

Prot. 1414143

del 06-10-2016

el 2-3



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 42 DEL 30/03/2017

Sessione: ordinaria

Seduta: pubblica di prosecuzione

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 23/07/2015.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta mese di marzo alle ore 18.08

nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlando - Presidente e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 29 dei 50 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) ALOTTA	Salvatore	P		26) LOMBARDO	Maurizio	P	
2) ALUZZO	Federica	P		27) LO NIGRO	Gaspere	P	
3) ANELLO	Alessandro		A	28) MANGANO	Alberto	P	
4) BERTOLINO	Francesco	P		29) MANIACI	Giuseppe	P	
5) BONVISSUTO	Serena	P		30) MAZZOLA	Francesco		A
6) BRUSCIA	Felice	P		31) MELIA	Giovanni	P	
7) CALI'	Giorgio		A	32) MINEO	Andrea		A
8) CALO'	Salvatore	P		33) MONASTRA	Antonella	P	
9) CARACAUSI	Paolo		A	34) OCCHIPINTI	Filippo		A
10) CATALANO UGDULENA	Juan Diego		A	35) ORLANDO	Salvatore	P	
11) CLEMENTE	Roberto		A	36) PIZZUTO	Cosimo	P	
12) CUSUMANO	Giulio	P		37) PORZIO	Paolo		A
13) DI PISA	Carlo		A	38) PULLARA	Massimo	P	
14) FEDERICO	Giuseppe	P		39) RUSSO	Girolamo	P	
15) FERRARA	Fabrizio		A	40) SALA	Antonino		A
16) FIGUCCIA	Angelo		A	41) SANLORENZO	Luigi	P	
17) FILORAMO	Rosario	P		42) SCAFIDI	Giuseppa		A
18) FINAZZO	Salvatore		A	43) SCARPINATO	Francesco		A
19) GALVANO	Nicolò	P		44) SCAVONE	Aurelio	P	
20) GELOSO	Giovanni		A	45) SPALLITTA	Nadia		A
21) LA COLLA	Luisa	P		46) TANTILLO	Giulio	P	
22) LA COMMARE	Pietro	P		47) TORTA	Fausto		A
23) LA CORTE	Orazio		A	48) TRAMONTANA	Pia	P	
24) LEONARDI	Sandro		A	49) VERONESE	Alessandra	P	
25) LO CASCIO	Giovanni	P		50) VINCI	Rita	P	
						Totale N.	29 21

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 23/07/2015;

Ritenuto che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

Con votazione resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

Presenti	n° 29
Votanti	n° 27
Votano SI	n° 27
Astenuti	n° 02 (Bonvissuto, Monastra)

DELIBERA

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.



Comune di Palermo

Verbale della seduta di Consiglio Comunale del 23/7/2015

(art. 35 del Regolamento di Consiglio Comunale)

L'anno 2015, il giorno ventitré del mese di Luglio, nella Sala Consiliare del Palazzo di città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 17.18, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale, prot. N.568738/CONS del 16/7/2015, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Presiede la seduta il Presidente Salvatore Orlando.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.

Seduta di prosecuzione, quorum ridotto ai due quinti dei Consiglieri in carica.

Il Presidente alle ore 17.18 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 26 Consiglieri: Aluzzo Federica, Bertolino Francesco, Bonvissuto Serena, Cali Giorgio, Calò Salvatore, Cusumano Giulio, Ferrara Fabrizio, Filoramo Rosario, Galvano Nicolò, La Colla Luisa, La Commare Pietro, Lo Cascio Giovanni, Lombardo Maurizio, Lo Nigro Gaspare, Monastra Antonella, Occhipinti Filippo, Orlando Salvatore, Pizzuto Cosimo, Russo Girolamo, Scafidi Giuseppa, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Spallitta Nadia, Tantillo Giulio, Tramontana Pia, Veronese Alessandra.

Sono inoltre presenti il Vice Sindaco Arcuri, il Dott. Leonardo Brucato e la Dott.ssa Adriana Angelomè.

Il Presidente constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in votazione la nomina del Collegio degli scrutatori nelle persone dei Consiglieri Ferrara, Scafidi, e Tramontana.

La suddetta nomina è approvata all'unanimità:

Presenti n. 26

Votanti n. 26

Votano Si n. 26

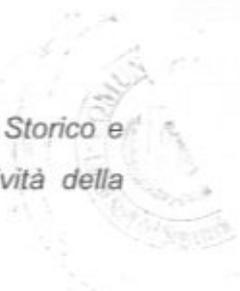
Il Consigliere Tantillo chiede la presenza del Vice Sindaco.

Il Presidente informa che il Vice Sindaco ha garantito la presenza in aula e passa al riepilogo della seduta del giorno precedente.

Alle ore 17.22 entra in aula la Consigliera Vinci. Sono presenti 27 Consiglieri.

Il Consigliere Tantillo ribadisce la presenza del Vice Sindaco in aula il quale, nel frattempo, sopraggiunge.

Il Presidente prosegue con l'esame della proposta iscritta al punto 59 dell'O.d.G. avente per oggetto: "*Modifica del Regolamento Comunale per la disciplina della Tassa Occupazione Spazi e Aree Pubbliche (TOSAP)*" approvato con deliberazione di C.C. n. 90 del 27/04/1995" ponendo in votazione il sub emendamento all'emendamento 1 il cui testo si trascrive: "Aggiungere dopo



l'ultimo comma il seguente periodo "l'esenzione per gli edifici ricadenti fuori dal Centro Storico e che non siano classificati netto storico è valida per un anno decorrente dall'esecutività della presente proposta".

Il sub emendamento è approvato a maggioranza con la seguente votazione:

Presenti n. 27
Votanti n. 24
Votano Si n. 24
Astenuti n. 3 (Galvano, Scarpinato, Orlando)

Il Presidente prosegue con la votazione **dell'emendamento 1** così come sub emendato, a firma del Consigliere Filoramo e altri, corredato da parere di regolarità tecnica favorevole e dal parere contabile contrario il cui testo si trascrive: "Modificare il punto 8/bis inserendo la parola "residenziali" dopo "edifici" e sostituendo le parole da "Centro Storico" fino a "zone omogenee classificate A2" con la frase: "Territorio del Comune di Palermo. L'esenzione per gli edifici ricadenti fuori dal centro storico e che siano classificati netto storico è valida per un anno decorrente dall'esecutività della presente proposta"

Il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 1 che viene approvato a maggioranza con il seguente esito:

Presenti n. 27
Votanti n. 24
Votano Si n. 24
Astenuti n. 3 (Galvano, Scarpinato, Orlando)

Il Presidente passa all'esame **dell'emendamento n. 2** e comunica che i pareri sono favorevoli dandone lettura.

La Consigliera Spallitta illustra l'emendamento finalizzato a evitare che il beneficio sia concesso a chi ha commesso delle irregolarità e al fine di evitare che le impalcature rimangano montate per lungo tempo.

Alle ore 17.25 entrano in aula i Consiglieri Caracausi, Mangano e Sala. Sono presenti 30 Consiglieri.

L'Assessore Arcuri esprime i suoi dubbi sull'emendamento e spiega che il beneficio decade allo scadere del periodo di esenzione, inoltre, precisa che non si può parlare di irregolarità se sono state concesse le autorizzazioni richieste per montare il ponteggio.

La Consigliera Spallitta puntualizza di fare riferimento a irregolarità che insorgono in corso d'opera.

Il Consigliere Mangano riferendosi all'emendamento, illustra i motivi del suo dissenso e afferma che sarebbe necessario intensificare i controlli in modo da riscontrare eventuali abusi con conseguente ritiro dell'autorizzazione e di decadenza del beneficio.



Il Consigliere Tantillo prende la parola condividendo lo spirito dell'emendamento sostenendo, invece, che dalla lettura non si evince bene quanto voglia dire la collega Spallitta e ritiene che l'emendamento, possa essere anche ritirato o comunque votato.

Il Presidente chiede alla Consigliera Spallitta se è disposta a ritirare l'emendamento la quale risponde negativamente.

Il Vice Sindaco Arcuri rivela che, contrariamente a quello che molti ritengono, in pochi richiedono l'autorizzazione per il posizionamento dello scarrabile, che è pur sempre una violazione delle norme **urbanistico-edilizie**. Parla dei controlli sui cantieri che nel 90% dei casi non espongono i dovuti cartelli o li espongono solo per un giorno, operazione perseguibile e perseguita che rappresenta pur sempre una violazione **urbanistico-edilizia** ma che non può essere accomunata, perché di gravità diversa alla edificazione abusiva di un piano in più rispetto al progetto approvato.

Il Presidente pone in votazione l'**Emendamento n° 2** contrassegnato con lettera **B** a firma delle Consigliere Spallitta e La Colla, corredato da parere di regolarità tecnica favorevole che si allega al presente verbale per formarne parte integrante.

L'Emendamento viene respinto a maggioranza con il seguente esito:

Presenti	n. 30
Votanti	n. 24
Votano NO	n. 17
Votano Si	n. 07 (Tantillo, La Colla, Scarpinato, Ferrara, Monastra, Filoramo, Spallitta)
Astenuti	n. 6 (Russo, Lombardo, Cali, Caracausi, Bonvissuto, Occhipinti)

Alle ore 17.40 entra in aula il Consigliere Geloso. Sono presenti 31 Consiglieri.

Il Presidente comunica che l'**O.d.G. n. 1** presentato dalla II Commissione, viene ritirato e pone in votazione la proposta di Deliberazione, così come emendata.

L'Atto è approvato a maggioranza con il seguente esito:

Presenti	n. 31
Votanti	n. 28
Votano SI	n. 27
Votano NO	n. 1 (Tantillo)
Astenuti	n. 3 (Scarpinato, Russo, Cali)

Il Presidente alle ore 17:42 dichiara chiusa la seduta.

La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di codesto Comune.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(S. Di Peri)

IL PRESIDENTE

(S. Orlando)



COMUNE DI PALERMO

EMENDAMENTO N° 2

*Wetst
Hals
22.7.15
OK 18,53*

Data: _____	Proponente: <u>W. Spell</u>
ODG <input type="checkbox"/> Ordinario <input type="checkbox"/> Suppletivo	Oggetto: <u>AREG 304304/2015</u>
Iscrizione punto _____	
Articolo n° _____ Comma n° _____	Emendamento: <input type="checkbox"/> Abrogativo <input type="checkbox"/> Aggiuntivo <input type="checkbox"/> Modificativo <input type="checkbox"/> Sostitutivo

Testo Emendamento

Dopo allo fine proponente all'est
 2015) dopo la parola "efficiente", il
 seguente periodo "spiccioli del beneficio
 dell'esenzione nel caso di aumento
 volumetrico delle disposizioni vigenti
 in materia di edilizia ed urbanistica
 nati nei casi di occupazione
 in proprio o da il tecnico autorizzato

Firma

Walter Spell

Parere Tecnico

- Favorevole
- Contrario

Parere Contabile

- Favorevole
- Contrario



COMUNE DI PALERMO

EMENDAMENTO N° 2

*Presentato
in
Halls
l. 22.7.15
OK 18,53*

Data:	Proponente: <i>M.M. - Spella</i>
ODG <input type="checkbox"/> Ordinario <input type="checkbox"/> Suppletivo	Oggetto: <i>AREG 304304/2015</i>
Iscrizione punto	
Articolo n° _____ Comma n° _____	Emendamento: <input type="checkbox"/> Abrogativo <input type="checkbox"/> Aggiuntivo <input type="checkbox"/> Modificativo <input type="checkbox"/> Sostitutivo

Testo Emendamento

*Afferisco allo testo proponente all'art
2 bis) dopo le parole "efficiente", il
seguente periodo "speciale del beneficio
dell'esenzione nel caso di accertato
risultato della dispersione degli
in un'opera di edilizia ed urbanistica
realizzata con aiuti occupazionali
e progetta oltre il termine autorizzato*

Firma

Valeria
 Favorevole
 Contrario

Favore Tecnico

Favorevole
 Contrario

Favore Contabile

Favorevole
 Contrario

e Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Tantillo

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Di Peri

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 14/04/2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato

in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....