



COMUNE DI PALERMO

**Area della Vice Segreteria Generale
UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO
COMUNALE**

**U.O. III COMMISSIONE CONSILIARE
Via Gerardo Astorino ,36 Palermo
Tel 0917408265/8266/8267
e-mail: terzacommissione@comune.palermo.it**

VERBALE N. 52 del 18/03/2026

APPROVATO IL 20/03/2026

ORDINE DEL GIORNO: Convocazione Prot. n.28 del 27/02/2026 e O.d.G. Suppletivo n. 37 del 10/03/2026

ORARIO DI CONVOCAZIONE: I Conv. 08:30 - II Conv. 09:30

ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09:30

CONSIGLIERI PRESENTI	Prese nte Asse nte	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A
Figuccia Sabrina	P	09:30					11:35
Giaconia Massimiliano	P	09:30					11:35
Abbate Antonino	P	09:30					10:07
Amella Concetta	P	09:30					11:35
Meli Caterina	P	09:41					11:35

L'anno 2026 il giorno 18 Marzo la Terza Commissione Consiliare si è riunita presso la propria sede sita in **Via Gerardo Astorino , 36** giusta convocazione **Prot. n.28 del 27/02/2026 e O.d.G. Suppletivo n. 37 del 10/03/2026 .**

Alle ore 08:30 non è presente alcun consigliere e si rinvia la seduta di un'ora.

Alle ore 09:30 il Presidente Figuccia invita la segretaria verbalizzante Cocilovo a chiamare l'appello. Oltre al Presidente è presente il Vicepresidente Giaconia e i consiglieri Antonino Abbate e Concetta Amella

Il Presidente constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La segreteria comunica la posta pervenuta .

All'ODG: 1) Incontro con i vertici delle Società Partecipate 2) Incontri con i Dirigenti degli Uffici ; 3) Lettura ed approvazioni verbali ; 4) Varie ed eventuali.

In data odierna sono stati convocati il presidente delle società partecipate Amg Francesco Scoma per dibattere sul (Partenariato Pubblico Privato) e il presidente dell'Amat dott Mistretta per dibattere sul Contratto di Servizio.

Si dà atto che sono presenti per AMG Il presidente Scoma Francesco , l'ingegnere Averna e il dott. Pagano . Per Amat sono presenti il dott. Mistretta e il Direttore Generale Domenico Caminiti . Per l'Ufficio di Mobilità è presente l'arch. Carollo Alessandro .

Il Presidente Figuccia apre la seduta e la **Commissione** inizia i lavori odierni con la lettura dei verbali .

Si dà lettura del verbale n. 47 del 11/03/2026 e del verbale n.51 del 17/03/2026 che messo ai voti viene approvato all'unanimità dei presenti .

Il Presidente Figuccia ringrazia i partecipanti e dopo una breve premessa dà la parola agli ospiti .

Il Presidente Scoma di AMG illustra il percorso intrapreso per garantire un servizio più efficiente alla città di Palermo, superando le carenze strutturali accumulate negli anni. L'azienda, pur essendo sana dal punto di vista finanziario, soffre di una grave carenza di personale (circa 90 unità mancanti) e di un'età media avanzata dei dipendenti (over 50).

Prende la parola il dott Pagano e spiega in modo dettagliato il Progetto di partenariato Pubblico -Privato . Comunica che è stato pubblicato un avviso per

sollecitare il mercato (ai sensi dell'art. 193 del Codice dei Contratti). Le società interessate (con fatturato minimo di 150-180 milioni di euro nell'ultimo triennio) avranno tempo per presentare progetti di efficientamento energetico.

Interviene l'ing. Averna che si sofferma sugli obiettivi Tecnici. L'intervento riguarderà circa 40.000 punti luce obsoleti e l'efficientamento degli edifici comunali. L'obiettivo è ridurre la spesa energetica e gestionale del Comune, che attualmente ammonta a circa 30 milioni di euro l'anno.

La Commissione chiede quale sarà il ruolo futuro della Società Partecipata

Interviene il dott. Pagano e riferisce che con l'ingresso del partner privato (concessione di almeno 20 anni), AMG non gestirà più direttamente la manutenzione operativa, ma assumerà un ruolo cruciale di stazione appaltante, monitoraggio e controllo per conto del Comune. La distribuzione del gas rimarrà in capo all'azienda.

Si apre un ampio dibattito

Riprende la parola **il dott. Pagano** e conclude il suo intervento comunicando il cronoprogramma che seguirà l'avviso di Partenariato: Selezione soggetti qualificati: 30 giorni. Presentazione progetti: 4 mesi. Valutazione e pubblicazione gara: entro fine anno.

Conclusi i lavori con i vertici di AMG **la Commissione** accoglie il presidente dell'amat dott. Mistretta, il direttore generale dell'Amat Caminiti e l'arch. Carollo

Il Presidente Figuccia dà il benvenuto agli ospiti e dopo aver introdotto i lavori dà la parola al presidente Mistretta.

Il Presidente di AMAT comunica che l'azienda è stata risanata finanziariamente, con tre bilanci consecutivi in utile, superando il rischio fallimento degli anni precedenti.

La Commissione riferisce che oggi diventa necessario allineare il Contratto di Servizio ad un Piano Industriale aggiornato.

Il Presidente Mistretta e il Direttore Caminiti concordano sulla necessità di allineare il Contratto di Servizio a un Piano Industriale aggiornato ma mostrano perplessità nei tempi di realizzazione, poiché il Piano Industriale aggiornato deve tenere conto delle nuove direttive sindacali sulle assunzioni e dei mutamenti

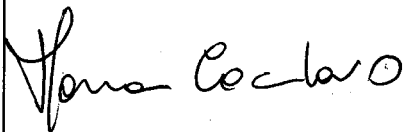
normativi (es. gara regionale TPL che coinvolge le tratte Palermo-Monreale). Della Riorganizzazione dei Servizi di Segnaletica e Rimozione, servizi attualmente in perdita che necessitano di una revisione dei costi interni (legati al contratto autoferrotranvieri) e di una possibile automazione dei pagamenti. ed infine dei Parcheggi e delle Zone Blu che al momento si sta elaborando la proposta di introdurre abbonamenti agevolati (circa 25-30 €/mese) per i dimoranti e residenti in zone specifiche (es. via Saline), per regolarizzare gli introiti ed evitare disparità di trattamento, eliminando la gestione farraginosa dei pass gratuiti del passato. Per quanto riguarda Il Tram il Presidente lo definisce un "gioiello" tecnologico, il cui deficit deve essere valutato nell'ottica di un sistema integrato gomma-ferro (PEF asseverato da Astra).

Conclusi gli interventi **la Commissione** concorda con il presidente Mistretta di incontrarsi dopo la convocazione di un Consiglio di Amministrazione straordinario (previsto per domenica) per l'aggiornamento del Piano Industriale, con l'obiettivo di portarlo in Aula in tempi brevi insieme al Contratto di Servizio.

Il Presidente determina di approvare il verbale odierno nella prima seduta utile.

Alle ore 11:35 il Presidente chiude la seduta.

**La segretaria
Maria Cocilovo**



**Il Presidente della III Commissione
Sabrina Figuccia**

