COMUNE DI PALERMO

AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI -

Determinazione Dirigenziale N. 16013 Del 30/10/2026

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE 2.3 INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE (CLUSTER 2) - RECUPERO STRUTTURALE, IMPIANTISTICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA CONI DELLA PISCINA COMUNALE COPERTA. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670

APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Responsabile del Procedimento: FRANCESCO LA CERVA

Firmatario Determina: Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 6613 del 14/07/2022, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stato nominato RUP dell'intervento "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta" l'Arch. Francesco La Cerva;
- con Decreto della presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento dello sport del 24/08/2022, il Comune di Palermo è stato ammesso al finanziamento a valere sui fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" – Cluster 2 per il progetto Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta dell'importo di € 4.600.000,00;
- Con Determina Dirigenziale n. 9360 del 04/08/2023 è avvenuta la presa d'atto dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativamente al lotto 6 da parte di Sport e Salute S.p.A in favore di RTI Eris S.r.l (mandataria) e Gemmo S.p.A (mandante) dell'intervento PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta (CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670), che ha offerto il 16% di ribasso, ed è stata annotata la somma complessiva di € 3.271.565,31 in favore del RTI Eris S.r.l (mandataria), P.IVA e C.F. 02175030390 e Gemmo S.p.A (mandante) P.IVA e C.F. 03214610242, costituitosi con atto rep. 84993 del 19/05/2023, registrato a Vicenza il 23/05/2023 al n° 15916 serie 1T, per l'appalto integrato;
- In data 27/09/2023 è stato avviato in urgenza ai sensi dell'art 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 l'Appalto Integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- Con Determina Dirigenziale 8546 del 17/06/2024 è stato affidato il servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 - Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta (CUP D73I22000040006 – CIG B2163B29A8) all'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. che ha indicato l'Ing. Filippo Isanti Direttore dei lavori;
- In data 01/08/2024 è stata effettuata la verifica del progetto definitivo/esecutivo dal gruppo di verifica del progetto, nominato con Determina Dirigenziale n.11649 del 25 novembre 2022, composto dal RUP Arch. Francesco La Cerva, il funzionario tecnico Ing. Giovanni Riccobono e il funzionario tecnico Ing. Giuseppe Franchina in contraddittorio con il coordinatore della progettazione Ing. Marco Pascoli del Raggruppamento Temporaneo di professionisti (Maffeis Engineering SpA, Pascoli Ingegneria & Architettura, Studio Nadalin & Associati, Soil Engineering Srl) indicati in sede di gara dall'affidatario dell'Appalto Integrato RTI Eris S.r.l (mandataria) e Gemmo S.p.A (mandante);
- In data 20/08/2024 il Direttore dei Lavori, ing. Filippo Isanti, ha consegnato i lavori in via d'urgenza all'operatore economico RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.p.a;
- In data 15/10/2024 il Direttore dei Lavori ha comunicato l'avvenuto effettivo inizio dei lavori;
- In data 09/10/2024 con Rep. N. 35, registrato in data 31/10/2024 con n. Serie: 1T Numero: 34929, è stato stipulato il contratto per la progettazione esecutiva, CPS ed esecuzione dei lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale CUP: D73I22000040006 CIG:9918996670 per l'importo complessivo pari ad € 2.957.789,51 (€ 2.781.899,07 per lavori a misura, di cui € 2.413.670,62 per lavori ribassati ed € 368.228,45 per oneri della sicurezza, oltre ad € 175.890,44 per progettazione definitiva ed esecutiva e CSP) oltre I.V.A. e oneri di legge, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 16% sull'importo complessivo derivante dal progetto esecutivo verificato in data 01/08/2024;

- Con Determina Dirigenziale n. 15256 del 12/11/2024 sono state annotate in favore del RTI Eris S.r.l (mandataria), P.IVA e C.F. 02175030390 e Gemmo S.p.A (mandante) P.IVA e C.F. 03214610242, l'ulteriore somma complessiva di € 97.093,46, sul Capitolo di bilancio 14720/10 impegno 2025/00057 per l'appalto integrato dell'intervento PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta (CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670) in seguito all'approvazione del progetto esecutivo che prevede somme per l'esecuzione dell'Appalto integrato superiori rispetto a quelle impegnate sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica a base di gara con DETERMINA DIRIGENZIALE 7141 del 15/06/2023, ed alla rimodulazione dell'IVA sugli oneri di conferimento a discarica al 22%;
- con PEC PROT. AREG 1638120 del 14/11/2024 l'operatore economico ha trasmesso le dichiarazioni relative alla tracciabilità finanziaria con l'indicazione dei conti correnti dedicati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;
- con Determina Dirigenziale 15892 del 21/11/2024 è stata liquidata e pagata l'anticipazione contrattuale per la somma complessiva di € 612.017,79, compresa IVA al 10%;
- con Determina Dirigenziale 17211 del 09/12/2024 è stata affidata la progettazione e l'esecuzione della variante del contratto Rep. n. 35 del 09/10/2024, ed è stata impegnata, sulla base dell'art. 183 - 2° comma del TUEL, la somma complessiva di € 700.000,00 sul capitolo di uscita di bilancio n. 20050/10, a valere sull'avanzo giusto Deliberazione di Giunta Comunale n° 241 del 27/09/2024, di cui € 659.815,44 in favore del RTI Eris S.r.l (mandataria), e Gemmo S.p.A (mandante) ed € 40.184,56 per somme a disposizione;
- con Determina Dirigenziale 18271 del 19/12/2024 è stato liquidato e pagato il SAL n. 1 per la somma complessiva di € 170.956,05, compresa IVA al 10%;
- con Determina Dirigenziale 469 del 14/01/2025 è stato liquidato e pagato l'Onorario relativo alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento per la somma complessiva di € 223.255,62, compresa IVA al 22% e oneri previdenziali;
- con D.D. 4197 del 19/03/2025 è stato approvato il progetto di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b. del D.Lgs. 50/2016 dei lavori PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670, redatto dal RTP Maffeis Engineering SpA, Pascoli Ingegneria & Architettura, Studio Nadalin & Associati, Soil Engineering Srl., per conto del RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.p.a. In data 26/03/2025 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione relativo alla progettazione e all'esecuzione della variante del contratto Rep. n. 35 del 09/10/2024;
- Con Determina Dirigenziale n. 13704 del 15/10/2024 si è autorizzato il subappalto della categoria OG1 all'Operatore Economico Progetto Casa s.r.l. per un importo presunto di € 282.013,71;
- Con Determina Dirigenziale n. 5437 del 11/04/2025 si è autorizzato il subappalto della categoria OG11 all'Operatore Economico P.I.M.I.T. PROGETTAZIONE INSTALLAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI DI BRUNO DAVIDE S.A.S. per un importo presunto di € 224.860,27;
- Con Determina Dirigenziale n. 6592 del 08/05/2025 si è autorizzato il subappalto della categoria OG1 all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL . per un importo presunto di € 297.707,94;
- Con Determina Dirigenziale n. 12657 del 05/09/2025 si è autorizzato il subappalto della categoria OG11 all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL . per l'importo presunto complessivo, sottoposto al ribasso del 30%, di € 58.041,61, compresa sicurezza pari ad € 700,00, ovvero € 40.629,13 al netto del ribasso, oltre I.V.A.;
- Con nota n. prot. AREG/267529/2025 del 18/03/2025 è stata autorizzata la fornitura e posa in opera dell'impianto di filtrazione acqua, al RTI, composto da: CWTS SRL, (MANDATARIA), IDROTERMICA S.R.L DI PIZZIMENTI SALVATORE E C. (MANDANTE) e da CULLIGAN SERVICE PALERMO

S.R.L. (ora denominata ACQUALAB PALERMO SRL) (MANDANTE);

- con Determina Dirigenziale 8154 del 06/06/2025 è stato liquidato e pagato il SAL n. 2 per la somma complessiva di € 234.218,85, compresa IVA al 10%;
- alla medesima Determina sono stati allegati i subcontratti/ordinativi e dichiarazioni di tracciabilità dei subappaltatori Progetto Casa s.r.l, P.I.M.I.T. PROGETTAZIONE INSTALLAZIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI DI BRUNO DAVIDE S.A.S. e CONSTRUCTA PLUS SRL, nonché il subcontratto/ordinativo e dichiarazioni di tracciabilità del subcontraente per la fornitura e posa in opera dell'impianto di filtrazione RTI, composto da: CWTS SRL, (MANDATARIA), IDROTERMICA S.R.L DI PIZZIMENTI SALVATORE E C. (MANDANTE) e da CULLIGAN SERVICE PALERMO S.R.L. (ora denominata ACQUALAB PALERMO SRL);
- con Determina Dirigenziale n.10846 del 24/07/2025 è stato liquidato e pagato il SAL n. 3 per la somma complessiva di € 735.915,92, compresa IVA al 10%, di cui € 641.313,95, compresa IVA al 10%, a valere sui fondi PNRR e € 94.601,97, compresa IVA al 10%, a valere sui fondi Comunali;
- con Determina Dirigenziale n.14494 del 09/10/2025 è stato liquidato e pagato il SAL n. 4 per la somma complessiva di € 515.868,06, compresa IVA al 10%, di cui € 432.116,32, IVA compresa, a valere sui fondi PNRR ed € 83.751,74, IVA compresa, a valere sui fondi comunali;
- con Determina Dirigenziale n. 14072 del 02/10/2025 si è approvato la seconda perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C punto 1 del D. Lgs 50/2016 dell'intervento PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670 dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di € 3.626.880,19 al netto dell'IVA di cui €3.009.510,51 per lavori al netto del ribasso, € 404.534,54 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso e € 212.834,14 per Onoraio della progettazione non soggetto a ribasso;
- con Determina Dirigenziale N. 17784 del 03/12/2025, si è annotato l'importo aggiuntivo per l'O.E. RTP STUDIO TECNICO ROSATO INGEGNERI ASSOCIATI (MANDATARIA, ING. ANTONINO LENSI (MANDANTE) E GAMI ENGINEERING S.R.L (MANDANTE) per il servizio di collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera e certificazione energetica delle opere della prima e seconda variante e **si è rimodulato il quadro economico** dell'intervento *PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006* come di seguito riportato:

A	**Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:**			**€ 3.626.880,19**
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)		€ 3.009.510,51
	A1,1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)		
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)		€ 404.535,54
	A2.1	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)		
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)		€ 212.834,14
	A3.1	Onorario per progettazione 1^ variante		
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**			**€ 1.077.458,11**

	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)			€ 1.814,01
	B2	Spese tecniche, suddivise in:			€ 431.291,66
		B2.1	*Fondo art. 113 c.3*	*€ 62.945,74*	
		B2.2	*Incarico di PFTE*	*€ 120.287,57*	
		B2.3	*Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE*	*€ 173.354,10*	
		B2.4	*Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica*	*€ 74.704,25*	
	B3	Pubblicità			€ 0,00
	B4	IVA al 10% su A1+A2+B1			€ 341.586,01
	B5	Commissione di gara			€ 0,00
	B6	Accertamenti di laboratorio			€ 40.000,00
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri			€ 10.352,00
	B8	Oneri di accesso a discarica			€ 45.004,32
	B9	Arredi e attrezzature sportive			€ 0,00
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute			€ 26.629,48
	B11	Oneri previdenziali su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5			€ 23.247,20
	B12	IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+B8+B9+ B10+B11			157.533,43 €
C	**A + B**				**€ 4.704.338,30**
D	**Economie derivanti dal ribasso**				**€ 595.661,70**
		D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato		€ 559.928,62
		D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE		€ 29.012,83
		D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo		€ 6.720,25
D	**Importo complessivo del finanziamento**				**5.300.000,00 €**

- con Determina Dirigenziale N. 728 del 16/01/2026 è stato liquidato e pagato il SAL n. 5 per la somma complessiva di € 758.907,53, compresa IVA al 10%, di cui € 435.377,03, IVA compresa, a valere sui fondi PNRR ed € 323.530,50, IVA compresa, a valere sui fondi comunali;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1542 del 30/01/2026 si è autorizzato il subappalto della categoria OG1 per le opere in variante all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL per l'importo presunto lordo di 167.400,39 €;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4725 del 30/03/2026 si è autorizzato il subappalto della categoria OG1 per le opere in variante all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL per l'importo

aggiuntivo di subappalto di € 250.000,00 e l'importo aggiuntivo di subappalto di € 114.729,14 per le opere di variante;

- Pertanto è stato complessivamente autorizzato l'importo complessivo di subappalto della categoria OG1 di € 1.111.851.18 al lordo, pari al 38,59% dell'importo al lordo di € 2.881.284,54 relativo alla categoria OG1, come di seguito riportato:
    - L'importo presunto lordo di € 282.013,71 con Determina Dirigenziale n. 13704 del 15/10/2024 per il subappalto della categoria OG1 all'Operatore Economico Progetto Casa s.r.l.;
    - L'importo presunto lordo di € 297.707,94 con Determina Dirigenziale n. 6592 del 08/05/2025 per il subappalto della categoria OG1 all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL ;
    - L'importo presunto lordo di € 167.400,39 con Determina Dirigenziale n. 1542 del 30/01/2026 per il subappalto della categoria OG1 all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL per le opere in variante;
    - L'importo presunto lordo di € 250.000,00 e € 114.729,14 con Determina Dirigenziale n. 4725 del 30/03/2026 per il subappalto della categoria OG1, rispettivamente per i lavori di contratto e di variante, all'Operatore Economico CONSTRUCTA PLUS SRL;
- alle medesime Determine sono stati allegati i subcontratti/ordinativi e dichiarazioni di tracciabilità dei subappaltatori;
- Con Determina Dirigenziale N. 4993 del 02/04/2026, si è annotato l'importo aggiuntivo per l'O.E. HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della prima e seconda variante;
- con Determina Dirigenziale N. 7300 del 15/05/2026 è stato liquidato e pagato il SAL n. 6 per la somma complessiva da liquidare e pagare è pari a € 337.688,51, IVA compresa, di cui € 300.509,82, IVA compresa, a valere sui fondi PNRR ed € 37.178,69, IVA compresa, a valere sui fondi comunali;
- Durante l'esecuzione dei lavori il termine contrattuale è variato per effetto delle seguenti sospensioni, riprese proroghe e differimenti a seguito di perizia di variante:
    - al 16/06/2025 (300 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori in via d'urgenza del 20/08/2025, come previsto dal contratto);
    - al 14/09/2025 a seguito dell'approvazione della Variante n. 1 (+90 giorni)
    - al 29/10/2025 a seguito della Variante n. 2 (+45 giorni);
    - al 30/11/2025 a seguito di proroga del RUP con nota prot. AREG/1518980/2025 del 29/10/2025
    - al 31/01/2026 a seguito della sospensione e ripresa dei lavori;
    - al 30/06/2026 a seguito dalla Legge n. 50/2026 (pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 20/04/2026 ed entrata in vigore il 21/04/2026), di conversione del D.L. n. 19/2026, che ha stabilito al 30 giugno 2026 la data di ultimazione degli interventi PNRR, prevalente su ogni altra scadenza prevista in contratti o convenzioni.
- In data 30/06/2026 è avvenuta l'ultimazione dei lavori come attestato dal D.L. con Certificato di ultimazione dei Lavori redatto in data 02/07/2026

Atteso che:

- In data 08/10/2026 il DL ha trasmesso in ultimo tutta la documentazione relativa al conto finale (SAL 7 finale) al 30/06/2026, di seguito elencata, che registra lavori effettuati per l'importo complessivo di € 3.413.779,44, al netto del ribasso d'asta, per una minore spesa sui lavori finanziati di € 266,61;, rispetto all'importo contrattuale a seguito del 1° e 2° Atto di sottomissione di € 3.414.046,05,; il Conto Finale indica il credito netto dell'Impresa pari a € 354.168,08 (diconsi euro

trecentocinquantaquattromilacentosessantotto/08) oltre IVA:

- Relazione sul conto finale dei lavori (**ALLEGATO 1 pubblicato**)
- Conto Finale al 30/06/2026 (Fondi PNRR) (**ALLEGATO 2 pubblicato**);
- Libretto delle misure al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);
- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 3 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Conto Finale al 30/06/2026 della 1^Variante (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 4 pubblicato**);
- Libretto delle misure Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Sommario del registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 5 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Conto Finale al 30/06/2026 della 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 6 pubblicato);**
- Libretto delle misure Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità 2^ Lavori della Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 7 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);

- con PEC prot. 2026/1106445 A del 01/10/2026 il collaudatore ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico funzionale del 29/09/2026 (**ALLEGATO 8 pubblicato**), a firma dell'ing. Lensi;
- con PEC prot. n. 1124766 del 07.10.2026 il collaudatore ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico amministrativo del 05/10/2026 (**ALLEGATO 9 pubblicato**), a firma dell'ing. Rosato, nel quale è indicato il credito netto dell'Impresa pari a € 354.168,08 (diconsi euro trecentocinquantaquattromilacentosessantotto/08) oltre IVA;

Considerato che:

- come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, il RUP dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

- il RUP attesta che gli importi dei lavori eseguiti dalle imprese subappaltatrici rientrano nei limiti contrattuali di quanto autorizzato e nei limiti normativi previsti in materia di subappalto;
- il RUP dichiara che è stato verificato il rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui al D. Lgs. 136/2010 relativamente a tutte le imprese della filiera coinvolte nella realizzazione del progetto, rimandando sull'argomento al comunicato dell'ANAC del 2025 (trasmesso dalla Ragioneria con la nota prot. n. 338379 del 09/04/2025);

Per tutto quanto sopra esposto,

Si propone:

- di approvare la documentazione relativa al Conto finale dei lavori eseguiti al 30/06/2026 relativo all'intervento *PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670*, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Filippo Isanti, di seguito elencata, che registra lavori effettuati per l'importo complessivo di € 3.413.779,44, al netto del ribasso d'asta, per una minore spesa sui lavori finanziati di € 266,61;, rispetto all'importo contrattuale a seguito del 1° e 2° Atto di sottomissione di € 3.414.046,05:
  - Relazione sul conto finale dei lavori (**ALLEGATO 1 pubblicato**)
  - Conto Finale al 30/06/2026 (Fondi PNRR) (**ALLEGATO 2 pubblicato**);
  - Libretto delle misure al conto finale (Fondi PNRR);
  - Registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);
  - Sommario del registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);
  - Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 3 pubblicato**);
  - Libretto delle misure Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
  - Registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
  - Sommario del registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
  - Conto Finale al 30/06/2026 della 1^Variante (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 4 pubblicato**);
  - Libretto delle misure Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Sommario del registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 5 pubblicato**);
  - Libretto delle misure Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Sommario del registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
  - Conto Finale al 30/06/2026 della 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 6 pubblicato);**
  - Libretto delle misure Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
  - Registro di contabilità Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
  - Sommario del registro di contabilità 2^ Lavori della Variante al conto finale (Fondi PNRR);
  - Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 7 pubblicato**);

- Libretto delle misure Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);

- di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo (**ALLEGATO 8 pubblicato**);
- di approvare il Quadro Economico al Conto Finale, aggiornato agli affidamenti e ai pagamenti a saldo effettuati, di seguito riportato:

			Fondi PNRR		Fondi Comunali		Complessivo	
A	**Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:**			**€ 3.049.002,72**		**€ 577.610,86**		**€ 3.626.613,58**
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)		€ 2.488.697,30				€ 3.020.242,70
	A1,1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)				€ 531.545,40		
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)		€ 384.414,98				€ 393.536,74
	A2.1	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)				€ 9.121,76		
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)		€ 175.890,44				€ 212.834,14
	A3.1	Onorario per progettazione 1^ variante				€ 36.943,70		
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**			**€ 955.335,58**		**€ 122.389,14**		**€ 1.077.724,72**
	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)		€ 1.995,41		€ 0,00		€ 1.995,41
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 399.897,77		€ 31.393,89		€ 431.291,66
		B.2.1 Fondo art. 113 c.3	*€ 62.945,74*		*€ 0,00*		*€ 62.945,74*	
		B.2.2 Incarico di PFTE	*€ 120.287,57*		*€ 0,00*		*€ 120.287,57*	
		B.2.3 Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	*€ 149.167,00*		*€ 24.187,10*		*€ 173.354,10*	
		B.2.4 Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	*€ 67.497,46*		*€ 7.206,79*		*€ 74.704,25*	
	B3	Pubblicità		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B4	IVA al 10% su A1+A2+B1		€ 287.311,23		€ 54.066,72		€ 341.377,94
	B5	Commissione di gara		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B6	Accertamenti di laboratorio		€ 40.000,00		€ 0,00		€ 40.000,00
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri		€ 10.000,00		€ 352,00		€ 10.352,00
	B8	Oneri di accesso a discarica		€ 30.200,00		€ 14.804,32		€ 45.004,32
	B9	Arredi e attrezzature sportive		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute		€ 26.629,48		€ 0,00		€ 26.629,48
	B11	Oneri previdenziali su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5		€ 20.513,70		€ 2.733,50		€ 23.247,20
	B12	IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+ B8+B9+B10+B11		€ 138.640,84		€ 18.892,59		€ 157.533,43
	B13	Economie sul contratto IVA compresa		€ 147,15		€ 146,12		€ 293,27
C	**A + B**			**€ 4.004.338,30**		**€ 700.000,00**		**€ 4.704.338,30**
D	**Economie derivanti dal ribasso**			**€ 595.661,70**				**€ 595.661,70**
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato		€ 559.928,62				€ 559.928,62
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE		€ 29.012,83				€ 29.012,83
	D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo		€ 6.720,25				€ 6.720,25
D	**Importo complessivo del finanziamento**			**€ 4.600.000,00**		**€ 700.000,00**		**5.300.000,00 €**

- di prendere atto che il credito residuo risultante dal certificato di collaudo, in favore del RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.P.A, che verrà corrisposto con separato provvedimento, è pari ad € 354.168,08 (diconsi euro trecentocinquantaquattromilacentosessantotto/08). oltre IVA;
- di prendere atto che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di dichiarare, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Il sottoscritto RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

il RUP

arch. Francesco La Cerva

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Vista l'attestazione del RUP relativa alla regolarità tecnica ed alla correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000;
- VistaL.241/1990;
- Visto il D.Lgs. 267/2000
- Visto il D.Lgs 50/2016
- Visto il D.Lgs 36/2023
- Visto la L.R. 48/91;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Visto il vigente regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- di approvare la documentazione relativa al Conto finale dei lavori eseguiti al 30/06/2026 relativo all'intervento *PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta. CUP: D73I22000040006 – CIG 9918996670*, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Filippo Isanti, di seguito elencata, che registra lavori effettuati per l'importo complessivo di € 3.413.779,44, al netto del ribasso d'asta, per una minore spesa sui lavori finanziati di € 266,61;, rispetto all'importo contrattuale a seguito del 1° e 2° Atto di sottomissione di € 3.414.046,05:
  - Relazione sul conto finale dei lavori (**ALLEGATO 1 pubblicato**)
  - Conto Finale al 30/06/2026 (Fondi PNRR) (**ALLEGATO 2 pubblicato**);
  - Libretto delle misure al conto finale (Fondi PNRR);
  - Registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);
  - Sommario del registro di contabilità al conto finale (Fondi PNRR);

- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 3 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza al conto finale (Fondi PNRR);
- Conto Finale al 30/06/2026 della 1^Variante (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 4 pubblicato**);
- Libretto delle misure Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Sommario del registro di contabilità Lavori della 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza (Fondi Comunali) (**ALLEGATO 5 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza 1^Variante al conto finale (Fondi Comunali);
- Conto Finale al 30/06/2026 della 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 6 pubblicato);**
- Libretto delle misure Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Lavori della 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità 2^ Lavori della Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Conto Finale al 30/06/2026 Sicurezza 2^ Variante (Fondi PNRR); (**ALLEGATO 7 pubblicato**);
- Libretto delle misure Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);
- Sommario del registro di contabilità Sicurezza 2^ Variante al conto finale (Fondi PNRR);

- di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo (**ALLEGATO 8 pubblicato**);
- di approvare il Quadro Economico al Conto Finale, aggiornato agli affidamenti e ai pagamenti a saldo effettuati, di seguito riportato:

			Fondi PNRR		Fondi Comunali		Complessivo	
A	**Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:**			**€ 3.041.817,39**		**€ 584.796,19**		**€ 3.626.613,58**
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (contratto principale)		€ 2.488.697,30				€ 3.020.242,70
	A1,1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (variante)				€ 531.545,40		
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (contratto principale)		€ 377.229,65				€ 393.536,74
	A2.1	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso (variante)				€ 16.307,09		
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva (contratto principale)		€ 175.890,44				€ 212.834,14
	A3.1	Onorario per progettazione 1^ variante				€ 36.943,70		
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**			**€ 962.520,91**		**€ 115.203,81**		**€ 1.077.724,72**
	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)		€ 2.035,83		€ 0,00		€ 2.035,83
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 399.897,77		€ 31.393,89		€ 431.291,66
		B.2.1 Fondo art. 113 c.3	*€ 62.945,74*		*€ 0,00*		*€ 62.945,74*	
		B.2.2 Incarico di PFTE	*€ 120.287,57*		*€ 0,00*		*€ 120.287,57*	
		B.2.3 Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	*€ 149.167,00*		*€ 24.187,10*		*€ 173.354,10*	
		B.2.4 Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso	*€ 67.497,46*		*€ 7.206,79*		*€ 74.704,25*	

		d'opera e certificazione energetica						
	B3	Pubblicità		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B4	IVA al 10% su A1+A2+B1		€ 286.796,28		€ 54.785,25		€ 341.581,53
	B5	Commissione di gara		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B6	Accertamenti di laboratorio		€ 40.000,00		€ 0,00		€ 40.000,00
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri		€ 10.000,00		€ 352,00		€ 10.352,00
	B8	Oneri di accesso a discarica		€ 30.000,00		€ 8.445,52		€ 38.445,52
	B9	Arredi e attrezzature sportive		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute		€ 26.629,48		€ 0,00		€ 26.629,48
	B11	Oneri previdenziali su A3+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5		€ 20.513,70		€ 2.733,50		€ 23.247,20
	B12	IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+ B8+B9+B10+B11		€ 138.596,84		€ 17.493,65		€ 156.090,50
	B13	Ulteriori economie		€ 8.051,01		€ 0,00		€ 8.051,01
C	**A + B**			**€ 4.004.338,30**		**€ 700.000,00**		**€ 4.704.338,30**
D	**Economie derivanti dal ribasso**			**€ 595.661,70**				**€ 595.661,70**
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato		€ 559.928,62				€ 559.928,62
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE		€ 29.012,83				€ 29.012,83
	D3	Economie derivanti dal ribasso del 2,999% discendenti dall'affidamento del servizio di collaudo		€ 6.720,25				€ 6.720,25
D	**Importo complessivo del finanziamento**			**€ 4.600.000,00**		**€ 700.000,00**		**5.300.000,00 €**

- di prendere atto che il credito residuo risultante dal certificato di collaudo, in favore del RTI ERIS s.r.l. - GEMMO S.P.A, che verrà corrisposto con separato provvedimento, è pari ad € 354.168,08 (diconsi euro trecentocinquantaquattromilacentosessantotto/08). oltre IVA;
- di prendere atto che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di dichiarare, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

La sottoscritta dirigente attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/00.

il Dirigente
Ing. Marisa Bellomo

Il Dirigente
Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)