



COMUNE DI PALERMO



**AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI**

Determinazione Dirigenziale n.**8782** del **21 giugno 2024**

Oggetto: Appalto Integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)
Annotazione somme per l'operatore economica ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI

Responsabile del procedimento:
FRANCESCO LA CERVA

Firmato digitalmente da
MARISA SANTA BELLOMO
Data: 21/06/2024 13:46



Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n. 189 del 11/01/2023 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'Arch. Francesco La Cerva;
- Con Decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale l'intervento denominato Progetto Artemide è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.273.434,83;
- L'Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "INCLUSIONE SOCIO LAVORATIVA NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI", tra L'Agenzia per la coesione territoriale e il Soggetto attuatore Comune di Palermo, è stata sottoscritta in data 21/06/2023;
- L'Accordo di concessione di finanziamento prevede che le procedure di affidamento debbano concludersi con l'aggiudicazione definitiva entro il 30 giugno 2024;
- Con D.D. n.9116 del 28/07/2023 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L.120 del 11/09/2020, il Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide - *PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006 e CIG: 99593782B9)* al RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante), per l'importo complessivo di € 112.336,48 compreso IVA e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di negoziazione pari al 15%;
- Con la stessa determina è stata accertata e prenotata la spesa, a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, nell'anno 2023 la somma di € 112.336,48 sul capitolo di entrata di bilancio n. 7974 accertamento n. 2023/01326 e sul capitolo di uscita di bilancio n. 17974/10 impegno n. 2023/03566;
- Con Determina Dirigenziale n. 12826 del 26/10/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con D.D. n. 9116 del 28/07/2023 in favore del costituito RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante).
- Con nota prot. n AREG/1671365/2023 del 28/12/2023 si è proceduto a indire la Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, Legge n. 241/1990, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso dal RTP in data 27/12/2023;
- Con Determina Dirigenziale n. 1450 del 31/01/2024 si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi;
- Con D.D. n. 1900 del 07/02/2024 è stata impegnata la somma di € 357,00 per l'acquisizione del parere ASP in sede di conferenza dei servizi impegno n. 2024/1022 Capitolo 17974/10;
- Con nota prot. AREG/157819/2024 del 12/02/2024, il RUP, in fase propedeutica alla verifica del progetto ha ritenuto di dovere acquisire dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo, in aggiunta ai pareri rilasciati in conferenza dei servizi, il rilascio del Parere di Fattibilità sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 N.T.C. sul progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- In data 19/02/2024 con prot. N. 21246, l'Ufficio del Genio Civile di Palermo, visti gli elaborati di PFTE, ha trasmesso il PARERE FAVOREVOLE, sul rispetto della normativa sismica, a seguito della richiesta di cui sopra;
- Il RTP in data 27/02/2024 ha trasmesso il PFTE aggiornato alla Conferenza dei Servizi e parere Asp;
- In data 29/02/2024 con Rep. N. 15, in contraddittorio con i progettisti, è stata effettuata la Verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico da parte del gruppo di verifica interno all'amministrazione

Comunale, nominato con D.D. n.1755 del 6 Febbraio 2024 costituito dai funzionari Arch. Francesco La Cerva (RUP), Ing. Marisa Bellomo e Ing. Daniele Enea, in contraddittorio con il progettista dell'intervento;

- In data 06/03/2024 con Rep. N. 20 del 07/03/2024 è stata effettuata la Validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dal RUP Arch. Francesco La Cerva
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 27/03/2024 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)* per l'importo complessivo di € 2.273.434,83 di cui € 1.646.684,50 per l'appalto integrato e € 626.750,33 per somme a disposizione; Con D.D. 3297 del 06/03/2024 il Comune ha espresso la volontà di acquisire manifestazione d'interesse per l'individuazione delle imprese da invitare sul MePa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) e d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e per l'esecuzione dei lavori del *Progetto "ARTEMIDE- PNRR - CUP D77B22000070006*;
- L'avviso relativo alla manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito del Comune sul portale appalti del Comune di Palermo dal 15/03/2024 ed ha previsto che nel periodo compreso tra il 15/03/2024 e le ore 12.00 del 31/03/2024 potessero pervenire le manifestazioni di interesse a venire invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto integrato in oggetto, da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti precisati nell'avviso stesso;
- Con Determina Dirigenziale n.6297 del 7 maggio 2024 si è liquidato e pagato a saldo il Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide e si è approvato il quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

A) SOMME A BASE DI APPALTO		IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
1) Importo LAVORI	€		1.555.038,82
1.A) Incidenza della Manodopera	€		251.050,59
1.B) Oneri speciali di sicurezza	€		17.150,49
2) Servizi e forniture Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)	€		91.645,68
Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)	€		1.378.483,42
Totale Lavori e Servizi (1 + 2)	€		1.646.684,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B₁ - Spese tecniche			
a) Indagini geologiche	€		0
b) Analisi di laboratorio	€		4.820,00
c) Indagini per vulnerabilità sismica	€		25.680,00
d) Arredi e attrezzature IVA inclusa	€		35.000,00
e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini	€		63.845,27
f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE	€		107.619,58
g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)	€		6.625,88
h) Collaudo amministrativo	€		13.354,46
i) Consulenze specialistiche	€		0
j) Attività e consulenze di supporto al RUP	€		0

m) Consulenze e spese legali	€	0
Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti		
n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)	€	10.500,00
o) alla rete telefonica	€	0
p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica	€	0
Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali		
Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)	€	85.527,14
Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)	€	24.880,62
Spese commissione di gara	€	7.988,68
Spese acquisizione pareri	€	1.000,00
Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €	€	600,00
Spese per la pubblicità*	€	1.000,00
Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44
B₄ - IVA / oneri fiscali		
I.V.A. 10% su LAVORI	€	155.503,88
altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	3.665,83
I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	20.968,53
altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€	7.657,81
I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€	50.512,66
Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71
TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83

- Con Determinazione Dirigenziale n.6694 del 14 maggio 2024 si deciso di contrarre ai sensi dell'art. 17 c.1 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dell'Appalto integrato del *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006)* tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, secondo le previsioni dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, previo ricorso alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta ad almeno 10 operatori economici iscritti al MEPA che avevano manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata;
- Con la medesima Determina Dirigenziale si è indicato in € 1.646.684,50 IVA esclusa, l'importo complessivo dell'appalto integrato a base di appalto come di seguito riportato:

Totale Appalto Integrato (affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori)		€ 1.646.684,50
Di cui		
A) Importo Lavori		€ 1.555.038,82
Di cui		

A.1) Importo soggetto a ribasso	€ 1.286.837,74	
A.2) Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3) Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B) Progettazione definitiva/esecutiva		€ 91.645,68
Di cui		
B.1) Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2) Spese e Oneri soggetto a ribasso	€ 18.125,09	

in cui, ai sensi della legge n.49/2023 (Equo compenso), l'onorario per la progettazione definitiva/esecutiva non viene posto a ribasso così come disciplinato dalla Lettera d'invito alla procedura negoziata;

- Con la medesima determina si sono impegnate sul Capitolo 17974/10 le somme come di seguito riportato:
 - impegno n. 2024/02449 di € 1.031.642,83;
 - impegno n. 2025/00200 di € 1.048.000,00;
 - impegno n. 2026/00077 di € 81.098,52;
- In data 16/05/2024 alle ore 20:29 è stata pubblicata sul MEPA il RDO n. 4360914 relativamente all'affidamento dell'Appalto integrato del *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* con scadenza il 01/06/2024 alle ore 12:00 per la presentazione delle offerte successivamente prorogata alle ore 12:00 di giorno 04/06/2024 considerata la coincidenza del termine precedente con il periodo di manutenzione straordinaria del portale MEPA;
- Con nota N. prot. AREG/797186/2024 del 04/06/2024 del Capo Area LL. PP. e Manutenzioni è stato nominato la Commissione di gara costituita da:
 - ing. Francesco Trapani, nella qualità di Presidente della commissione di gara;
 - Il RUP, arch. Francesco La Cerva nella qualità di membro di commissione di gara;
 - arch. Paola Maida nella qualità di membro di commissione di gara;
- In data 05/06/2024 sono iniziate le operazioni di gara e in data 17/06/2024 la Commissione di gara ha concluso le procedure di valutazione delle offerte economicamente più vantaggiose con la proposta di aggiudicazione al primo classificato che è risultato essere l'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, con sede legale in Piazza Castelnuovo, n.35 – 90141 Palermo, che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5 oltre a quanto contenuto nell'offerta tecnica;

Considerato che:

- l'esecuzione dell'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)*, riveste carattere di urgenza dovuta al raggiungimento del milestone PNRR, pena la perdita del finanziamento;
- è necessario attivare in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, l'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* con l'Operatore Economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, per il rispetto delle tempistiche previste dal Cronoprogramma dell'intervento previsto dall'Accordo di concessione di finanziamento e dalla milestone PNRR;
- è necessario annotare in favore dell'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, visto il ribasso del 10,172%, l'importo complessivo di € 1.680.496,63, come di seguito individuato,

	Totale Appalto Integrato (A+B)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
A.1	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
A.2	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
B.1	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
C	IVA al 10% su A		142.414,17 €
D	oneri previdenziali su b		3.592,08 €
E	IVA al 22% su b + d		20.546,70 €
	TOTALE		1.680.496,63 €

e in particolare sull' impegno n. 2024/02449, Capitolo 17974/10 l'importo di € 880.496,63 e sull'impegno n. 2025/00200 Capitolo 17974/10 l'importo di € 800.000,00;

- il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso e considerato,

Si propone:

- **di prendere atto** della proposta di aggiudicazione del 17/06/2024 della commissione di gara, in cui si individuato quale primo classificato l'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, con sede legale in Piazza Castelnuovo, n.35 – 90141 Palermo, che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5 oltre a quanto contenuto nell'offerta tecnica, dell'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* da cui deriva che l'importo da aggiudicare per l'Appalto Integrato è pari a € 1.513.943,68 di cui € 1.424.141,69 per Importo Lavori (di cui € 1.155.940,61 per importo lavori al netto del ribasso, € 251.050,59 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 17.150,49 per Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 89.802,00 per la progettazione definitiva/esecutiva (di cui € 73.520,59 non soggetto a ribasso ed € 16.281,41 per spese ed oneri al netto del ribasso);
- **di approvare** a seguito della proposta di aggiudicazione del 17/06/2024 il seguente quadro economico:

	TOTALE APPALTO INTEGRATO (A1+B2)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A1	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
A2	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 613.165,04

	B₁ - Spese tecniche		
	a) Indagini geologiche	€ 0,00	
	b) Analisi di laboratorio	€ 4.820,00	
	c) Indagini per vulnerabilità sismica	€ 25.680,00	
	d) Arredi e attrezzature IVA inclusa	€ 35.000,00	
	e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini	€ 63.845,27	
	f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE	€ 107.619,58	
	g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)	€ 6.625,88	
	h) Collaudo amministrativo	€ 13.354,46	
	i) Consulenze specialistiche	€ 0,00	
	l) Attività e consulenze di supporto al RUP	€ 0,00	
	m) Consulenze e spese legali	€ 0,00	
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€ 256.945,19	
	B₂ - Allacciamenti		
	n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)	€ 10.500,00	
	o) alla rete telefonica	€ 0,00	
	p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica	€ 0,00	
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€ 10.500,00	
	B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali		
	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 85.527,14	
	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)	€ 24.880,62	
	Spese commissione di gara	€ 7.988,68	
	Spese acquisizione pareri	€ 1.000,00	
	Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €	€ 600,00	
	Spese per la pubblicità	€ 1.000,00	
	Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€ 120.996,44	
	B₄ - IVA / oneri fiscali		
	I.V.A. 10% su LAVORI	€ 142.414,17	
	altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€ 3.592,08	
	I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€ 20.546,70	
	altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€ 7.657,81	
	I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€ 50.512,66	
	Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€ 224.723,41	
D	TOTALE GENERALE (A + B)		€ 2.127.108,72
E	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO		
E1	Economie derivanti dal ribasso del 10,172 % discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	€ 146.326,12	
D	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 2.273.434,84

- di avviare le procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara per la stipula del contratto dell'Appalto Integrato Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90), con l'operatore economico l'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI

(codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, con sede legale in Piazza Castelnuovo, n.35 – 90141 Palermo;

- **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, **l'avvio dell'esecuzione dell'Appalto integrato in via d'urgenza**, nelle more della verifica dei requisiti generali dichiarati in sede di gara, nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti per la partecipazione alla procedura, da parte dell'Operatore Economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822;
- **di dare mandato** all'Ufficio Contratti di procedere agli adempimenti consequenziali previsti dal vigente Codice dei Contratti;
- **di annotare** in favore dell'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, visto il ribasso del 10,172%, l'importo complessivo di € 1.680.496,63, come di seguito individuato,

	Totale Appalto Integrato (A+B)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
A.1	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
A.2	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
B.1	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
C	IVA al 10% su A		142.414,17 €
D	oneri previdenziali su b		3.592,08 €
E	IVA al 22% su b + d		20.546,70 €
	TOTALE		1.680.496,63 €

e in particolare sull' impegno n. 2024/02449, Capitolo 17974/10 l'importo di € 880.496,63 e sull'impegno n. 2025/00200 Capitolo 17974/10 l'importo di € 800.000,00;

- **Di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **Di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il temine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il temine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/01/2026;
- **Di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **Di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- **Di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023,

ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

- **Di dichiarare**, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

Il sottoscritto RUP, nella qualità di proponente della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti”.

Il sottoscritto RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

il RUP
arch. Francesco La
Cerva

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 50/2016;
- Il D.Lgs. 36/2023;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali; Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **di prendere atto** della proposta di aggiudicazione del 17/06/2024 della commissione di gara, in cui si individuato quale primo classificato l'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, con sede legale in Piazza Castelnovo, n.35 – 90141 Palermo, che ha offerto un ribasso percentuale di pari al 10,172 % sull'importo soggetto a ribasso e la Riduzione del tempo di esecuzione di gg. 67,5 oltre a quanto contenuto nell'offerta tecnica, dell'Appalto Integrato *Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90)* da cui deriva che l'importo da aggiudicare per l'Appalto Integrato è pari a € 1.513.943,68 di cui € 1.424.141,69 per Importo Lavori (di cui € 1.155.940,61 per importo lavori al netto del ribasso, € 251.050,59 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 17.150,49 per Costo della Sicurezza non soggetto a ribasso) ed € 89.802,00 per la progettazione definitiva/esecutiva (di cui € 73.520,59 non soggetto a ribasso ed € 16.281,41 per spese ed oneri al netto del ribasso);
- **di approvare** a seguito della proposta di aggiudicazione del 17/06/2024 il seguente quadro economico:

	TOTALE APPALTO INTEGRATO (A1+B2)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A1	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
A2	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	

	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 613.165,04
	B₁ - Spese tecniche		
	a) Indagini geologiche	€ 0,00	
	b) Analisi di laboratorio	€ 4.820,00	
	c) Indagini per vulnerabilità sismica	€ 25.680,00	
	d) Arredi e attrezzature IVA inclusa	€ 35.000,00	
	e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini	€ 63.845,27	
	f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE	€ 107.619,58	
	g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)	€ 6.625,88	
	h) Collaudo amministrativo	€ 13.354,46	
	i) Consulenze specialistiche	€ 0,00	
	l) Attività e consulenze di supporto al RUP	€ 0,00	
	m) Consulenze e spese legali	€ 0,00	
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€ 256.945,19	
	B₂ - Allacciamenti		
	n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)	€ 10.500,00	
	o) alla rete telefonica	€ 0,00	
	p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica	€ 0,00	
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€ 10.500,00	
	B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali		
	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 85.527,14	
	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)	€ 24.880,62	
	Spese commissione di gara	€ 7.988,68	
	Spese acquisizione pareri	€ 1.000,00	
	Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €	€ 600,00	
	Spese per la pubblicità	€ 1.000,00	
	Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€ 120.996,44	
	B₄ - IVA / oneri fiscali		
	I.V.A. 10% su LAVORI	€ 142.414,17	
	altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€ 3.592,08	
	I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€ 20.546,70	
	altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€ 7.657,81	
	I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€ 50.512,66	
	Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€ 224.723,41	
D	TOTALE GENERALE (A + B)		€ 2.127.108,72
E	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO		
E1	Economie derivanti dal ribasso del 10,172 % discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	€ 146.326,12	
D	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 2.273.434,84

- di avviare le procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara per la stipula del contratto dell'Appalto Integrato Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3-

Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP: D77B22000070006 – CIG: B1B77ECE90), con l'operatore economico l'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, con sede legale in Piazza Castelnuovo, n.35 – 90141 Palermo;

- **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, **l'avvio dell'esecuzione dell'Appalto integrato in via d'urgenza**, nelle more della verifica dei requisiti generali dichiarati in sede di gara, nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti per la partecipazione alla procedura, da parte dell'Operatore Economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822;
- **di dare mandato** all'Ufficio Contratti di procedere agli adempimenti consequenziali previsti dal vigente Codice dei Contratti;
- **di annotare** in favore dell'operatore economico ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (codice anagrafico: 4359436) P.IVA 06321390822, visto il ribasso del 10,172%, l'importo complessivo di € 1.680.496,63, come di seguito individuato,

	Totale Appalto Integrato (A+B)		€ 1.513.943,68
	Di cui		
A	Importo Lavori	€ 1.424.141,69	
	Di cui		
A.1	Importo al netto del ribasso del 10,172%	€ 1.155.940,61	
A.2	Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B	Progettazione definitiva/esecutiva	€ 89.802,00	
	Di cui		
B.1	Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2	Spese e Oneri al netto del ribasso del 10,172%	€ 16.281,41	
C	IVA al 10% su A		142.414,17 €
D	oneri previdenziali su b		3.592,08 €
E	IVA al 22% su b + d		20.546,70 €
	TOTALE		1.680.496,63 €

e in particolare sull' impegno n. 2024/02449, Capitolo 17974/10 l'importo di € 880.496,63 e sull'impegno n. 2025/00200 Capitolo 17974/10 l'importo di € 800.000,00;

- **Di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **Di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il temine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il temine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/01/2026;
- **Di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **Di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;

- **Di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **Di dichiarare**, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

la Dirigente
ing. Marisa Bellomo