

COMUNE DI PALERMO



AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI -

Determinazione Dirigenziale N. 11357 Del 26/08/2024

OGGETTO:

CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'ESAME DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PNRR M5 C3 I2 "TECH FOR GOOD - ASILO NEL BOSCO E INNOVATION HUB" CUP D77B22000160006 - CIG A0404A1AC7, - PNRR, MISSIONE 5- INCLUSIONE E COESIONE- COMPONENTE 3- INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE- INVESTIMENTO 2- VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU

Responsabile del Procedimento: GIUSEPPINA RANZINO Francesco Trapani / InfoCert S.p.A. Firmatario Determina:





PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale n. 7966 del 05/06/2024 è stata nominato RUP, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., l'Arch. Giuseppina Ranzino in sostituzione del precedente RUP l'arch. Rosalia Guzzo che ha assunto altri incarichi;
- con decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, sostituito integralmente con decreto 55/2023 è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.494.729,92 l'intervento denominato Progetto "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub", come si evince dall'allegato 4 posizione n.6 Elenco progetti ammessi a finanziamento sulla procedura concertativo negoziale, prot. 6389 30/mar/22;
- l'Accordo di Concessione al Finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione
 e controllo relativi al progetto "Tech for good Asilo nel bosco e innovation hub", CUP
 D77B22000160006 tra Agenzia di Coesione Territoriale e il soggetto attuatore Comune di Palermo, è
 stato sottoscritto il 01/08/2023 U. 0023411;
- con Decreto n.352 del 17/07/2024 il Commissario Straordinario per il recupero dei beni confiscati, ha stabilito che la scadenza del 30 giugno 2024, prevista dall'Accordo di Concessione di Finanziamento, per l'aggiudicazione definitiva dei contratti, viene differita al 31 dicembre 2024 per le progettualità in relazione alle quali le procedure amministrative per l'individuazione dei contraenti si trovano in una fase antecedente all'aggiudicazione provvisoria;
- il progetto PNRR, Missione 5- Inclusione e Coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU. Prot. 6389 30/mar/22. denominato "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub" (CUP: D77B22000160006) è inserito nello Schema del Programma triennale OO.PP. 2024/2026 approvato con D. di G. Comunale n.49 del 11/03/2024 con codice univoco L80016350821202400002;
- con Determinazione Dirigenziale n.17037 del 29 dicembre 2023 è stato determinato di contrarre per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma c del Dlgs n. 36/2023 del Servizio di Ingegneria e Architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto e direzione delle indagini geologiche sismiche, direzione dei lavori, misura e contabilità, CSP e CSE per il Progetto PNRR M5 C3 I1.2 "Tech for Good Asilo nel bosco e Innovation Hub" CUP D77B22000160006 CIG A0404A1AC7, Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU;
- a seguito dell'espletamento della procedura negoziata, effettuata sul MePA Consip con offerta tecnica economicamente più vantaggiosa, in data 22.03.2024 il suddetto servizio è stato aggiudicato al RTP "Studio di Ingegneria ed Architettura dell'Ing. Francesco Cacioppo & C. s.n.c." (Capogruppo Mandataria), Cirm Tecnica (Mandante), Dott. Francesco Pupella (Mandante), -Arch. Claudia Barone (Mandante) per l'importo complessivo di € 188.934,75 compreso IVA e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di negoziazione pari al 23,50%;
- In data 10/07/2024, con pec prot. N. 2024/910068 A il RTP "Studio di Ingegneria ed Architettura dell'Ing. Francesco Cacioppo & C. s.n.c." incaricato ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato (All.1);
- con nota prot. n AREG 914241 DEL 11-07-2024 si è proceduto a indire la Conferenza di Servizi con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disciplinato dall'art. 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., con dimezzamento dei termini ivi previsti, ovvero entro 15 giorni, inerente il Progetto "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub" CUP: D77B22000160006 CIG: A0404A1AC7, per la valorizzazione di beni confiscati finanziati nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU. Prot. 6389 30/mar/22.; invitando l'Area Urbanistica della Rigenerazione Urbana della Mobilità e del centro Storico, l'ASP6 Palermo UOSDIP COORDINAMENTO ATTIVITA'TERRITORIALI DI PREVENZIONE AREA 3, l'ing. capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, l'Ispettorato





Ripartimentale delle Foreste, la Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo, COMANDO VV.F.;

- con nota prot. n. 15234 del 24/07/2024 la Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo trasmetteva il Parere Favorevole con le condizioni trascritte nel parere stesso (ALL. 2);
- con nota Prot n. 87730 del 25/07/2024 il comando del Corpo Forestale della Regione Sicilia trasmetteva il Parere Favorevole (ALL. 3);
- con nota Prot n. 367877del 02/08/2024 l'ASP di Palermo trasmetteva il Parere Favorevole con le condizioni trascritte nel parere stesso (ALL. 4);
- con nota Prot n. AREG/985970/2024 del 06/08/2024 l'Area Urbanistica della Rigenerazione Urbana della Mobilità e del centro Storico di Palermo trasmetteva il Parere Favorevole (ALL. 5);
- con nota Prot n. 28828 del 14/08/2024 IL Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo precisava che "qualora l'attività in oggetto rientri in categoria A di cui all'Allegato I del DPR 151/2011 non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato DPR 151/2011"(ALL. 6);

CONSIDERATO CHE:

- le attività che si svolgeranno a seguito dell'intervento in argomento, rientra in categoria A di cui all'Allegato I del DPR 151/2011 quindi non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato DPR 151/2011, solo successivamente con l'inizio dell'attività dovrà essere presentata la S.C.I.A ai sensi dell'art. 4 del medesimo DPR 151/2011, pertanto non necessita di parere preventivo da parte del COMANDO VV.F.;
- la realizzazione dell'intervento in argomento risulta indifferibile e urgente, stanti le scadenze imposte dal PNRR
- la conferenza di servizi decisoria è finalizzata a ottenere dagli Enti interessati i pareri, le intese, i concerti, i nulla osta, le autorizzazioni, le concessioni o gli altri atti di assenso comunque denominati, necessari in base alla vigente normativa alla conseguente realizzazione dell'opera;
- l'art. 14 bis comma 4 recita "...., la mancata comunicazione della determinazione entro il termine equivalgono ad assenso senza condizioni" si ritiene l'assenso reso senza condizioni dall'ing. capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- la Conferenza dei Servizi si è conclusa favorevolmente sul progetto di fattibilità tecnica ed economica per il Progetto "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub" il progetto PNRR, Missione 5- Inclusione e Coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU. Prot. 6389 30/mar/22. CUP D77B22000160006 CIG A0404A1AC7 per l'importo complessivo di € 2.494.729,92, alle sole condizioni espresse dalla Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo trascritte nel parere stesso (ALL. 2), e alle condizioni da parte dell'ASP di Palermo trascritte nel parere stesso (ALL. 4);
- l'art. 14-quater della L. 241/1990 prevede che l'Amministrazione procedente adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti, che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

ATTESO CHE:

• il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

Per tutto quanto sopra esposto,





SI PROPONE:

- di concludere positivamente la Conferenza dei Servizi indetta con nota prot. n AREG 914241 DEL 11-07-2024, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disciplinato dall'art. 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., con dimezzamento dei termini ivi previsti, ovvero entro 15 giorni, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente il Progetto "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub" CUP: D77B22000160006 CIG: A0404A1AC7, per la valorizzazione di beni confiscati finanziati nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU. Prot. 6389 30/mar/22.; alle sole condizioni espresse dalla Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo trascritte nel parere stesso (ALL. 2), e alle condizioni da parte dell'ASP di Palermo trascritte nel parere stesso (ALL. 4); che saranno prese in considerazione nella redazione del progetto esecutivo;
- **di prendere atto che** il PFTE risulta costituito dagli elaborati cui all'elenco allegato (All.1) e con il quadro economico di seguito riportato:

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività		T	otale parziale
A) IMPORTO A BASE DI GARA				
1) Importo dei lavori	€ 1	1.884.336,69		
1.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	83.816,53		
1.b) Costo manodopera non soggetto a ribasso	€	423.447,44		
1.c) Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1	1.377.072,72		
2) Importo dei servizi				
2.a) Onorario progettazione esecutiva	€	41.737,77		
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI E SERVIZI	€ 1	1.926.074,46		
Totale parziale quadro A			ϵ	1.926.074,46
B) SOMME a DISPOSIZIONE				
B.1 Spese tecniche				
Indagini				
a) analisi in sito	€	24.709,78		
b) accertamenti di laboratorio	€	10.000,00		
Totale spese indagini e analisi	€	34.709,78	€	34.709,78
Progettazione, D.L.,CSE				
c) progettazione fattibilità tecnico-economica, D.L., CSE, piano di indagini	€	148.908,22		
d) collaudo tecnico-amministrativo	€	17.275,77		
e) collaudo statico	€	7.467,49		
Totale spese tecniche	€	173.651,48	€	173.651,48
B.2 Allacciamenti				
f) rete di energia elettrica, idrica, fognaria	€	2.425,28		
Totale allacciament	i		€	2.425,28
B.3 Imprevisti, Spese generali				
g) Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza) compresa IVA 10%	€	40.115,75		
h)Art.45, d.lgs.36/2023 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivi funzioni tecniche interne)	€	37.686,73		
i) Spese per commissione di verifica	€	10.000,00		





1) Spese per pulitura terreni	€	1.000,00		
m) spese per conferenza dei servizi	€	1.500,00		
n) Contributo ANAC tra € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00	€	600,00		
o) Spese per pubblicità	€	1.000,00		
p) Oneri di discarica	€	12.000,00		
Totale Imprevisti, spese generali	€	103.902,48	€	103.902,48
B.4 IVA/oneri fiscali				·
n) IVA su lavori (aliquota 10%)	ϵ	188.433,67		
o) IVA su indagini (aliquota 22%)	€	7.636,15		
p) IVA su spese tecniche				
p.1) IVA su PFTE, D.L., CSE, piano delle indagini (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	34.070,20		
p.2) IVA su progettazione esecutiva (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	9.549,60		
p.3) IVA su collaudo tecnico-amministrativo (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	3.952,70		
p.3.1) IVA su collaudo statico (aliquota 22%+IVA sul 4%)	€	1.708,56		
Totale IVA su progettazione, D.L., C.S.E.	€	49.281,06		
r) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche				
r.1) CNPAIA 4% su PFTE,D.L.,CSE, piano delle indagini	€	5.956,32		
r.2) CNPAIA 4% su progettazione esecutiva	€	1.669,51		
r.3) CNPAIA 4% su collaudo tecnico-amministrativo	€	691,03		
r.3.1) CNPAIA 4% su collaudo statico	€	298,70		
Totale CNPAIA	€	8.615,56		
Totale IVA/oneri	€	253.966,44	€	253.966,44
Totale parziale quadro B			€	568.655,46
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)			€	2.494.729,92

- di prendere atto che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- di prendere atto che gli atti, inerenti al procedimento, sono depositati presso l'Ufficio Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse, secondo le modalità ed i limiti previsti alle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

il RUP Arch. Giuseppina Ranzino

II DIRIGENTE

VISTI



- la superiore relazione e condiviso quanto in essa rappresentato;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- la L. 241/1990 e s.s. m.m. e i.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 e s.s. m.m. e i.i.;
- L.R. n. 12 del 14/07/2011 e s.s. m.m. e i.i.;

DETERMINA

• di concludere positivamente la Conferenza dei Servizi indetta con nota prot. n AREG 914241 DEL 11-07-2024, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disciplinato dall'art. 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., con dimezzamento dei termini ivi previsti, ovvero entro 15 giorni, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente il Progetto "Tech for good- Asilo nel bosco e innovation hub" CUP: D77B22000160006 CIG: A0404A1AC7, per la valorizzazione di beni confiscati finanziati nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU. Prot. 6389 30/mar/22.; alle sole condizioni espresse dalla Soprintendenza Reg.le ai BB.CC.AA. di Palermo trascritte nel parere stesso (ALL. 2), che saranno prese in considerazione nella redazione del progetto esecutivo; il PFTE risulta costituito dagli elaborati cui all'elenco allegato (All.1) e con il quadro economico di seguito riportato:

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività		Totale parziale	
A) IMPORTO A BASE DI GARA				
1) Importo dei lavori	€1	.884.336,69		
1.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	83.816,53		
1.b) Costo manodopera non soggetto a ribasso	€	423.447,44		
1.c) Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1	.377.072,72		
2) Importo dei servizi				
2.a) Onorario progettazione esecutiva	€	41.737,77		
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI E SERVIZI	€1	.926.074,46		
Totale parziale quadro A			€ 1.926.0	74,46
B) SOMME a DISPOSIZIONE				
B.1 Spese tecniche				
Indagini				
a) analisi in sito	€	24.709,78		
b) accertamenti di laboratorio	€	10.000,00		
Totale spese indagini e analisi	€	34.709,78	€ 34.7	09,78
Progettazione, D.L.,CSE				
c) progettazione fattibilità tecnico-economica, D.L., CSE, piano di indagini	€	148.908,22		
d) collaudo tecnico-amministrativo	€	17.275,77		
e) collaudo statico	€	7.467,49		
Totale spese tecniche	€	173.651,48	€ 173.6	51,48
B.2 Allacciamenti				
f) rete di energia elettrica, idrica, fognaria	€	2.425,28		
Totale allacciamenti			€ 2.4	25,28
B.3 Imprevisti, Spese generali				
g) Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza) compresa IVA 10%	€	40.115,75		





h)Art.45, d.lgs.36/2023 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivi funzioni tecniche interne)	€	37.686,73		
i) Spese per commissione di verifica	€	10.000,00		
1) Spese per pulitura terreni	€	1.000,00		
m) spese per conferenza dei servizi	€	1.500,00		
n) Contributo ANAC tra € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00	€	600,00		
o) Spese per pubblicità	€	1.000,00		
p) Oneri di discarica	€	12.000,00		
Totale Imprevisti, spese generali	ϵ	103.902,48	ϵ	103.902,48
B.4 IVA/oneri fiscali				
n) IVA su lavori (aliquota 10%)	€	188.433,67		
o) IVA su indagini (aliquota 22%)	€	7.636,15		
p) IVA su spese tecniche				
p.1) IVA su PFTE, D.L.,CSE, piano delle indagini (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	34.070,20		
p.2) IVA su progettazione esecutiva (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	9.549,60		
p.3) IVA su collaudo tecnico-amministrativo (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€	3.952,70		
p.3.1) IVA su collaudo statico (aliquota 22%+IVA sul 4%)	€	1.708,56		
Totale IVA su progettazione, D.L., C.S.E.	€	49.281,06		
r) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche				
r.1) CNPAIA 4% su PFTE,D.L.,CSE, piano delle indagini	€	5.956,32		
r.2) CNPAIA 4% su progettazione esecutiva	€	1.669,51		
r.3) CNPAIA 4% su collaudo tecnico-amministrativo	€	691,03		
r.3.1) CNPAIA 4% su collaudo statico	€	298,70		
Totale CNPAIA	€	8.615,56		
Totale IVA/oneri	€	253.966,44	€	253.966,44
Totale parziale quadro B			€	568.655,46
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)			€	2.494.729,92

- di prendere atto che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- di prendere atto che gli atti, inerenti al procedimento, sono depositati presso l'Ufficio Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse, secondo le modalità ed i limiti previsti alle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- **di attestarne** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

Per Il Dirigente dell'Ufficio Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi Ing. Marisa Bellomo

Il Capo Area dei Lavori Pubblici e Manutenzione

(Ing. Francesco Trapani)





Il Capo Area
Francesco Trapani / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)



