Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 39 del 02/3/2026 **Approvato il 6/3/2026**
ORDINE DEL GIORNO: **prot. n. 28 del 25/02/2026 della II Commissione Consiliare**
Suppletivo prot. n. 29 del 26/02/2026
ORDINE DEL GIORNO: **prot. n 179 del 29/02/2026 convocazione della V Commissione Consiliare**

CONSIGLIERI V COMMISSIONE CONSILIARE	PRESENTE ASSENTE	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA 1°Appello	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA 2°Appello	
Alotta Salvatore	P	—	—	10:31	11:42	
Mangano Alberto	P	9:30	9:30	10:31	11:42	
Miceli Giuseppe	P	—	—	10:31	11:42	
Puma Natale	P	—	—	10:31	11:42	
Raja Viviana	A	—	—	—	—	
CONSIGLIERI I I COMMISSIONE CONSILIARE						
Anello Alessandro	P	—	—	10:41	11:42	
Arcoleo Rosario	P	—	—	10:31	11:13	
Argiroffi Giulia	P	—	—	10:31	11:42	
D'Alessandro	A	—	—	—	—	
Miceli Francesco	P	9:30	9:30	10:31	11:22	
Piampiano Leopoldo	P	9:30	9:30	10:31	11:42	
Rini Antonio	P	—	—	10:45	11:42	

Seduta congiunta -Orario inizio seduta ore: 10:31

L'anno **2026** il giorno 02 del mese di marzo, alle ore **9:30** come precedentemente deliberato le Commissioni si riuniscono in seduta congiunta presso la sede di Via Ausonia 69 (Polo Tecnico).

Il **Vice Presidente Miceli chiede al segretario Consigliere Piampiano di chiamare l'appello.** Sono presenti per la II Commissione: il **Vicepresidente F. Miceli e Piampiano;** Per la V Commissione sono presenti il Consigliere: **Mangano.**

Il Vice Presidente Miceli in mancanza del numero legale rinvia la seduta di un'ora.

Alle **ore 10:31** il Presidente Alotta chiede alla segretaria Scafidi di chiamare l'appello, sono presenti per la II commissione F. Miceli, Argiroffi e Piampiano; per la V Commissione sono presenti, oltre al presidente Alotta, anche i consiglieri Mangano, Puma e G. Miceli.

In osservanza a quanto indicato dall'art. 12, comma 11 del regolamento Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 363 del 08/06/2017, secondo cui "delle sedute, a cura del Segretario è redatto un sommario processo verbale";

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Opere di completamento dei lavori di rifunzionalizzazione e restauro di Palazzo Piraino, realizzazione Centro Studi Internazionalizzazione Butera;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;
5. Varie ed eventuali;

Il Presidente Alotta, dopo aver rivolto i saluti ai presenti, dichiara aperta la seduta congiunta della **V** e della II Commissione Consiliare, riunitasi come precedentemente deliberato in seduta pubblica, per discutere la delibera procon 387 del 6/6/25, concernente Palazzo Piraino.

Interviene la consigliera Argiroffi, la quale pensa che mettere a fuoco un primo intervento sia la prima tappa, in modo tale che il sito rimanga comunque fruibile.

Alle ore 10:41 entra il consigliere Anello.

Il presidente Alotta ritiene che il percorso debba essere deciso congiuntamente fra tutte le parti.

Alle ore 10:45 entra il presidente Rini.

Nell'intervenire il consigliere F. Miceli ritiene che sussistano le condizioni di interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del DPR 380/01 e che lo schema di convenzione debbe intendersi come ulteriore potenziamento del rapporto tra il Comune di Palermo e la Fondazione Butera per perseguire l'interesse pubblico e non e' certamente come l'elemento sine qua non per concedere la deroga. Lo schema di convenzione deve indicare gli obiettivi generali rivolti essenzialmente a sviluppare e potenziare la cura e la promozione dei valori storico-culturali dell'area della Kalsa anche attraverso interventi di rigenerazione urbana che veda la partecipazione pubblica e privata.

Il consigliere Piampiano suggerisce di inserirlo come ultimo punto del dispositivo come forma di patto di collaborazione. Interviene il consigliere G. Miceli della V Commissione che propone di indicare all'interno della Convenzione , nella parte che disciplina opere e servizi ulteriori (art.5), l'obbligo tra le parti di sottoscrivere un patto di collaborazione per definire gli aspetti di dettaglio.

Si dà lettura di parte del corpo del documento e si apre un ampio dibattito, in particolare sui giorni da fruire per il Comune , in date da concordare.

Alle ore 11:13 esce il consigliere Arcoleo.

Continua il dibattito.

Alle ore 11:22 esce il vicepresidente F. Miceli.

In sintesi necessità di modificare l'art 2 comma 4 in riferimento alla convenzione di Palazzo Branciforte. Ci si determina di convocare un ulteriore incontro per definire gli aspetti relativi agli emendamenti venerdì 6 marzo 2026 ore 09:30 presso la sede della II Commissione. La consigliera Argiroffi rappresenta perplessità relativamente ad una foto della copertura di Palazzo Piraino dalla quale sembrerebbero poter esistere elementi di incongruenza tra lo stato di fatto, lo stato di progetto

approvato da PdC e lo stato di progetto derivante come da proposta di delibera e si riserva di approfondire.
Il Presidente Alotta si determina di approvare il verbale nella prossima seduta congiunta fissata per venerdi 6 marzo 2026.
Alle **ore 11:42 il presidente Alotta** dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Leopoldo Piampiano

Segretaria Verbalizzante

Angela Scafidi

Il Vice Presidente

Francesco Miceli

Il Presidente

Salvatore Alotta