

Prot. 1714163  
del 06-10-2016

el. 2-3



# COMUNE DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 41 DEL 30/03/2017

Sessione: ordinaria

Seduta: pubblica di prosecuzione

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 07/07/2015.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta mese di marzo alle ore 18.08

nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlando - Presidente e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 29 dei 50 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) ALOTTA	Salvatore	P		26) LOMBARDO	Maurizio	P	
2) ALUZZO	Federica	P		27) LO NIGRO	Gaspere	P	
3) ANELLO	Alessandro		A	28) MANGANO	Alberto	P	
4) BERTOLINO	Francesco	P		29) MANIACI	Giuseppe	P	
5) BONVISSUTO	Serena	P		30) MAZZOLA	Francesco		A
6) BRUSCIA	Felice	P		31) MELIA	Giovanni	P	
7) CALI'	Giorgio		A	32) MINEO	Andrea		A
8) CALO'	Salvatore	P		33) MONASTRA	Antonella	P	
9) CARACAUSI	Paolo		A	34) OCCHIPINTI	Filippo		A
10) CATALANO UGDULENA	Juan Diego		A	35) ORLANDO	Salvatore	P	
11) CLEMENTE	Roberto		A	36) PIZZUTO	Cosimo	P	
12) CUSUMANO	Giulio	P		37) PORZIO	Paolo		A
13) DI PISA	Carlo		A	38) PULLARA	Massimo	P	
14) FEDERICO	Giuseppe	P		39) RUSSO	Girolamo	P	
15) FERRARA	Fabrizio		A	40) SALA	Antonino		A
16) FIGUCCIA	Angelo		A	41) SANLORENZO	Luigi	P	
17) FILORAMO	Rosario	P		42) SCAFIDI	Giuseppa		A
18) FINAZZO	Salvatore		A	43) SCARPINATO	Francesco		A
19) GALVANO	Nicolò	P		44) SCAVONE	Aurelio	P	
20) GELOSO	Giovanni		A	45) SPALLITTA	Nadia		A
21) LA COLLA	Luisa	P		46) TANTILLO	Giulio	P	
22) LA COMMARE	Pietro	P		47) TORTA	Fausto		A
23) LA CORTE	Orazio		A	48) TRAMONTANA	Pia	P	
24) LEONARDI	Sandro		A	49) VERONESE	Alessandra	P	
25) LO CASCIO	Giovanni	P		50) VINCI	Rita	P	
						Totale N.	29 21

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 07/07/2015;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

**Con votazione** resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

Presenti	n° 29
Votanti	n° 27
Votano SI	n° 27
Astenuti	n° 02 (Bonvissuto, Monastra)

## DELIBERA

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.



## COMUNE DI PALERMO

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 7/072015

(Art.35 del Regolamento di Consiglio Comunale)

L'anno duemilaquindici il giorno sette del mese di luglio nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 20.24 giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando prot. N 532642 /CONS. del 2/7/2015 per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d:G.

**Presiede la seduta il Presidente Salvatore Orlando.**

**Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.**

**Il Presidente**, alle ore 20.24 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 33 Consiglieri: Aluzzo Federica, Anello Alessandro, Bonvissuto Serena, Cali Giorgio, Caracausi Paolo, Catalano Ugdulena Juan Diego, Clemente Roberto, Federico Giuseppe, Figuccia Angelo, Filoramo Rosario, Finazzo Salvatore, Galvano Nicolò, La Commare Pietro, La Corte Orazio, Lo Cascio Giovanni, Lombardo Maurizio, Mangano Alberto, Monastra Antonella, Occhipinti Filippo, Orlando Salvatore, Pizzuto Cosimo, Russo Girolamo, Sala Antonino, Sanlorenzo Luigi, Scafidi Giuseppa, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Spallitta Nadia, Tantillo Giulio, Torta Fausto, Tramontana Pia, Veronese Alessandra ,Vinci Rita.

**Sono, inoltre, presenti in aula l'Assessore Agnese Ciulla, la Capo Area Dott.ssa A. Autore e la Dott.ssa. Riina.**

**Il Presidente** constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

**Il Consigliere La Commare** chiede il prelievo del punto 37 dell'O.d.g. avente per oggetto:

*" Modifica del titolo I e II Regolamento Interventi abitativi n°287/2005 e ss.mm.ii."*

**Il Presidente** pone in votazione la nomina del Collegio degli Scrutatori nelle persone dei Consiglieri Monastra, Scafidi Tramontana

La suddetta nomina viene approvata all'unanimità.

**Presenti n.33**

**Votanti n.33**

**Votano SI n.33**

**Entra in aula alle ore 20.27 il Consigliere Di Pisa ed esce la Consigliera Spallitta.**

**Sono presenti 33 Consiglieri.**

**Il Presidente** pone in votazione il prelievo del p. 37

Il prelievo viene approvato all'unanimità.

**Presenti n.33**

**Votanti n.33**

**Votano SI n.33**



**L'Assessore Ciulla** precisa che le modifiche al titolo I e II sono volte a rendere più veloce l'emissione dei contributi.

**La Consigliera Monastra** ritiene che in materia socio-assistenziale vi è in atto uno scollamento tra i cittadini e l'Amministrazione Comunale, causato anche dalla mancata informatizzazione dei servizi, ritiene che l'emergenza sociale debba essere trattata con strumenti attuali che consentano di dare risposte immediate (presiede Finazzo). Ricorda che il consesso più volte ha proposto soluzioni per l'emergenza abitativa come il riscatto degli immobili ERP, dei beni confiscati, dell'autorecupero e dell'acquisizione delle IPAB e dell'istituzione dell'anagrafe assistiti, ma ancora oggi non si comprende il motivo della mancata attivazione dei relativi servizi.

**Entra in aula alle ore 20.36 il Consigliere Lo Nigro; entra alle ore 20.39 il Consigliere Leonardi.; esce alle ore 20.41 la Consigliera Bonvissuto; esce alle ore 20.43 il Presidente Orlando ed assume la Presidenza il Consigliere Finazzo. Sono presenti 33 Consiglieri.**

L' intervento della Consigliera Monastra si interrompe per due volte per problemi tecnici audio.

**Entra in Aula alle ore 20.46 il Consigliere Ferrara; escono alle ore 20.50 i Consiglieri La Corte e Lombardo; entra alle ore 20.56 la Consigliera La Colla. Sono presenti 33 Consiglieri.**

Continuando il persistere dei problemi tecnici la Consigliera Monastra decide di riprendere il suo intervento a microfoni spenti.

**Entra in Aula alle ore 20.59 il Consigliere Maniaci. Sono presenti 34 Consiglieri. Entrano alle ore 21.04 il Consigliere Geloso e il Presidente Orlando che assume la Presidenza. Sono presenti 36 Consiglieri.**

**Il Consigliere Filoramo**, ponendo l'accento sul problema della mancanza delle risorse finanziarie e sulla penuria di case, dichiara che bisognerebbe proporre una modalità diversa per raggiungere l'obiettivo, partendo dall'analisi dei bisogni e soprattutto dalle persone che accedono ai servizi sociali. Riferisce che ogni singola famiglia bisognosa presenta ogni anno ai vari uffici diverse domande, la cui valutazione comporta spreco di energie e di risorse. Rileva anche che diversi assistenti sociali in diverse occasioni hanno affermato di conoscere tutti i nuclei familiari che gravano nel loro territorio di competenza e di conoscerne le istanze. Auspica che gli uffici possano contattare il soggetto bisognoso allorquando reperisce le risorse adatte alle sue esigenze.

**Esce dall'Aula alle ore 21.10 il Consigliere Scarpinato ed entra alle ore 21.13 la Consigliera Bonvissuto. Sono presenti 36 Consiglieri.**

**Il Presidente** passa alla trattazione degli emendamenti.

**Risultano assenti in aula alle ore 21.13 i Consiglieri: Cali, Clemente, Federico, Figuccia, Galvano, e Vinci. Sono presenti 30 Consiglieri.**



**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 1 corredato da parere tecnico favorevole il cui testo si trascrive: " *Aggiungere all'art. 9 lettera A) " Per ogni anno di permanenza (di anzianità) nella lista dell'emergenza abitativa punti 1"*

L'emendamento n.1 viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

**Presenti** n.30  
**Votanti** n.23  
**Votano SI** n.23  
**Astenuti** n.7 (Tantillo-Caracausi-Bonvissuto-Anello-Occhipinti-Russo-Orlando)

**Esce dall'aula alle ore 21.15 la Consigliera Bonvissuto. Sono presenti 29 Consiglieri.**

**La Consigliera Scafidi** chiede che il primo emendamento approvato venga sottoscritto dalla 2° Commissione.

**Esce dall'aula alle ore 21.18 il Consigliere Di Pisa. Sono presenti 28 Consiglieri.**

**La Consigliera Monastra** illustra le motivazioni della presentazione dell'emendamento, sottolineando che vi è una sostanziale differenza tra vivere in una casa abitata da tante persone, e vivere dentro a una macchina.

**L'Assessore Ciulla** dichiara che non vi sono fondi per i casi urgenti e illustra le due forme di accesso al contributo del buono casa.

**Esce dall'Aula alle ore 21.21 il Consigliere Pizzuto. Sono presenti 27 Consiglieri.**

**Il Presidente** comunica che l'emendamento n. 2 è stato ritirato dal Consigliere proponente.

**Esce dall'Aula alle ore 21.22 il Consigliere Leonardi. Sono presenti 26 Consiglieri.**

**La Consigliera Scafidi** critica l'importo irrisorio del contratto per il buono casa recato all'ultimo bando per l'erogazione .

**Esce dall'Aula alle ore 21.25 il Consigliere Anello. Sono presenti 25 Consiglieri.**

**Il Consigliere La Commare** espone i contenuti dell'emendamento

**La Consigliera Monastra** ritiene scandaloso che nella delibera venga frequentemente ripetuta la locuzione "copertura finanziaria," poiché i fondi per l'emergenza sociale sono stanziati dalla legge.

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 3 il cui testo si trascrive: "*All'art.7 al punto 1 prima delle parole "L'Ufficio competente" aggiungere "Entro il 5/9 di ogni anno".*

L'emendamento n.3 viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

**Presenti** n.25  
**Votanti** n.20  
**Votano SI** n.20  
**Astenuti** n.5 (Tantillo-Caracausi-Occhipinti-Russo-Orlando)

**Il Presidente** passa alla discussione dell'emendamento n. 4



**La Consigliera Monastra** non concorda con quanto dichiarato dal collega La Commare e ribadisce di non comprendere i motivi delle modifiche al regolamento originario.

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 4 il cui testo si allega al presente verbale contrassegnato con lett. "A", per formarne parte integrante.

L'emendamento n.4 viene respinto a maggioranza con il seguente esito:

**Presenti** n.25  
**Votanti** n.23  
**Votano SI** n.10 (Lo Cascio-Ferrara-Occhipinti-Tantillo-Monastra-Geloso-Caracausi  
Sanlorenzo-Russo-Filoramo)  
**Votano NO** n.13  
**Astenuti** n.2 (Orlando-Mangano)

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 5 il cui testo si trascrive: *"Nel secondo periodo del punto 4 dell'art.8 dopo le parole "dovrà essere trasmessa entro" cassare "60" e sostituire "45".*

L'emendamento n.5 viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

**Presenti** n.25  
**Votanti** n.24  
**Votano SI** n.24  
**Astenuti** n.1 (Orlando)

**Il Presidente** comunica che l'emendamento n. 6 è stato ritirato dal Consigliere proponente.

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 7 il cui testo si allega al presente verbale contrassegnato con lett. "B", per formarne parte integrante.

L'emendamento n.7 viene respinto a maggioranza con il seguente esito:

**Presenti** n.25  
**Votanti** n.19  
**Votano SI** n.8 (Occhipinti-Caracausi-Ferrara-Mangano-Lo Cascio-Geloso-Monastra  
Sanlorenzo)  
**Votano NO** n.11  
**Astenuti** n.6 (Orlando-Scafidi-Tantillo-Aluzzo-Russo-Sala)

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 8 il cui testo si trascrive *." Il Dirigente della Circoscrizione entro 15 giorni dalla ricezione della graduatoria definitiva stilata dal Servizio Affitto, Sanatoria e Contenzioso - acquisita copia conforme del contratto di locazione regolarmente registrato avente durata pari ad almeno un anno, unitamente alla ricevuta del canone di locazione ovvero una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante l'individuazione dell'alloggio, il relativo canone di locazione e le generalità del locatore nonché la dichiarazione di disponibilità del locatore a stipulare il contratto di locazione di almeno un anno con il richiedente il contributo - erogherà, mediante apposita Determinazione Dirigenziale, il contributo. Esso sarà erogato in unica*

*soluzione nel caso in cui il richiedente, utilmente collocato in graduatoria, presenti la prevista documentazione relativa al contratto di locazione. Se invece il richiedente presenterà, in temporanea sostituzione del contratto di locazione, le previste dichiarazioni sostitutive, il contributo verrà erogato in due soluzioni, in misura del 30% al momento dell'acquisizione delle dichiarazioni e il rimanente 70% alla consegna della prevista documentazione relativa al contratto di locazione che dovrà avvenire entro e non oltre i tre mesi della Determina Dirigenziale di erogazione del contributo"*

L'emendamento n.8 viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

<b>Presenti</b>	<b>n.25</b>
<b>Votanti</b>	<b>n.24</b>
<b>Votano SI</b>	<b>n.24</b>
<b>Astenuti</b>	<b>n.1 (Orlando)</b>

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 9 il cui testo si trascrive: "All'art. 4 cassare il p.7"

L'emendamento n.9 viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

<b>Presenti</b>	<b>n.25</b>
<b>Votanti</b>	<b>n.22</b>
<b>Votano SI</b>	<b>n.22</b>
<b>Astenuti</b>	<b>n.3 (Orlando-Tantillo-Sala)</b>

**Il Presidente** comunica che l'emendamento n.10 è stato ritirato dal Consigliere proponente.

**Il Presidente** pone in votazione l'emendamento 11 corredato da parere tecnico favorevole e parere contabile contrario, illustrato dal Consigliere La Commare .

**Il Consigliere Mangano**, dichiarandosi critico su alcuni bandi pubblicati che riportano come contributo alloggiativo cifre irrisorie, per cui ritiene che gli uffici debbano adottare procedure diverse che rispondano concretamente alle esigenze dei cittadini.

**Il Presidente** pone in votazione per appello nominale l'emendamento n. 11, al termine del quale risultano presenti i seguenti 23 Consiglieri: Aluzzo Federica, Caracausi Paolo, Catalano Ugdulena Juan Diego, Ferrara Fabrizio, Filoramo Rosario, Geloso Giovanni, La Colla Luisa, La Commare Pietro, Lo Cascio Giovanni, Lo Nigro Gaspare, Mangano Alberto, Maniaci Giuseppe, Monastra Antonella, Occhipinti Filippo, Orlando Salvatore, Pullara Massimo, Sala Antonino, Sanlorenzo Luigi, Scafidi Giuseppa, Scavone Aurelio, Torta Fausto, Tramontana Pia, Veronese Alessandra. Constatata la mancanza del numero legale, alle ore 21.41 rinvia di un'ora la seduta.

**Il Presidente** Alla ripresa alle ore 22.41 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 4 Consiglieri: Catalano , Lo Nigro, Maniaci, Scafidi. Constatata la mancanza del numero legale, alle ore 22.45 dichiara chiusa la seduta, rinviando i lavori al giorno successivo, in seduta di prosecuzione con il quorum ridotto.

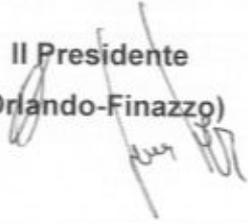
La versione audio integrale del resoconto di questa seduta è disponibile su CD, depositato presso la Segreteria Generale del Comune.

\*\*\*\*\*

La versione audio integrale del resoconto di questa seduta è disponibile su CD, depositato presso la Segreteria Generale del Comune.

  
Il Vice Segretario Generale  
(S. Di Peri)



  
Il Presidente  
(Orlando-Finazzo)



Città di Palermo

"A"



Partito Democratico

Gruppo Consiliare

4

## EMENDAMENTO

alla

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

AREG 1045551/2014

**AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:**

**"Modifica Titolo I e II Regolamento Interventi Abitativi n. 287/2005 e ss.mm.ii."**

### **Emendamento C**

Nel punto 2 dell'art.8, cassare "31 dicembre" e sostituire con "15 ottobre"

PALERMO - CITTA' PER LA PACE - 30 giugno 2015



La Consigliera  
Antonella MONASTRA



Città di Palermo

4 B 11



Partito Democratico

Gruppo Consiliare

7

## EMENDAMENTO

alla

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

AREG 1045551/2014

**AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:**

**"Modifica Titolo I e II Regolamento Interventi Abitativi n. 287/2005 e ss.mm.ii."**

### **Emendamento F**

Cassare il testo dell'art. 11 e sostituirlo con il seguente:

1. Prima di procedere al pagamento delle somme spettanti gli Uffici circoscrizionali dovranno acquisire, ove non già presentato contestualmente alla domanda, copia conforme del contratto di locazione regolarmente registrato avente durata pari ad almeno un anno, unitamente alla ricevuta del canone di locazione. Nel caso in cui quest'ultimo non sia ancora intervenuto, potrà essere acquisita una specifica dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante l'individuazione dell'alloggio, il relativo canone di locazione e le generalità del locatore. Quest'ultimo, a sua volta, dovrà dichiarare la propria disponibilità a stipulare il contratto di locazione con il richiedente il contributo.
2. Il contratto di locazione dovrà, comunque, essere presentato dai beneficiari entro sei mesi dalla liquidazione della prima rata.
3. I controlli sul possesso dei requisiti, e in particolare di quello reddituale, saranno svolti dagli Uffici Circoscrizionali con modalità dagli stessi determinate."

PALERMO - CITTA' PER LA PACE - 30 giugno 2015

La Consigliera  
**Antonella MONASTRA**



Palazzo delle Aquile

tel. 091.7402276

fax 091.7402290

e- mail [antonellamonastra2@gmail.com](mailto:antonellamonastra2@gmail.com)

[partitodemocratico@comune.palermo.it](mailto:partitodemocratico@comune.palermo.it)

e Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Tantillo

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Di Peri

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 14/04/2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....