è stata effettuata la validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dal RUP (ALL. 1);
- a seguito della MIGRAZIONE degli interventi ex PNRR alla linea di investimento statale INV6C1I1.1.1, come disposto dal Commissario per i Beni Confiscati, Prefetto Paola Spena, si è proceduto con gli adempimenti necessari;
- **con nota prot. 442 del 12/03/2025**, il Commissario Straordinario per il recupero dei beni confiscati ha prorogato i termini per l'aggiudicazione definitiva del contratto al 31 ottobre 2025;
- **con mail del 13/03/2025** è stata trasmessa la scheda ES3 aggiornata all'Ufficio Bilancio per predisporre il provvedimento di assegnazione delle risorse di avanzo;
- **con D.D. N. 4513 Del 26/03/2025**, si è determinato di **ricodificare** da fonte PNRR a fonte Stato il

CAP. di Entrata 7973 e di Uscita 17973/10 del Bilancio di questo Ente e rinominarlo come segue: “PROGETTO Tech for good - Asilo nel bosco e innovation hub - INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE. INVESTIMENTI STATO INV6C1I1.1.1 - EX PNRR M5-C3-I12”- CUP D77B22000160006;

- **con D.D.G. N. 132 Del 15/05/2025**, la Giunta Comunale ha deliberato la “*8^ variazione dotazioni di cassa ex art. 175, comma 5 bis, lettera d) del d. lgs. 267/2000 a seguito del 10° provvedimento - ai sensi del paragrafo 9.1 - allegato 4/2 d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. relativo al riaccertamento parziale dei residui 2024 e adempimenti conseguenti*”, approvando in particolare la variazione di cassa di € 188.934,75 sul Cap.17973/10 relativo all’intervento in argomento;
- **con D.D.G. N. 134 Del 15/05/2025**, la Giunta Comunale ha deliberato l’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, ex art. 169 del D. LGS.267/2000, approvando le assegnazioni finanziarie di competenza e di cassa attribuite ai singoli dirigenti responsabili di Area/Settore/Servizio/Ufficio autonomo, nonché tutti i relativi allegati contabili obbligatori di cui al D. Lgs. 118/2011, allineando per l’intervento in argomento le partite contabili con le assegnazioni di cassa per il 2025 e 2026 in entrata Cap.7973/0 e uscita Cap.17973/10 – Cap.17973/20 (avanzo) – Cap.217973/10 (FPV per Servizi Ing. e Arch. – Studio Cacioppo) a copertura dell’importo complessivo dell’intervento.

ATTESO che

- il Consiglio di Stato, con sentenza n.7699 del 20/09/2024, ha ritenuto riconducibile alla competenza della Giunta l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, riconoscendo che “*l’approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica non può che appartenere all’organo politico – la Giunta comunale – quale sede naturale in cui vengono enucleati (ex lege) gli obiettivi e i programmi politico-amministrativi dell’Ente locale (...) rientrando a pieno titolo negli indirizzi politico amministrativi che l’ente locale persegue, selezionandoli con un tasso di elevata discrezionalità, nell’interesse della collettività*”, e che, pertanto, per tale livello progettuale “*è necessaria l’approvazione da parte dell’organo politico, in quanto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica debbono essere definite le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, oltre alla comparazione delle ragioni di scelta della soluzione prospettata, in base alle valutazioni delle diverse soluzioni possibili in termini di costi e benefici per la collettività*”;
- la circolare esplicativa n. 2 del 13.4.2001 dell’Assessorato Regionale Enti locali ha chiarito che è rimessa alla competenza della Giunta l’approvazione degli atti che comportino espressioni di indirizzo quali l’approvazione dei progetti delle opere pubbliche nell’accezione sopra delineata dal Codice dei Contratti e dalla statuizione del Consiglio di Stato;
- l’art. 49, comma 1, dello Statuto comunale demanda alla Giunta la competenza all’approvazione dei “progetti relativi ad opere pubbliche”.

VISTO il D.Lgs. n°36/2023 e ss.mm. ed ii.;

VISTO l'articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l’art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;

VISTO l’art.107, comma 5, del D.lgs 267/2000 che prevede che tutte le disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo “l’adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi... si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti”;

VISTO il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RITENUTO, altresì, che, dovendosi provvedere con urgenza all'espletamento degli atti necessari all'attuazione dell'indirizzo di cui sopra, appare opportuno dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

VISTI, la legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni; il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000; l'O.R.EE.LL. che richiamano la competenza della Giunta comunale a deliberare l'atto proposto.

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa e che si intendono riportati:

- ☐ **di approvare in linea amministrativa** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del denominato *“Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub” (CUP: D77B22000160006) - INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE. INVESTIMENTI STATO INV6C111.1.1 - EX PNRR M5-C3-I12*, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

ELABORATI GENERALI

- ☐ G.00 Relazione generale
- ☐ G.02.01 Relazione di sostenibilità dell'opera
- ☐ G.02.02 Relazione paesaggistica
- ☐ G.02.03 Relazione CAM
- ☐ G.03 Inquadramento area d'intervento
- ☐ G.08 Relazione geologica
- ☐ G.10 Documentazione fotografica
- ☐

ELABORATI RILIEVO

- ☐ R.01 Rilievo piano-altimetrico
- ☐ R.02.01 Pianta piano terra
- ☐ R.02.02 Pianta piano primo
- ☐ R.02.03 Pianta piano secondo
- ☐ R.02.04 Pianta coperture
- ☐ R.03 Prospetti-Sezioni edificio
- ☐

ELABORATI ARCHITETTONICI PROGETTO

- ☐ A.00 Relazione delle opere architettoniche
- ☐ A.01 Planimetria e sezione lotto-Planimetria con individuazione delle zone
- ☐ A.02 Planimetria e sezione lotto - Tipologie vegetali
- ☐ A.03 Planimetria e sezione lotto - Scarpate verdi

- ☐ A.04.01 Demolizioni e ricostruzioni - Pianta piano terra
- ☐ A.04.02 Demolizioni e ricostruzioni - Pianta piano primo
- ☐ A.04.03 Demolizioni e ricostruzioni - Pianta piano secondo
- ☐ A.04.04 Demolizioni e ricostruzioni - Pianta copertura
- ☐ A.05.01 Pianta piano terra con quote
- ☐ A.05.02 Pianta piano primo con quote
- ☐ A.05.03 Pianta piano secondo con quote
- ☐ A.05.04 Pianta coperture con quote
- ☐ A.06.01 Pianta piano terra con finiture
- ☐ A.06.02 Pianta piano primo con finiture
- ☐ A.06.03 Pianta piano secondo con finiture
- ☐ A.06.04 Pianta coperture con finiture
- ☐ A.07 Prospetti - Sezioni edificio
- ☐ A.08.01 Schema degli accessi e dei collegamenti verticali - Pianta piano terra
- ☐ A.08.02 Schema degli accessi e dei collegamenti verticali - Pianta piano primo
- ☐ A.08.03 Schema degli accessi e dei collegamenti verticali - Pianta piano secondo
- ☐

ELABORATI IMPIANTI PROGETTO

- ☐ IG.R1 Relazione tecnica impianti tecnologici
- ☐ EE.R1 Relazione ex-legge 10_91
- ☐ EE.R2 Relazione di calcolo fabbisogno clima in regime estivo ed invernale
- ☐ EE.R3 Relazione diagnosi energetica simulazione APE
- ☐ IC.R1 Relazione di calcolo impianto di climatizzazione
- ☐ IC.01 Impianto di climatizzazione - Pianta piano terra - Tubazioni
- ☐ IC.02 Impianto di climatizzazione - Pianta piano primo - Tubazioni
- ☐ IC.03 Impianto di climatizzazione - Pianta piano secondo - Tubazioni
- ☐ IC.04 Impianto di climatizzazione - Pianta piano terra - Canalizzazioni
- ☐ IC.05 Impianto di climatizzazione - Pianta piano primo - Canalizzazioni
- ☐ IC.06 Impianto di climatizzazione - Pianta piano secondo - Canalizzazioni
- ☐ IE.R01 Relazione tecnica verifica probabilità di fulminazione
- ☐ IE.R02 Calcoli illuminotecnici
- ☐ IE.R03 Analisi dei carichi
- ☐ IE.R04 Schemi elettrici unifilari
- ☐ IE.R05 Dimensionamento cavi impianto elettrico
- ☐ IE.01 Impianto elettrico - Pianta piano terra
- ☐ IE.02 Impianto elettrico - Pianta piano primo

- ☐ IE.03 Impianto elettrico - Pianta piano secondo
- ☐ IE.04 Impianti speciali - Pianta piano terra
- ☐ IE.05 Impianti speciali - Pianta piano primo
- ☐ IE.06 Impianti speciali - Pianta piano secondo
- ☐ IF.01 Impianto fotovoltaico - Pianta copertura
- ☐ IF.R01 Relazione e schema unifilare FV
- ☐ II.R01 Relazione di calcolo impianto idrico sanitario e scarico
- ☐ II.01 Impianto idrico - Pianta piano terra
- ☐ II.02 Impianto idrico - Pianta piano primo
- ☐ II.03 Impianto idrico - Pianta piano secondo
- ☐ PI.R01 Relazione prevenzione incendi
- ☐ PI.01 Planimetria prevenzione incendi - Piano terra
- ☐ PI.02 Planimetria prevenzione incendi - Piano primo
- ☐ PI.03 Planimetria prevenzione incendi - Piano secondo
- ☐ SC.01 Impianto scarichi fognari - Pianta piano terra
- ☐ SC.02 Impianto scarichi fognari - Pianta piano primo
- ☐ SC.03 Impianto scarichi fognari - Pianta piano secondo

ELABORATI STRUTTURE DI PROGETTO

- ☐ S.00 Relazione generale delle strutture
- ☐ S.01 Struttura in Cemento Armato - Carpenterie di Progetto
- ☐ S.02 Sezioni Tipologiche di Progetto (Interventi)
- ☐ S.03 Struttura in cemento armato - Stato di Progetto - Solai
- ☐ S.04 Struttura in cemento armato - Particolari costruttivi
- ☐ S.05 Struttura in cemento armato - Interventi vano seminterrato
- ☐ S.06 Struttura in legno e calcestruzzo - Tettoia
- ☐ S.07 Relazione di calcolo struttura in c.a. - Stato di Progetto
- ☐ S.08 Tabulati di calcolo struttura in c.a. - Stato di Progetto
- ☐ S.08 – BIS Tabulato geotecnica e fondazioni - Struttura in c.a.
- ☐ S.09 Relazione di accettabilità dei risultati - Struttura in c.a.
- ☐ S.10 Scheda di vulnerabilità sismica struttura in c.a. - Stato di Progetto
- ☐ S.11 Relazione di calcolo tettoia in legno
- ☐ S.12 Tabulato di calcolo tettoia in legno
- ☐ S.13 Relazione di accettabilità dei risultati - Tettoia in legno
- ☐ S.14 Relazione sui materiali

- ☐ S.15 Piano di manutenzione delle strutture
- ☐ S.16 Report indagini strutturali
- ☐ S.17 Strutture in terra rinforzata-Relazione tecnica e di calcolo
- ☐ S.18 Strutture in terra rinforzata-Verifiche

e con il quadro economico, come da progetto, sotto riportato:

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 1.884.336,69	
1.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.816,53	
1.b) Costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 423.447,44	
1.c) Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1.377.072,72	
2) Importo dei servizi		
2.a) Onorario progettazione esecutiva	€ 41.737,77	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI E SERVIZI	€ 1.926.074,46	
Totale parziale quadro A		€ 1.926.074,46
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) analisi in sito	€ 24.709,78	
b) accertamenti di laboratorio	€ 10.000,00	
Totale spese indagini e analisi	€ 34.709,78	€ 34.709,78
Progettazione, D.L.,CSE		
c) progettazione fattibilità tecnico-economica,D.L.,CSE,piano di indagini	€ 148.908,22	
d) collaudo tecnico-amministrativo	€ 17.275,77	
e) collaudo statico	€ 7.467,49	
Totale spese tecniche	€ 173.651,48	€ 173.651,48
B.2 Allacciamenti		
f) rete di energia elettrica, idrica, fognaria	€ 2.425,28	
Totale allacciamenti		€ 2.425,28
B.3 Imprevisti, Spese generali		
g) Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza) compresa IVA 10%	€ 40.115,75	
h) Art.45, d.lgs.36/2023 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivi funzioni tecniche interne)	€ 37.686,73	
i) Spese per commissione di verifica	€ 10.000,00	
l) Spese per pulitura terreni	€ 1.000,00	
m) spese per conferenza dei servizi	€ 1.500,00	
n) Contributo ANAC tra € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00	€ 600,00	
o) Spese per pubblicità	€ 1.000,00	
p) Oneri di scarica	€ 12.000,00	
Totale Imprevisti, spese generali	€ 103.902,48	€ 103.902,48

B.4 IVA/oneri fiscali		
n) IVA su lavori (aliquota 10%)	€ 188.433,67	
o) IVA su indagini (aliquota 22%)	€ 7.636,15	
p) IVA su spese tecniche		
p.1) IVA su PFTE, D.L.,CSE, piano delle indagini (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 34.070,20	
p.2) IVA su progettazione esecutiva (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 9.549,60	
p.3) IVA su collaudo tecnico-amministrativo (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 3.952,70	
p.3.1) IVA su collaudo statico (aliquota 22%+IVA sul 4%)	€ 1.708,56	
Totale IVA su progettazione, D.L., C.S.E.	€ 49.281,06	
r) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		
r.1) CNPAIA 4% su PFTE,D.L.,CSE, piano delle indagini	€ 5.956,32	
r.2) CNPAIA 4% su progettazione esecutiva	€ 1.669,51	
r.3) CNPAIA 4% su collaudo tecnico-amministrativo	€ 691,03	
r.3.1) CNPAIA 4% su collaudo statico	€ 298,70	
Totale CNPAIA	€ 8.615,56	
Totale IVA/oneri	€ 253.966,44	€ 253.966,44
Totale parziale quadro B		€ 568.655,46
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 2.494.729,92

- ☐ **di dare atto** che l'intervento è finanziato sulla seguente entrata a destinazione vincolata, E. 4.2.1.1 denominato *"CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI CENTRALI"*, è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione ed è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante;
- ☐ **di dare atto** che per il Progetto denominato *"Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub"* - *INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE. INVESTIMENTI STATO INV6CIII.1.1 - EX PNRR M5-C3-I12 - (CUP: D77B22000160006)*, sono istituiti nel Bilancio Comunale i seguenti capitoli di entrata e di uscita:
- **capitolo di entrata** di bilancio n. 7973/0
 - **capitolo di uscita** di bilancio n. 17973/10;
 - **capitolo di uscita** di bilancio n. 17973/20;
 - **capitolo di uscita** di bilancio n. 217973/10 (FPV);
- con previsione di **spesa** diretta da imputare nelle seguenti annualità, al netto degli impegni già assunti pari a (€ 213.644,53 = 24.709,78+ € 188.934,75) :

Anno 2025	Anno 2026
€ 2.186.882,48	€ 94.202,91

- ☐ **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, l'intervento non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31.01.2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;

☐ **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il sottoscritto, n. q. di Dirigente, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
Ing. Marisa Bellomo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente proponente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

IL DIRIGENTE
Ing. Marisa Bellomo

Il Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

IL CAPO AREA
Ing. Francesco Trapani

Il Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio visto ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

IL CAPO AREA
Ing. Francesco Trapani

L'Assessore al ramo, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Giunta Comunale.

L'ASSESSORE
Salvatore Orlando

ELENCO DEGLI ALLEGATI

1. **Verbale di Validazione** del *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto* denominato *"Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub"* (CUP: D77B22000160006)
2. **Link per consultazione progetto.**

https://drive.google.com/drive/folders/1DQHhRH_ZulhiTLncF8F88S-ZbasMKRtU?usp=sharing

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Roberto Lagalla

L'ASSESSORE ANZIANO
Aristide Tamajo
(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Raimondo Liotta