



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 132 DEL 30/03/2017

Sessione: ordinaria

Seduta: pubblica di prosecuzione

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 04/07/2016.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta mese di marzo alle ore 18.08

nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Salvatore Orlando - Presidente e con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 29 dei 50 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) ALOTTA	Salvatore	P		26) LOMBARDO	Maurizio	P	
2) ALUZZO	Federica	P		27) LO NIGRO	Gaspere	P	
3) ANELLO	Alessandro		A	28) MANGANO	Alberto	P	
4) BERTOLINO	Francesco	P		29) MANIACI	Giuseppe	P	
5) BONVISSUTO	Serena	P		30) MAZZOLA	Francesco		A
6) BRUSCIA	Felice	P		31) MELIA	Giovanni	P	
7) CALI'	Giorgio		A	32) MINEO	Andrea		A
8) CALO'	Salvatore	P		33) MONASTRA	Antonella	P	
9) CARACAUSI	Paolo		A	34) OCCHIPINTI	Filippo		A
10) CATALANO UGDULENA	Juan Diego		A	35) ORLANDO	Salvatore	P	
11) CLEMENTE	Roberto		A	36) PIZZUTO	Cosimo	P	
12) CUSUMANO	Giulio	P		37) PORZIO	Paolo		A
13) DI PISA	Carlo		A	38) PULLARA	Massimo	P	
14) FEDERICO	Giuseppe	P		39) RUSSO	Girolamo	P	
15) FERRARA	Fabrizio		A	40) SALA	Antonino		A
16) FIGUCCIA	Angelo		A	41) SANLORENZO	Luigi	P	
17) FILORAMO	Rosario	P		42) SCAFIDI	Giuseppa		A
18) FINAZZO	Salvatore		A	43) SCARPINATO	Francesco		A
19) GALVANO	Nicolò	P		44) SCAVONE	Aurelio	P	
20) GELOSO	Giovanni		A	45) SPALLITTA	Nadia		A
21) LA COLLA	Luisa	P		46) TANTILLO	Giulio	P	
22) LA COMMARE	Pietro	P		47) TORTA	Fausto		A
23) LA CORTE	Orazio		A	48) TRAMONTANA	Pia	P	
24) LEONARDI	Sandro		A	49) VERONESE	Alessandra	P	
25) LO CASCIO	Giovanni	P		50) VINCI	Rita	P	
Totale N.						29	21

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 04/07/2016;

Ritenuto che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

Con votazione resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

Presenti	n° 29
Votanti	n° 27
Votano SI	n° 27
Astenuti	n° 02 (Bonvissuto, Monastra)

D E L I B E R A

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.

COMUNE DI PALERMO

VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 4/7/2016

(Art.35 del Regolamento di Consiglio Comunale)

L'anno duemilasedici il giorno quattro del mese di luglio nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 10.27, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando, prot. n. 1025309/CONS. del 17/06/2016 e suppletivo prot. n.1056560/CONS del 28/6/2016, successiva integrazione convocazione prot. N.1062900/CONS del 30/6/16 per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Presiede la seduta il Presidente Salvatore Orlando.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.

Il Presidente alle ore 10.27 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 23 Consiglieri: Alotta Salvatore, Bertolino Francesco, Cali Giorgio, Calò Salvatore, Galvano Nicolò, La Colla Luisa, La Commare Pietro, Leonardi Sandro, Lo Cascio Giovanni, Lombardo Maurizio, Lo Nigro Gaspare, Monastra Antonella, Occhipinti Filippo, Orlando Salvatore, Porzio Paolo, Pullara Massimo, Russo Girolamo, Sanlorenzo Luigi, Scafidi Giuseppa, Scarpinato Francesco, Tantillo Giulio, Tramontana Pia, Veronese Alessandra.

Il Presidente, constatata la mancanza del numero legale, rinvia di un'ora la seduta.

Il Presidente, alle ore 11.50 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 39 Consiglieri. Alotta Salvatore, Aluzzo Federica, Anello Alessandro, Bertolino Francesco, Bonvissuto Serena, Cali Giorgio, Calò Salvatore, Caracausi Paolo, Catalano Ugdulena Juan Diego, Federico Giuseppe, Ferrara Fabrizio, Figuccia Angelo, Filoramo Rosario, La Colla Luisa, La Commare Pietro, La Corte Orazio, Leonardi Sandro, Lo Cascio Giovanni, Lombardo Maurizio, Lo Nigro Gaspare, Mangano Alberto, Maniaci Giuseppe, Mazzola Francesco, Monastra Antonella, Occhipinti Filippo, Orlando Salvatore, Pizzuto Cosimo, Porzio Paolo, Pullara Massimo, Russo Girolamo, Sanlorenzo Luigi, Scafidi Giuseppa, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Spallitta Nadia, Tantillo Giulio, Tramontana Pia, Veronese Alessandra, Vinci Rita.

E', altresì, presente Il Dott. Basile e il dr. Ania.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e dà la parola al Consigliere Tantillo.

Il Consigliere Tantillo sostiene che la città di Palermo soffre ancora della carenza di posti cimiteriali e ritiene che si debba trattare immediatamente la delibera per la realizzazione del nuovo cimitero che la città attende da 5 anni.

Entra in aula alle ore 11.58 il Consigliere Di Pisa. Sono presenti 40 Consiglieri.

Il Consigliere La Commare, dopo aver ricordato le tante problematiche legate ai cimiteri cittadini e dopo aver brevemente analizzato l'iter procedurale delle tre delibere relative ai cimiteri che sono state respinte la prima e restituite gli uffici le altre due, ritiene che la presenza

dell'Assessore e del Capo area sia fondamentale, per chiarire all'aula lo stato dell'arte delle delibere.

Esce dall'aula alle ore 12.00 la Consiglieria Veronese e alle ore 12.02 esce il Consigliere Pizzuto. Sono presenti 38 Consiglieri.

Il Consigliere Federico condivide la richiesta di trattare immediatamente la delibera sul nuovo cimitero di Ciaculli.

Il Consigliere Occhipinti si associa alla richiesta di trattare la delibera sul nuovo cimitero, auspicando che la delibera riproposta contenga elementi innovativi rispetto a quella respinta.

Esce dall'aula alle ore 12.08 il Presidente Orlando e assume la Presidenza la Vice Presidente Vicaria Spallitta, alle ore 12.12 entra Torta. Sono presenti 38 Consiglieri.

Il Consigliere Anello chiede alla Presidenza se siano stati convocati il Capo Area e l'Assessore al ramo.

Esce dall'aula alle ore 12.16 il Consigliere Federico. Sono presenti 37 Consiglieri.

Il Consigliere Scavone ritiene superflua la presenza del Capo Area e dell'Assessore poiché l'argomento in questione può essere trattato con gli Uffici presenti in aula.

Il Consigliere Anello ribadisce che occorre la presenza del Capo Area e dell'Assessore al ramo.

Il Consigliere Scavone informa l'aula che il capo Area e l'Assessore sono stati invitati per la seduta successiva.

Il Consigliere Scarpinato, dopo aver evidenziato che occorre rispettare quanto deciso dalla conferenza dei Capigruppo, condivide la richiesta del Consigliere Anello di avere in aula l'assessore Arcuri e il dott. Li Castri.

Il Consigliere Filoramo, dopo aver condiviso le argomentazioni del Consigliere Anello, elenca gli adempimenti necessari e propedeutici al *project-financing*. Evidenzia che sono trascorsi 4 anni di finanza per la realizzazione del progetto per la realizzazione del nuovo cimitero.

Alle ore 12.20 risultano assenti i Consiglieri Ferrara, Lo Cascio, Lombardo, Mazzola, Porzio, Tantillo e Vinci. Sono presenti 30 Consiglieri.

Il Consigliere Lo Nigro, dopo aver ricordato alcune tracce della sua relazione sulla gestione dei cimiteri, chiede che venga convocata una apposita seduta dedicata al predetto argomento.

La Vice Presidente Vicaria ricorda al Consigliere Lo Nigro che può esporre la sua relazione anche subito.

Il Consigliere Lo Nigro, dopo aver ribadito che nessuno vuole parlare seriamente della gestione dei cimiteri, dichiara di avere necessità di ulteriore tempo per illustrare la relazione.

Escono dall'aula alle ore 12.24 i Consiglieri Tramontana e Anello. Sono presenti 28 Consiglieri.

Il Consigliere Mangano, dopo aver richiamato il primato della politica, sostiene che i cimiteri sono fortemente inquinati dalla malavita. Riferisce di alcuni accadimenti che fotografano la gestione torbida degli impianti. Prende atto di essere fuori tema rispetto a quanto stabilito dalla conferenza dei Capigruppo.

Il Consigliere Scavone invita l'assise a riprendere gli interventi sugli argomenti programmati. Apprezza la relazione del Consigliere Lo Nigro, ma rammenta che la discussione odierna è stata pianificata sulla eventuale restituzione agli Uffici dei due *project financing*.

Esce dall'aula alle ore 12.32 la Consiglieria Bonvissuto. Sono presenti 27 Consiglieri.

La Vice Presidente Vicaria riassume l'ordine dei lavori ed invita il Consigliere Lo Nigro ad illustrare la sua relazione.

Il Consigliere Scavone ribadisce che l'assise dovrebbe ricevere due risposte: una sui forni crematori e l'altra sul *project financing*.

Il Consigliere Lo Nigro ribadisce la richiesta di convocare una seduta dedicata all'emergenza cimiteri alla presenza di tutti i dirigenti e funzionari del settore.

La Consiglieria Scafidi, dopo avere raccontato dei disservizi dei cimiteri, non ultimo il forno crematorio sempre guasto, sostiene che non si possono separare gli argomenti in discussione su una questione così delicata.

Il Consigliere Occhipinti evidenzia che la relazione presentata dal Consigliere Lo Nigro è precisa ed afferma che la seduta dedicata all'emergenza cimiteri non può avvenire senza la presenza della parte politica di questa Amministrazione.

La Vice Presidente Vicaria chiede di mettere a verbale la necessità di convocare una seduta dedicata all'emergenza cimiteri.

Il Consigliere Occhipinti ricorda che sono in programma due sedute con la RAP, sostiene quindi che sarebbe opportuno farne coincidere almeno una con quella dei cimiteri.

La Vice Presidente Vicaria evidenzia l'opportunità che la conferenza dei Capigruppo accolga tali richieste.

Il Consigliere Occhipinti ribadisce la sua richiesta.

Entra in aula il Dott. Ania.

La Vice Presidente Vicaria assicura che informerà la conferenza dei Capigruppo. Dà la parola al dott. Basile, dopo aver salutato il dott. Ania appena entrato.

Il dott. Basile, dopo aver descritto il quadro normativo di riferimento all'interno del quale gli uffici hanno predisposto il *project financing* per la progettazione del nuovo cimitero di Ciaculli, evidenzia le differenze fra il vecchio sistema normativo ed il nuovo. Rammenta che l'Amministrazione può di sua iniziativa redigere progetti per la realizzazione di opere da gestire insieme ai privati. I soggetti privati possono altresì presentare idee di progetti di finanza che abbiano il requisito di equilibrio fra interesse pubblico e privato. Rappresenta che soggetti privati hanno presentato progetti di finanza per la realizzazione del cimitero di Ciaculli, con buon equilibrio

fra interesse pubblico e privato, ma l'amministrazione ha preferito scegliere quello di sua iniziativa. Ricorda che è il Consiglio Comunale soggetto istituzionale che ha la competenza a valutare l'equilibrio fra interesse privato e pubblico all'interno di un progetto di finanza.

La Vice Presidente Vicaria chiede gli estremi della normativa citata dal dott. Basile.

Il dott. Basile, dopo aver citato il d.lgs. 50/2016 afferma che tale norma si applica integralmente in Sicilia, evidenzia che l'idea di realizzare il nuovo cimitero in contrada Ciaculli costituisce l'unica proposta. Rappresenta che il Consiglio Comunale non ha deliberato se all'interno della proposta formulata dal privato esiste l'equilibrio fra pubblico e privato interesse; sostiene che comunque le spese e risorse citate possono indicare la presenza di tale rapporto.

La Vice Presidente Vicaria, chiede se sia stata presentata una nuova proposta.

Il dott. Basile risponde che è stata presentata una sola proposta rimodulata alla luce dei rilievi mossi dagli Uffici.

La Vice Presidente Vicaria chiede a quale proposta stanno lavorando gli uffici.

Il dott. Basile informa che è in lavorazione quella relativa al nuovo cimitero Ciaculli, rammentando che tale proposta dovrà essere approvata dal Consiglio Comunale, rispetto alla sua fattibilità.

Il Consigliere Filoramo (fuori microfono) chiede quale sia la motivazione del dott. Basile che si esprime in termini di probabilità, considerato che la proposta proviene dagli Uffici.

Il dott. Basile chiarisce che gli Uffici sono in attesa delle controdeduzioni del soggetto proponente in risposta ai rilievi mossi dagli Uffici.

Il Consigliere Scavone chiede al dott. Basile come si rendono compatibili la proposta del privato e la normativa vigente in merito alla pubblica utilità, che dovrebbe essere invece proposta dall'amministrazione e messa a bando pubblico.

Il dott. Basile ribadisce che la proposta di *project financing* non era stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche, ma inserita successivamente per la dichiarazione di pubblico interesse, e questo ha comportato per l'amministrazione comunale il rigetto delle tante altre proposte di *project financing* pervenute, seppur evidenziando che la stessa, come riferito anche dall'Assessore Arcuri, mostra delle criticità alle quali l'Amministrazione comunale ha trasmesso i rilievi al proponente, fermo restando che sarà il consesso ad approvare la proposta.

Entra in aula alle ore 13.03 il Consigliere Cusumano, alle ore 13.05 esce Scarpinato e alle ore 13.06 entra Galvano. Sono presenti 28 Consiglieri.

Il Consigliere Scavone ritiene poco chiara la procedura che l'amministrazione ha adottato nella scelta di rinunciare ad altre proposte optando per una proposta che è stata inserita successivamente nel programma triennale e che presenta forti criticità, ritiene, infatti, che sarebbe opportuno procedere ad un nuovo bando.

Esce dall'aula alle ore 13.12 il Consigliere Calò. Sono presenti 27 Consiglieri.

Il Dott. Basile ribadisce che l'opera una volta approvata dal Consesso non sarà realizzata dal proponente, ma sarà istituita una gara ad evidenza pubblica, così come previsto dall'art. 183 del d.lgs. 50/2016, ove il proponente avrà diritto di prelazione e, nel caso di affidamento ad altri, gli sarà riconosciuto il rimborso per la progettazione.

Il Consigliere Mangano ricorda all'aula che il Consesso si era espresso con propria delibera in merito alle proposte di *project financing* che dovevano pervenire in Consiglio Comunale per la dichiarazione di pubblica utilità, prima di essere istruite dagli uffici, per evitare dispendio di risorse economiche per la progettazione.

Esce dall'aula alle ore 13.20 il Consigliere Maniaci, e risultano assenti i Consiglieri Bertolino, Calì, Di Pisa, Galvano, La Commare, La Corte, Figuccia, Leonardi. Sono presenti 18 Consiglieri.

Il Dott. Basile informa l'aula che nessuna dichiarazione di pubblico interesse è stata comunicata al soggetto proponente, poiché trattasi di una valutazione interna; sarà il Consesso infatti a stabilirlo con il supporto degli uffici; in merito alla delibera citata dal Consigliere Mangano le proposte pervenute sono state preventivamente valutate dall'organo giuntale ed istruite dagli Uffici; comunica che in futuro, in applicazione della sopraggiunta normativa, questo tipo di proposte non saranno più accolte.

Il Consigliere Occhipinti chiede quali tempi saranno necessari affinché gli uffici predispongano una proposta di delibera sul *project-financing* relativo al nuovo cimitero che sorgerà in contrada Ciaculli.

Il dott. Basile, dopo aver ricordato che le somme complessive di spesa del progetto di finanza relativo al cimitero di Ciaculli, superano i 50 milioni di euro, afferma che sarà necessario un serio e gravoso impegno politico e burocratico di conseguenza i tempi saranno legati alla qualità e quantità delle modifiche che saranno apportate a seguito dei rilievi mossi alla parte proponente.

Entra in aula alle ore 13.26 il Consigliere Galvano ed esce la Consiglieria Aluzzo. Sono presenti 18 Consiglieri.

Il Consigliere Occhipinti condivide le argomentazioni del dott. Basile.

Esce dall'aula alle ore 13.27 il Consigliere Alotta. Sono presenti 17 Consiglieri.

Il dott. Basile, nel ribadire la complessità della finanza di progetto, assicura il suo massimo e personale impegno a sostegno dell'operato dell'Assise.

Escono dall'aula alle ore 13.31 i Consiglieri Filoramo e Scafidi, e risulta assente Torta. Sono presenti 14 Consiglieri.

Il Consigliere Scavone chiede agli Uffici quali modifiche siano state apportate alle delibere che il Consesso ha restituito agli Uffici, in quanto carenti della documentazione di rito e quindi riproposte all'esame dell'aula.

Il dott. Basile comunica che le proposte di deliberazione non sono complete.

La Vice Presidente Vicaria chiede se uno dei tre soggetti proponenti aveva una procedura fallimentare, sulla quale ha presentato un'interrogazione.

Il Dott. Basile, chiedendo copia dell'interrogazione, ricorda che nella fase di presentazione delle offerte occorre soltanto l'autocertificazione che andrà poi verificata; è evidente che nel caso di dichiarazioni false si configura illecito di carattere penale che andrà segnalato alle autorità competenti.

Risultano presenti in aula alle ore 13.40 i seguenti 14 Consiglieri: Caracausi, Catalano, Cusumano, Galvano, La Colla, Lo Nigro, Mangano, Monastra, Occhipinti, Pullara, Russo, Sanlorenzo, Scavone, Spallitta.

La Vice Presidente Vicaria, sollevando le tante perplessità che occorre chiarire e constatando la mancanza del numero legale, alle ore 13.40 dichiara chiusa la seduta.

* * * * *

La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di questo Comune.

Il Vice Segretario Generale
(S. Di Peri)

Il Presidente
(Orlando - Spallitta)

e Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Tantillo

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Di Peri

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 14/04/2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- ☐ in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- ☐ in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,.....