Prot-n. 608770
del 13/04/2017

# COMUNE DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**DELIBERAZIONE N. 408 DEL 08/06/2017**

Sessione: .ordinaria Seduta: pubblica di prosecuzione

OGGETTO: Approvazione Verbale della seduta di Consiglio Comunale del 18.01.2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno otto mese di giugno alle ore 12:22 nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlando Presidente e con la partecipazione del V.Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 28 dei 50 Consiglieri assegnati

| | | Pres. | Ass. | | | Pres. | Ass. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1) ALOTTA | Salvatore | | A | 26) LOMBARDO | Maurizio | | A |
| 2) ALUZZO | Federica | P | | 27) LO NIGRO | Gaspare | P | |
| 3) ANELLO | Alessandro | | A | 28) MANGANO | Alberto | P | |
| 4) BERTOLINO | Francesco | P | | 29) MANIACI | Giuseppe | P | |
| 5) BONVISSUTO | Serena | P | | 30) MAZZOLA | Francesco | P | |
| 6) BRUSCIA | Felice | | A | 31) MELIA | Giovanni | P | |
| 7) CALI' | Giorgio | | A | 32) MINEO | Andrea | | A |
| 8) CALO' | Salvatore | P | | 33) MONASTRA | Antonella | P | |
| 9) CARACAUSI | Paolo | P | | 34) OCCHIPINTI | Filippo | P | |
| 10) CATALANO UGDULENA | Juan Diego | | A | 35) ORLANDO | Salvatore | P | |
| 11) CLEMENTE | Roberto | | A | 36) PIZZUTO | Cosimo | P | |
| 12) CUSUMANO | Giulio | | A | 37) PORZIO | Paolo | | A |
| 13) DI PISA | Carlo | | A | 38) PULLARA | Massimo | P | |
| 14) FEDERICO | Giuseppe | | A | 39) RUSSO | Girolamo | P | |
| 15) FERRARA | Fabrizio | P | | 40) SALA | Antonino | | A |
| 16) FIGUCCIA | Angelo | | A | 41) SANLORENZO | Luigi | P | |
| 17) FILORAMO | Rosario | | A | 42) SCAFIDI | Giuseppa | P | |
| 18) FINAZZO | Salvatore | P | | 43) SCARPINATO | Francesco | | A |
| 19) GALVANO | Nicolò | | A | 44) SCAVONE | Aurelio | P | |
| 20) GELOSO | Giovanni | | A | 45) SPALLITTA | Nadia | P | |
| 21) LA COLLA | Luisa | P | | 46) TANTILLO | Giulio | P | |
| 22) LA COMMARE | Pietro | P | | 47) TORTA | Fausto | | A |
| 23) LA CORTE | Orazio | | A | 48) TRAMONTANA | Pia | P | |
| 24) LEONARDI | Sandro | | A | 49) VERONESE | Alessandra | P | |
| 25) LO CASCIO | Giovanni | | A | 50) VINCI | Rita | P | |
| | | | | | Totale N. | 28 | 22 |

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 18/01/2017;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

**Con votazione** resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

| | |
|---|---|
| Presenti | n° 28 |
| Votanti | n° 24 |
| Votano SI | n° 24 |
| Astenuti | n° 04 (Bonvissuto, Monastra, Spallitta, Tantillo) |

## D E L I B E R A

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.

**COMUNE DI PALERMO**

**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 18/1/2017**

**(Art. 35 del Regolamento di Consiglio Comunale)**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di gennaio nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 18.03, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando, prot. n. 9186/CONS. del 5/1/2017 e suppletivo prot. n. 21399/CONS. dell' 11/1/2017, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

**Presiede la seduta il Consigliere Francesco Scarpinato.**

**Partecipa il Segretario Generale Dott. Fabrizio Dall'Acqua.**

**Il Presidente,** alle ore 18.03 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 10 Consiglieri: Alotta Salvatore, Calò Salvatore, Caracausi Paolo, Figuccia Angelo, Filoramo Rosario, Pizzuto Cosimo, Sala Antonino, Sanlorenzo Luigi, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio.

**Il Presidente**, constatata la mancanza del numero legale, rinvia la seduta di un'ora.

**Il Presidente Orlando,** alle ore 19.20 dispone l'appello, al termine del quale risultano presenti i seguenti 38 Consiglieri: Alotta Salvatore, Aluzzo Federica, Bertolino Francesco, Bonvissuto Serena, Bruscia Felice, Cali Giorgio, Calò Salvatore, Caracausi Paolo, Catalano Ugdulena Juan Diego, Cusumano Giulio, Di Pisa Carlo, Federico Giuseppe, Ferrara Fabrizio, Figuccia Angelo, Filoramo Rosario, Finazzo Salvatore, Leonardi Sandro, Lo Cascio Giovanni, Lombardo Maurizio, Lo Nigro Gaspare, Mangano Alberto, Maniaci Giuseppe, Melìa Giovanni, Mineo Andrea, Orlando Salvatore, Pizzuto Cosimo, Porzio Paolo, Pullara Massimo, Russo Girolamo, Sala Antonino, Sanlorenzo Luigi, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Tantillo Giulio, Torta Fausto, Tramontana Pia, Veronese Alessandra, Vinci Rita.

**Sono, altresì, presenti l'Assessore Evola, l'Arch. Li Castri, l'Arch. Romeo e il Presidente dell'A.M.G. dott. Galante.**

**Entra in aula alle ore 19.23 la Consigliera Scafidi. Sono presenti 39 Consiglieri.**

**Il Presidente,** costatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e dà la parola al Consigliere Tantillo.

**Il Consigliere Tantillo,** dopo aver comunicato la carente situazione del termoclima nelle strutture educative scolastiche e soffermandosi sulla necessità della prevenzione e manutenzione dei relativi impianti, chiede quali siano le cause che non consentono il normale riscaldamento dei siti.

**Entra in aula alle ore 19.24 il Consigliere Geloso, alle ore 19.32 esce il Presidente Orlando e assume la Presidenza il Vice Presidente Finazzo e alle ore 19.33 esce il Consigliere Scavone. Sono presenti 38 Consiglieri.**

**L'Assessore Evola** relaziona sulle azioni positive messe in campo dall'amministrazione comunale, affermando che su 277 edifici educativi, 181 sono dotati di impianti di riscaldamento

funzionanti fin dal 1° dicembre. Assicura che saranno riqualificati tutti gli edifici che ospitano attività educative per utenti 0-13 anni.

**Esce dall'aula alle ore 19.39 il Consigliere Figuccia, alle ore 19.40 entra Anello e alle ore 19.44 esce il Consigliere Porzio. Sono presenti 37 Consiglieri.**

**L'Arch. Li Castri** fornisce alcuni dati tecnici sulle modalità di riscaldamento delle scuole del Comune di Palermo, il cui patrimonio scolastico consta di 272 scuole (includendo anche gli asili nido) di cui 221 di proprietà comunale: un patrimonio certamente vetusto, fatta eccezione per le 40 scuole finanziate col c.d. "Decreto Falcucci" negli anni '80 e poi realizzate tra il 1990 e il 1998, gran parte degli edifici adibiti a scuole sono di epoca anteriore, quindi progettate senza una vera e propria cultura tecnologica. Tra queste vi sono circa 30 scuole che sono state costruite dalla Italter, e sono quelle che presentano, al momento, le maggiori criticità poiché utilizzano il sistema di termoventilazione, che si è rilevato antieconomico ed energeticamente dispendioso. Concorda con il Consigliere Tantillo che la manutenzione va programmata per tempo e non effettuata a seguito di "rottura", ma rileva che la mancata conoscenza degli impianti esistenti può provocare disservizi. Nel 2001, quando la AMG ha preso in carico gli impianti termici comunali, ha cominciato la manutenzione ordinaria e ogni 1° dicembre accende gli impianti di 178 scuole; segnala, comunque, che ci sono scuole totalmente prive di impianto di riscaldamento. Plaude il Consesso per il lavoro encomiabile nel prevedere risorse per le scuole che hanno permesso di realizzare 13 impianti nuovi a seguito del prestito di 2.000.000 di euro concesso dalla cassa depositi e prestiti, allestiti *in house* da AMG. Pertanto, al momento ci sono solo 13 scuole prive di impianto. Inoltre, sono stati effettuati 100 interventi di manutenzione ordinaria, ma ci sono stati dei problemi di coordinamento, perché le ferie del personale scolastico non ha consentito l'accesso per effettuare gli interventi manutentivi. Comunica al Consiglio Comunale che si stanno utilizzando i residui del mutuo per realizzare nuovi impianti in 6 delle tredici scuole che ne risultano privi, avvalendosi di tre aziende che operano, in genere, per interventi straordinari di edilizia. Nelle scuole dove non esiste alcun impianto di riscaldamento, al momento, si sta intervenendo con la fornitura di stufe.

**Entra in aula alle ore 19.50 la Consigliera Spallitta, alle ore 19.53 entra Scavone ed esce il Consigliere Torta; alle ore 19.55 escono i Consiglieri Scarpinato e Mineo, alle ore 20.02 esce la Consigliera Vinci, alle ore 20.09 esce Anello. Sono presenti 34 Consiglieri.**

**Entra in aula il Vice Sindaco Arcuri.**

**Entra in aula alle ore 20.10 il Consigliere Occhipinti, alle ore 20.17 escono i Consiglieri Federico e Pullara. Sono presenti 33 Consiglieri.**

**L'Arch. Romeo** puntualizza che le stufe sono state fornite per tamponare situazioni momentanee e nei casi in cui l'impianto elettrico possa reggere l'incremento della potenza dell'impianto elettrico; illustra, altresì, i lavori in corso presso alcune scuole comunali a cura della AMG e quelle che sono in fase di realizzazione con il mutuo.

**Entra in aula alle ore 20.23 il Presidente Orlando che assume la Presidenza. Sono presenti 34 Consiglieri.**

**Il Consigliere Russo,** dopo aver affermato che l'Amministrazione avrebbe potuto fare di più potenziando gli impianti di riscaldamento, si sofferma sulla descrizione della situazione della scuola Michelangelo Buonarroti, dove da due anni non si riesce a rimuovere la canna fumaria di eternit. Stigmatizza l'assenza di prevenzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento.

**Escono dall'aula alle ore 20.33 i Consiglieri Bonvissuto e Leonardi. Sono presenti 32 Consiglieri.**

**Il Vice Sindaco Arcuri** ricorda all'aula che la questione della manutenzione nelle scuole ha una valenza storica, evidenziando che, nel corso di questi due ultimi anni, l'amministrazione comunale ha effettuato moltissimi interventi risolutivi negli edifici scolastici, oggi dotati di impianti di riscaldamento. Ammette che la responsabilità dell'azione di governo della città non consente arretramenti o dichiarazioni di impotenza.

**Escono dall'aula alle ore 20.39 i Consiglieri Scafidi, Sala, Maniaci e Sanlorenzo. Sono presenti 28 Consiglieri.**

**Il Presidente dell'AMG** ritiene che il dibattito sia stato esaustivo e non ha nulla da aggiungere.

**Il Consigliere Tantillo,** dopo aver evidenziato che il problema della manutenzione negli edifici scolastici si risolve con un'attenta e tempestiva prevenzione, si sofferma sulla descrizione dei problemi della scuola G. Verga. Chiede di sapere come viene assicurata la manutenzione da parte della competente azienda municipalizzata.

**Il Presidente dell'AMG** ribadisce che la maggior parte degli impianti termici che hanno mostrato criticità sono stati quelli a termoventilazione (i c.d. *impianti a tutt'aria*); le scuole che sono riscaldate a metano hanno gli impianti tutti perfettamente funzionanti, tranne la scuola "Monti Iblei".

**L'Arch. Li Castri** precisa che le scuole che hanno questo tipo di impianti sono trenta: si tratta di quelle costruite nel 1989 dalla ITALTER.

**Il Consigliere Tantillo** chiede se la AMG può fare una relazione tecnica sullo stato degli impianti di queste scuole, per conoscere quali siano stati gli interventi di manutenzione e se può fare pervenire una programmazione sui nuovi impianti da realizzare.

**Risultano assenti in aula alle ore 20.56 i Consiglieri Calì, Calò, Cusumano, Ferrara, Di Pisa, Geloso, Bruscia, Alotta, Bertolino, Finazzo, Lombardo, Tramontana, Veronese, Sala, Aluzzo, Geloso, Scavone. Sono presenti 11 Consiglieri.**

**Il Presidente,** constatata la mancanza di numero legale, alle ore 20.57 dichiara chiusa la seduta.

* * * * *

***La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di questo Comune.***

**Il Segretario Generale**
**(F. Dall'Acqua)**

**Il Presidente**
**(Orlando - Finazzo - Scarpinato)**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Tantillo

IL V.SEGRETARIO GENERALE

Di Peri

---

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 22-06-2017 ...per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSOCOMUNALE

_____

Palermo li,.....

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**********

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

_____

IL SEGRETARIO GENERALE

_____

Palermo ,li.....

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

**********

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

☐ in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato

☐ in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

_____

Palermo, li.....