

Prot. 769966  
del 09-06-2017



# COMUNE DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 443 DEL 08/06/2017

Sessione: ordinaria

Seduta:  
pubblica

di prosecuzione

OGGETTO: Approvazione Verbale della seduta di Consiglio Comunale del 26.04.2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno otto mese di giugno alle ore 12:22  
nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio  
Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlando Presidente  
e con la partecipazione del V. Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 28 dei 50 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) ALOTTA	Salvatore		A	26) LOMBARDO	Maurizio		A
2) ALUZZO	Federica	P		27) LO NIGRO	Gaspere	P	
3) ANELLO	Alessandro	P		28) MANGANO	Alberto	P	
4) BERTOLINO	Francesco	P		29) MANIACI	Giuseppe	P	
5) BONVISSUTO	Serena		A	30) MAZZOLA	Francesco	P	
6) BRUSCIA	Felice		A	31) MELIA	Giovanni	P	
7) CALI'	Giorgio		A	32) MINEO	Andrea		A
8) CALO'	Salvatore	P		33) MONASTRA	Antonella	P	
9) CARACAUSI	Paolo	P		34) OCCHIPINTI	Filippo	P	
10) CATALANO UGDULENA	Juan Diego		A	35) ORLANDO	Salvatore	P	
11) CLEMENTE	Roberto		A	36) PIZZUTO	Cosimo	P	
12) CUSUMANO	Giulio		A	37) PORZIO	Paolo		A
13) DI PISA	Carlo		A	38) PULLARA	Massimo	P	
14) FEDERICO	Giuseppe		A	39) RUSSO	Girolamo	P	
15) FERRARA	Fabrizio	P		40) SALA	Antonino		A
16) FIGUCCIA	Angelo		A	41) SANLORENZO	Luigi	P	
17) FILORAMO	Rosario		A	42) SCAFIDI	Giuseppa	P	
18) FINAZZO	Salvatore	P		43) SCARPINATO	Francesco		A
19) GALVANO	Nicolò		A	44) SCAVONE	Aurelio	P	
20) GELOSO	Giovanni		A	45) SPALLITTA	Nadia	P	
21) LA COLLA	Luisa	P		46) TANTILLO	Giulio	P	
22) LA COMMARE	Pietro	P		47) TORTA	Fausto		A
23) LA CORTE	Orazio		A	48) TRAMONTANA	Pia	P	
24) LEONARDI	Sandro		A	49) VERONESE	Alessandra	P	
25) LO CASCIO	Giovanni		A	50) VINCI	Rita	P	
						Totale N.	28 22

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 26/04/2017;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

**Con votazione** resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

Presenti	n° 28
Votanti	n° 24
Votano SI	n° 24
Astenuti	n° 04 (Anello, Monastra, Spallitta, Tantillo)

## DELIBERA

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.



## COMUNE DI PALERMO

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 26/4/2017

(Art. 35 del Regolamento di Consiglio Comunale)

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di aprile nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 15.03, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando, prot. n.614550/CONS. del 18/4/2017 e ulteriore suppletivo prot. n.629643/CONS. del 21/4/2017, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

**Presiede la seduta il Consigliere Cali Giorgio.**

**Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.**

**Il Presidente**, alle ore 15.03 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 2 Consiglieri: Cali Giorgio, Scavone Aurelio.

**Il Presidente** constatata la mancanza del numero legale rinvia di un'ora la seduta.

**Il Presidente Orlando**, alle ore 16.16 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 27 Consiglieri: Alotta Salvatore, Aluzzo Federica, Bertolino Francesco, Bruscia Felice, Cali Giorgio, Catalano Ugdulena Juan Diego, Cusumano Giulio, Figuccia Angelo, Filoramo Rosario, Finazzo Salvatore, La Colla Luisa, La Commare Pietro, Lombardo Giovanni, Maniaci Giuseppe, Monastra Antonella, Orlando Salvatore, Pizzuto Cosimo, Pullara Massimo, Russo Girolamo, Sanlorenzo Luigi, Scafidi Giuseppa, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Spallitta Nadia, Tantillo Giulio, Tramontana Pia, Veronese Alessandra.

**Sono, altresì, presenti l'Ing. Termini e l'Ing. Martelli.**

**Il Presidente**, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e dà la parola al Consigliere La Commare.

**Il Consigliere La Commare** che chiede il prelievo della proposta di deliberazione iscritta al n. 97 dall'O.d.g. suppletivo.

**Entrano in aula alle ore 16.19 i Consiglieri Anello e Galvano. Sono presenti 29 Consiglieri.**

**Il Presidente** pone in votazione la nomina del Collegio degli Scrutatori nelle persone dei Consiglieri Filoramo, Maniaci e Russo.

La suddetta nomina è approvata all'unanimità.

**Presenti** n. 29

**Votanti** n. 29

**Votano SI** n. 29

**Esce dall'aula alle ore 16.21 la Consigliera Monastra. Sono presenti 28 Consiglieri.**

**Il Presidente** pone in votazione il prelievo del punto n. 97 dell'O.d.g. suppletivo avente per oggetto: *"Piano nazionale di edilizia abitativa DPCM 16/07/2009 programmi integrati per il recupero e la riqualificazione della città' approvazione programma integrato denominato Monte di Pieta' in partenariato pubblico/privato a schema di convenzione"*.

Il prelievo è approvato a maggioranza con la seguente votazione:



<b>Presenti</b>	n. 28
<b>Votanti</b>	n. 20
<b>Votano SI</b>	n. 19
<b>Votano NO</b>	n. 1 (Figuccia)
<b>Astenuti</b>	n. 8 (Alotta, Anello, Bruscia, Cali, Lombardo, Russo, Scarpinato, Tantillo)

**Il Presidente** dichiara aperta la discussione generale e dà la parola all' Ing. Martelli.

**L'Arch. Martelli** illustra il contenuto della delibera, a cui integralmente si rimanda.

**Entrano in aula alle ore 16.23 la Consigliera Bonvissuto, Lo Nigro, Melia, Occhipinti; esce alle ore 16.24 Figuccia e alle ore 16.25 entra il Consigliere La Corte. Sono presenti 32 Consiglieri.**

**La Consigliera Spallitta** esprime delle perplessità sulla possibilità di approvare la delibera in trattazione senza che questa sia dotata di copertura finanziaria, in quanto nella stessa si rimanda a una sua copertura finanziaria futura, legata all'approvazione del bilancio 2017; ma rileva che le delibere devono avere disponibilità finanziaria attuale, pertanto ritiene che, così facendo, ci sarebbe un'evidente elusione della legge, anche perché, in sede di approvazione di bilancio, si potrebbe decidere di impegnare le somme in maniera diversa.

**Entrano in aula alle ore 16.26 i Consiglieri Caracausi e Leonardi ed esce La Colla; alle ore 16.28 entra Vinci. Sono presenti 34 Consiglieri.**

**Il Presidente** specifica che le somme sono state impegnate su avanzo vincolato corredato da parere favorevole del Ragioniere Generale.

**La Consigliera Spallitta** ritiene che contabilmente ciò non sia più possibile. Rileva, inoltre, che in mancanza di copertura finanziaria attualizzata, ma condizionata all'approvazione del bilancio, la delibera sia nulla o comunque non espliciti alcun effetto.

**Il Presidente** chiede alla Consigliera Spallitta se desidera esprimere una pregiudiziale che alla fine si metterà ai voti.

**Il Consigliere Tantillo** esprime perplessità poiché nel prossimo bilancio si potrebbe destinare ad altro le somme impegnate; inoltre, ritiene anomalo il fatto che, nonostante la scadenza del 30 aprile 2017 assegnata dalla Regione per l'approvazione dell'atto, la delibera sia arrivata in aula solo il 20 aprile. Inoltre, dalla relazione degli uffici, non desume il vantaggio che ne avrebbe la pubblica amministrazione dall'approvazione del progetto, in quanto, come si evince dal prospetto economico, a fronte di un esborso per l'amministrazione di 450 mila euro, ne avrebbe un ricavo di 750 mila euro, quindi, al netto, 300 mila euro. Chiede dunque, un chiarimento politico.

**Escono dall'aula alle ore 16.30 i Consiglieri Alotta e Filoramo ed entra Di Pisa; entrano in aula alle ore 16.33 i Consiglieri Torta e Mangano ed esce Cali. Sono presenti 34 Consiglieri.**

**La Consigliera Spallitta** chiede di avere copia della convenzione, al fine di comprendere quali siano i vantaggi per la collettività nella realizzazione del progetto proposto.

**Esce dall'aula alle ore 16.38 la Consigliera Tramontana e alle ore 16.40 esce Scarpinato. Sono presenti 32 Consiglieri.**

**Il Consigliere La Commare** sottolinea la straordinaria opportunità di riqualificazione del centro storico dovuta all'adesione a un bando della Regione Siciliana che consentirebbe il rifacimento dell'illuminazione pubblica, la metanizzazione e la collocazione di un nuovo basolato. In caso contrario, si rischia di perdere 750.000 euro dalla Regione Siciliana per la realizzazione di un pensionato universitario in una zona in cui insistono diverse sedi dell'Università.

**Escono dall'aula alle ore 16.41 i Consiglieri Lombardo e Scafidi. Sono presenti 30 Consiglieri.**

**La Consigliera Spallitta** ribadisce come sia previsto un intervento pubblico per circa 2.000.000 di euro su proprietà privata; afferma come dalle note allegate non si evincano termini perentori né caratteri d'urgenza, sostenendo che la Regione possa non erogare il contributo.

**Escono dall'aula alle ore 16.43 i Consiglieri Anello e Di Pisa; alle ore 16.46 esce il Consigliere La Corte. Sono presenti 27 Consiglieri.**

**L'arch. Martelli** comunica che il parere di regolarità contabile è favorevole e che la proposta di deliberazione è frutto della partecipazione a un bando pubblico per il recupero di alloggi; comunica, altresì, che trattasi del progetto definitivo a cui succederà il progetto esecutivo.

**Il Consigliere La Commare** sottolinea come la Regione abbia insistentemente chiesto che la proposta di deliberazione fosse esaminata dal Consiglio Comunale.

**Il Consigliere Mangano** afferma che tale proposta è un prototipo di progettazione integrata nel centro storico, che offrirà servizi alla cittadinanza.

**Entra in aula alle ore 16.53 il Consigliere Lo Cascio. Sono presenti 28 Consiglieri.**

**Il Consigliere Scavone** ne sottolinea l'importanza per la possibilità di sviluppo e recupero del centro storico, da restituire alla cittadinanza

**La Consigliera Spallitta**, considerando la delibera di contenuto tecnico, e quindi un progetto esecutivo, ritiene che occorra la copertura finanziaria, di cui la delibera è sprovvista; pertanto, ritiene che sia nulla. Inoltre, nel corpo della stessa, non è indicato il criterio di scelta del partner privato, del quale chiede copia. Inoltre, visto che la delibera presenta molte criticità, chiede che venga trasmessa alla Corte dei Conti poiché rileva un problema di copertura finanziaria; chiede, altresì, la presenza in aula dal Ragioniere Generale.

**Escono dall'aula alle ore 16.56 i Consiglieri Russo e Caracausi ed entra il Consigliere Federico. Sono presenti 27 Consiglieri.**

**Il Presidente** chiede all'arch. Termini se è in grado di fornire il bando in aula.



L'Arch. Termini specifica che il partner privato è stato selezionato con un bando pubblico, indetto con le determinazioni citate nella delibera le quali non sono, al momento, nella sua disponibilità.

**Entra in aula alle ore 17.05 il Vice Sindaco Arcuri ed esce il Consigliere Federico. Sono presenti 26 Consiglieri.**

Il Presidente dà la parola al Vice Sindaco.

**Esce dall'aula alle ore 17.06 il Consigliere Lo Cascio. Sono presenti 25 Consiglieri.**

Il Vice Sindaco illustra la natura dell'atto che prevede un *partneriato* pubblico/privato che consente così, con l'intervento di risorse esterne, la riqualificazione di un'area, altrimenti degradata, del Centro Storico.

**Esce dall'aula alle ore 17.08 il Presidente Orlando e assume la Presidenza la Vice Presidente Vicaria Spallitta. Sono presenti 24 Consiglieri.**

La Vice Presidente Vicaria Spallitta esprime una pregiudiziale chiedendo in aula la presenza del Ragioniere Generale, poiché ritiene che la firma, sprovvista di timbro, sulla delibera non sia della Dott.ssa Agnello, ma di un altro Dirigente.

Il Consigliere Scavone chiede che si esprima il Segretario Generale in ordine alla legittimità della delibera

Il Vice Segretario Generale ritiene che la proposta sia dotata di tutti i pareri richiesti, e quindi, risulta legittima.

**Entrano in aula alle ore 17.13 i Consiglieri Russo e Monastra e il Presidente Orlando, il quale assume la Presidenza. Sono presenti 27 Consiglieri.**

Il Presidente dichiara chiusa la discussione generale, chiede alla Consigliera Spallitta di fare pervenire alla Presidenza la richiesta di copia degli atti che ha richiesto nel corso della discussione. e pone in votazione l'atto per appello nominale al termine del quale risultano presenti i seguenti 20 Consiglieri: Aluzzo, Bertolino, Bonvissuto, Catalano, Galvano, La Commare, Lo Nigro, Mangano, Maniaci, Melia, Occhipinti, Orlando, Pizzuto, Pullara, Russo, Sanlorenzo, Scavone, Tantillo, Veronese, Vinci.

*Di seguito riportato esito della votazione:*

<b>Presenti</b>	<b>n. 20</b>
<b>Votanti</b>	<b>n. 18</b>
<b>Votano SI</b>	<b>n. 16</b>
<b>Votano NO</b>	<b>n. 2 (Bonvissuto, Tantillo)</b>
<b>Astenuti</b>	<b>n. 2 (Melia, Russo)</b>

Il Presidente constatata la mancanza del numero legale, alle ore 17.19 dichiara chiusa la seduta, rinviando i lavori al giorno successivo, in seduta di prosecuzione con quorum ridotto.

\*\*\*\*\*

*La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di questo Comune.*

Il Vice Segretario Generale  
(S. Di Peri)



Il Presidente  
(Orlando Spallita - Cali)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

  
Tantillo

IL V. SEGRETARIO GENERALE

  
Di Peri

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 22-06-2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSOCOMUNALE

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo ,li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....