



Città di Palermo

**COMUNE DI PALERMO**  
**Area della Vice Segreteria Generale**  
**UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO**  
**COMUNALE**

U.O. III COMMISSIONE CONSILIARE  
**Via Gerardo Astorino, 36 Palermo**  
Tel 0917408265/8266/8267  
e-mail: [terzacommissione@comune.palermo.it](mailto:terzacommissione@comune.palermo.it)

**VERBALE N. 112 del 15/06/2026** **APPROVATO IL 17/06/2026**

ORDINE DEL GIORNO: **Convocazione Prot. n.85 del 28/05/2026**

ORARIO DI CONVOCAZIONE: I Conv. 08:30 - II Conv. 09:30

**ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09:35**

<b>CONSIGLIERI PRESENTI</b>	Prese nte  Asse nte	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A
Figuccia Sabrina	P	09:35					11:00
Giaconia Massimiliano	P	09:35					11:00
Abbate Antonino	A	/					/
Amella Concetta	P	09:38					11:00
Meli Caterina	A	/					/

L'anno 2026 il giorno 15 Giugno la Terza Commissione Consiliare si è riunita presso la propria sede sita in **Via Gerardo Astorino, 36** giusta convocazione **Prot. n. 85 del 28/05/2026.**

**Alle ore 08:30 non è presente alcun consigliere e si rinvia la seduta di un'ora.**

**Alle ore 09:35 il Presidente Figuccia invita la segretaria verbalizzante Cocilovo a chiamare l'appello. Oltre al Presidente è presente il Vicepresidente Giaconia .**

**Il Presidente** constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

**La segreteria** comunica la posta pervenuta .

All'ODG: 1)Incontro con i vertici delle Società Partecipate ; 2) Lettura ed approvazione verbali; 3) Varie ed eventuali.

In data odierna sono stati convocati i vertici della Società Partecipata Gesap .  
**Si dà atto** che sono presenti il Presidente Salvatore Burrafato , il Direttore Generale Carmelo Scelta per dibattere sull'Assetto operativo, economico-finanziario e prospettive societarie, presenza in qualità di cittadino uditore il sig. Umberto Aresu .

**Il Presidente Figuccia**, constatata la regolarità della seduta e ricordando il carattere pubblico della stessa, apre i lavori e saluta i presenti , associandosi ai ringraziamenti dei colleghi per la disponibilità dei vertici aziendali. Propone quindi di lasciare la parola ai vertici Gesap per una panoramica generale, riservandosi di formulare quesiti al termine dell'esposizione.

**Il Presidente di Gesap dott. Burrafato** ringrazia la Commissione e introduce i temi di carattere strategico, affidando poi i dettagli tecnici ed operativi al Direttore Generale. Sottolinea che la gestione non ha generato preoccupazioni nell'Amministrazione o nel Consiglio Comunale, il trend dal 2023 a oggi è estremamente positivo. Il passaggio di governance (dalla gestione precedente a quella attuale) e l'avvicendamento di tre direttori generali nel triennio non hanno inficiato l'operatività della macchina amministrativa, garantendo la piena continuità aziendale.

Informa la Commissione che il **22 luglio** (con prima convocazione il 29 giugno) è fissata l'Assemblea dei soci per l'approvazione del progetto di **bilancio 2025**, già depositato e inviato ai soci . All'ordine del giorno vi è anche il **Rinnovo degli organi societari**.

Rileva che l'aeroporto si trova dinanzi all'avvio del percorso di privatizzazione, un tema complesso gestito in stretto raccordo con l'Amministrazione Comunale. È stata espletata la procedura di evidenza pubblica per l'individuazione dell'Advisor; le buste sono attualmente custodite in cassaforte e si sta definendo la commissione di gara per l'aggiudicazione, prevista per l'inizio di settembre.

Prende la parola il **Direttore Generale Carmelo Scelta** che illustra il funzionamento tecnico dei bilanci aeroportuali . Comunica che è stata espletata una gara per le aree commerciali del terminal affidata a grandi multinazionali, valorizzando però i brand e le eccellenze enogastronomiche del territorio siciliano, registrando un incremento notevole dei consumi da parte dei turisti stranieri. I ricavi commerciali servono a finanziare il piano di investimenti obbligatorio per il mantenimento della concessione ministeriale (scadenza a 22 anni), riducendo l'indebitamento bancario tramite l'autofinanziamento.

**Il Vicepresidente Giaconia** interviene per chiedere delucidazioni specifiche in merito al percorso di privatizzazione di Palermo e il **Presidente Figuccia** chiede quali ricadute sul piano occupazionale e dei servizi pubblici locali.

**Il Direttore Generale Scelta** riferisce che il percorso di privatizzazione è tracciato dalle delibere d'indirizzo già varate. L'Advisor selezionato a settembre quantificherà il valore della società sulla base del nuovo Piano Industriale e del traffico aereo.

Spetterà esclusivamente ai soci (Comune, Provincia, Camera di Commercio, Comune di Cinisi, che detengono circa il 99% delle quote) deliberare quanta parte della propria partecipazione mettere sul mercato e definire la base d'asta del bando di vendita, che presumibilmente sarà discusso tra un anno . Rassicura la Commissione sulle ricadute sociali e precisa che la materia è regolamentata rigorosamente per legge e vigilata dall'ENAC e dai sindacati.

I passaggi di personale avvengono secondo criteri matematici basati sul volume dei voli trasferiti, senza discrezionalità aziendale e senza traumi sociali. Gesap applica ai propri dipendenti il contratto nazionale del trasporto aereo . Servizi non-core come le pulizie, la manutenzione del verde e la sicurezza vengono esternalizzati tramite gare d'appalto per garantire flessibilità operativa ed efficienza dei costi rispetto alle variazioni stagionali del traffico. Rimane interno e diretto il servizio di Info-Point aeroportuale.

**Il Presidente della Commissione**, a nome di tutti i componenti, saluta gli ospiti esprimendo vivo apprezzamento per la dettagliata e competente relazione tecnica fornita dai vertici di GESAP, che ha permesso di fare assoluta chiarezza sulle dinamiche tariffarie, gestionali e sul futuro percorso di privatizzazione dello scalo.

**La Commissione prosegue i lavori con la lettura dei verbali .**

**Si dà lettura del verbale n. 110 del 11/06/2026 e del verbale 111 del 12/06/2026 che messi ai voti vengono approvati all'unanimità dei presenti.**

Conclusi i lavori il Presidente determina di approvare il verbale odierno nella prima seduta utile.

Alle ore 11:00 il Presidente chiude la seduta.



La segretaria  
Maria Cocilovo

*Maria Cocilovo*

Il Presidente della III Commissione  
Sabrina Figuccia

*Sabrina Figuccia*