Città di Palermo

Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
I COMMISSIONE CONSILIARE
BILANCIO, FINANZA E TRIBUTI-PATRIMONIO
Via Roma, 209 – Tel. 0917403506 – Fax 091 7403578 – 90138 PALERMO
primacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N.37 della seduta del 02/03/2026 **Approvato in data 02/03/2026**

Ordine del Giorno: prot.llo n. 45 del 27/02/2026 e Ordine del Giorno prot.llo n. 28 del 27/02/2026 della III ^ Commissione Consiliare.

ORARIO INIZIO SEDUTA ORE: **10,43**

CONSIGLIERI I^ Commissione	PRESENTE ASSENTE	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Giuseppe Milazzo	**P**			**10:43**	**12:30**		
Salvatore Ugo Forello	**A**						
Giovanni Inzerillo	**P**	**09:45**	**09:45**	**10:43**	**12:30**		
Domenico Bonanno	**P**	**09:45**	**09:45**	**10:43**	**11:41**		
Salvatore Di Maggio	**A**						
Carmelo Miceli	**P**			**10:50**	**12:30**		
Mariangela Di Gangi	**P**			**10:45**	**12:30**		
CONSIGLIERI III^ Commissione							
Sabrina Figuccia	**A**						
Massimiliano Giaconia	**P**			**10:43**	**12:30**		
Antonino Abbate	**P**			**11:03**	**12:30**		
Concetta Amella	**A**						
Caterina Meli	**P**			**10:43**	**12:30**		

L'anno **2026** il giorno **02** del mese di **Marzo,** si è riunita la I^ Commissione Consiliare congiuntamente con la III^ Commissione Consiliare presso la sede istituzionale di Via Roma 209, giusta Convocazione Ordine del Giorno: prot.llo n. 45 del 27/02/2026 e Ordine del Giorno prot.llo n. 28 del 27/02/2026 della III^ Commissione Consiliare.

Alle ore 9,30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri Inzerillo e Bonanno.

Alle ore 10,43 sono presenti per la Terza Commissione: i Consiglieri Giaconia, Meli e per la Prima Commissione sono presenti i Consiglieri: Inzerillo, Bonanno e il Presidente Milazzo che presiede la seduta.

Assume la funzione di segretaria la Sig.ra Restivo Anna Liberata.

Alla seduta congiunta odierna, finalizzata a dibattere sulle gravi criticità gestionali e organizzative dell'azienda AMAP, partecipano: il Collegio Sindacale con il presidente Dott.ssa Graziella Ricotta e il Dott. Luigi Passaglia e il Dott. Maurizio Valerio e il Comitato di indirizzo strategico e di

controllo con il Dott. Alberto Arcidiacono, il Dott. Filippo Maria Tripoli, il Dott. Salvatore Geraci, il Dott. Roberto Giacomo Pulizzi, ed inoltre il Ragioniere Generale e l'Ass. Brigida Alaimo.
Il Presidente Milazzo fa presente che la seduta odierna, dove sono presenti sia il Collegio Sindacale e sia il Comitato di indirizzo strategico, è una prosecuzione della seduta tenutasi il 29/01/2026 ed è un controllo, approfondimento e confronto rispetto alla Società AMAP e fa presente che è stata chiesta la presenza del Collegio Sindacale e del Comitato di controllo e vigilanza su AMAP; il ruolo del Comitato è un ruolo fondamentale perché la rimanente parte di competenza fa riferimento soltanto a caditoie, continua il discorso dicendo che il Comitato ha un ruolo significativo e sulla base di questa introduzione si rivolge ai presenti dicendo che tipo di informazioni e su quali temi le Commissioni vogliono approfondire.
Il Consigliere Giaconia fa presente che nell'ultimo incontro del 29 Gennaio c.a., la III^ Commissione ha richiesto che le due Commissioni dovevano essere informate con una relazione da parte di AMAP per chiarire i punti di criticità.
Il Presidente Milazzo si rivolge alla Dott.ssa Graziella Ricotta, dicendo che attraverso quanto appreso a mezzo stampa la delibera è stata sospesa e ne seguirà un atto definitivo successivo al confronto con i Sindacati e chiede chiarimenti in merito e la stessa, in qualità di Presidente del Collegio Sindacale, spiega che nel mese di gennaio 2026 la delibera n. 315 riguardante l'approvazione del nuovo organigramma e le procedure di selezione per ruoli apicali è stata sospesa dall'Ing. Giovanni Sciortino in qualità di Amministratore Unico di AMAP S.p.A. in quanto carente.
Continua il Presidente Milazzo dichiarando che erano presenti il Dott. Pulizzi ed il Ragioniere Generale e che quella delibera è stata sospesa e ne seguirà un atto successivo al confronto con i Sindacati.
A tal proposito la Dott.ssa Graziella Ricotta spiega che tale sospensione mira a un confronto con i Sindacati sulla nomina di nuove figure dirigenziali e sulla gestione del personale.
Il Consigliere Miceli interviene affermando che nell'ultima riunione aveva richiesto un incontro con il Collegio Sindacale e con il Comitato di indirizzo strategico e di controllo, per chiarire le perplessità e criticità e se vi sono cose che non sono state segnalate e spiega che questa seduta è un'occasione di confronto specie con il Dott. Pulizzi, il Comitato di controllo ed il Collegio Sindacale e a tal proposito si sofferma sul punto 4 della missiva del Collegio Sindacale del 10/10/2025 e reputa non più procrastinabile che l'AMAP si doti di un articolato sistema di controllo di gestione, capace di garantire il monitoraggio in tempo reale: 1 – Andamento economico finanziario; 2 – avanzamento del piano degli investimenti; 3 – sostenibilità dei flussi destinati al servizio del debito; tutto ciò richiamando un deliberato assembleare, "il Collegio [....] ribadisce la necessità di implementare strumenti di monitoraggio e allerta tempestivi, nonché di procedure all'istituzione di audit dedicata, capace di presidiare in modo indipendente, sistematico e continuativo i rischi finanziari e gestionali".
Il Presidente Milazzo rivolgendosi al Dott. Pulizzi chiede se le Sigle Sindacali hanno chiesto un incontro rispetto a quello che si è appreso, una serie di criticità rilevanti proprio sulla riorganizzazione dell'Azienda e se ci sia stata mai una corrispondenza scritta tra la Governance e il Comune e se sono stati offerti chiarimenti tali da superare le criticità e come quest'ultime sono scaturite e da dove vengono.
Continua l'argomentazione il Consigliere Inzerillo dichiarando che la cosa più che lo preoccupa è la capacità di riscossione dei crediti rispetto all'ultimo bilancio in quanto la riscossione dei crediti gli sembra non essere dei migliori, il recupero crediti è carente e si rischia la perdita di milioni di euro per le prescrizioni, inoltre accenna a disuguaglianze di trattamenti per alcuni crediti e fa presente

che nel Comune di Corleone, "per voce di corridoio" vi sono state sollecitazioni da parte di chi deve riscattare i crediti ma non si è ottenuto nessun tipo di percorso per recuperare questi crediti.
Il Presidente Milazzo aggiunge a tal punto che tantissime cose vanno introdotte per migliorare le varie criticità gestionali e fa presente che a fronte di 250.000.000 di crediti ne sono stati recuperati 76.000.000, e poiché questo è un dato che è stato appreso dalla Società chiede se i presenti lo confermano.
La Dott.ssa Ricotta inizia a parlare della Società AMAP e spiega che a differenza delle altre Società Partecipate ha un controllo differente perché è una Società Partecipata di diversi Comuni con un Collegio Sindacale e un Comitato Strategico di Controllo. Il controllo analogo vero e proprio deve essere effettuato dal Comitato e ricorda che bypassare il Comitato è istituzionalmente errato.
La Dott.ssa Ricotta prosegue la conversazione spiegando che per quanto riguarda l'organizzazione aziendale dell'AMAP, la procedura non inizia oggi con l'attuale Amministrazione, ma è iniziata tempo addietro con l'Amministratore Di Martino con il quale si era approvata una nuova organizzazione aziendale ma mai entrata in atto.
Interviene il Consigliere Inzerillo che pone la domanda alla Dott.ssa Ricotta, che essendo questa organizzazione partita con Di Martino, se hanno fatto dei rilievi che sarebbero sulla sostenibilità e sul nuovo quadro dirigenziale e se questa nuova riorganizzazione è sotto la nuova Governance e se è stata votata.
Il Dott. Pulizzi aggiunge che avere le carte è importante per creare una rete di scambio di comunicazione e di informazione.
La Dott.ssa Ricotta parla dell'organizzazione che era stata presentata dall'Ing. Di Martino e che era stata approvata ed è rimasta invece sulla carta e che non ha avuto un seguito, nel frattempo sono cambiate le condizioni territoriali e si è cercato di effettuare una nuova riorganizzazione aziendale partendo da quella precedente, ma ottenendo una diversa riorganizzandola; quando l'Amministratore attuale ha presentato questa riorganizzazione in una riunione chiesta al Collegio Sindacale, è stata portata agli atti la nuova riorganizzazione aziendale e il Collegio Sindacale in quella sede tra il mese di ottobre e novembre 2025 non si poteva esprimere sull'adeguatezza perché mancava tutta la documentazione (le tabelle senza l'aspetto economico, finanziario, numerico, il funzionigramma e l'organigramma).
Interviene il Consigliere Giaconia che fa notare che la nuova riorganizzazione doveva superare in parte la criticità della riscossione dei crediti.
Il Consigliere Bonanno chiede se una Delibera priva del parere del Collegio Sindacale è una Delibera che produce effetti.
La risposta che viene data è che la vecchia Delibera di riorganizzazione, quella approvata nel 2022 nonostante sia statutariamente previsto, è stata corredata nel 2022 con il parere sia del Comitato di Indirizzo Strategico e sia del Collegio Sindacale.
Il Dott. Tripoli interviene dicendo che la domanda che va fatta nell'interesse generale dell'Azienda è il tempo di incasso di una fattura; il ciclo medio di incasso di una fattura si può capire se l'AMAP ha avuto un percorso efficiente e virtuoso capace di generare flussi di cassa, l'idea di avere la capacità di ammodernare la rete per ridurre quelle che sono le criticità, questa è la grande sfida.
Inoltre continua puntualizzando che manca in AMAP un Dirigente alla depurazione, che non c'è un Direttore Generale e sono previsti sessantacinque pensionamenti e non si ha idea se sono previste le sostituzioni; con la riscossione coattiva, con l'aumento della tariffa idrica, occorre fare però gli investimenti per migliorare le criticità della città.

La Dott.ssa Ricotta inoltre fa notare che la carenza del personale adeguato, influisce parecchio sulla criticità gestionale dell'AMAP e che la nuova riorganizzazione deve superare queste criticità; il recupero crediti è stato affidato a quattro società e anche all'Agenzia delle Entrate e l'AMAP deve avere la capacità di investimenti periodici per migliorare.
Il Dott. Geraci fa notare che è un'importante criticità la chiusura dei contatori per gli utenti morosi, in quanto in base alla collocazione dei suddetti contatori viene difficile sigillarli e che spesso gli utenti interessati non si fanno trovare intenzionalmente sul posto per la loro chiusura; la maggiore criticità è anche la problematica inerente le fognature.
L'Ass. Alaimo affrontando anche la problematica della criticità, conferma che la chiusura e sigillatura dei contatori dell'acqua dei morosi comporta grandi difficoltà da parte degli operai addetti, anche perché tra l'altro, gli stessi sono posizionati in alcuni posti dove è difficile intervenire.
Il Ragioniere Generale evidenzia un potenziale pregiudizio agli equilibri del bilancio comunale e al piano di riequilibrio pluriennale, in quanto il Comune di Palermo non avrebbe la possibilità di intervenire con operazioni di soccorso finanziario.
Il Comitato di indirizzo strategico e di controllo, chiede una riunione alla presenza del Sindaco Lagalla per discutere delle problematiche suesposte, sull'attuale criticità dell'AMAP e sulla revoca di una delibera sull'organigramma ritenuta unilaterale e i Consiglieri Miceli, Di Gangi e Giaconia condividono e fanno propria la richiesta.
Si dà lettura del verbale odierno che messo ai voti viene approvato all'unanimità dei presenti.
Alle ore 12,30 il Presidente Milazzo dichiara chiusa la seduta
ORARIO FINE SEDUTA: 12,30

La Verbalizzante
Restivo Anna Liberata

Il Presidente
On. Cons. Giuseppe Milazzo