



COMUNE DI PALERMO
Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
Sesta Commissione Consiliare

Piazza Giulio Cesare, 52
e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it
Tel 091 740 3768



VERBALE N. 737 del 15/10/2025

Approvato 15/10/2025

ORDINE DEL GIORNO: N. 131 del 29/09/2025 - Odg suppl 141 del 06/10/2025

ORARIO DI CONVOCAZIONE: Prima convocazione ore 09:00

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA USCITA	ORA ENTRATA
Zacco	Ottavio	P	10.10	11.00				
Canto	Leonardo	P	10.10	11.00				
Chinnici	Dario	P	10.10	11.00				
Leto	Teresa	P	10.10	11.00				
Teresi	Fabio	P	10.10	11.00				

VERBALE SEDUTA

Il Presidente Zacco alle ore 09.00 invita a chiamare l'appello in prima convocazione e non risultando nessun altro Consigliere presente rinvia di un'ora in seconda convocazione

Il Presidente Zacco alle ore 10.10 apre la seduta con la presenza dei Consiglieri Canto, Chinnici, Leto e Teresi

Argomenti da trattare:

- 1) Problematiche mercato ittico*
- 2) Comunicazioni*
- 3) Programmazione incontri*
- 4) Varie ed eventuali*
- 5) Lettura ed approvazione del verbale della seduta odierna*

Per affrontare l'argomento posto al punto 1 la Commissione ha invitato l'Ass. Forzinetti, il Dott. Parrotta Dirigente dei mercati, il direttore dei Lavori Ing Savarino, il Sig. Calcagno Presidente Associazione mercato ittico Sig. Filippo Calcagno. Il Presidente Zacco saluta e ringrazia i presenti.

E' presente anche il Dott. Rosario Randazzo

Il Presidente Zacco saluta e ringrazia gli ospiti

Ricorda ai presenti il motivo dell'incontro della scorsa settimana che è avvenuto perché la Commissione è stata allarmata dai concessionari che non hanno visto la presenza dell'impresa da 4 settimane e la Commissione solo dopo aver fatto un sopralluogo ha saputo che le somme non erano bastevoli per terminare i lavori, con la notizia in cui è emersa la necessità di incrementare le somme di almeno 89 mila euro *L'Arch. Savarino* interviene dicendo che ha fatto già la richiesta di 117 mila euro che comprende anche l'iva per completare questo appalto in due mesi pieni

Il Presidente Zacco precisa che i concessionari lavorano in una situazione molto precaria e si ha dunque la necessità di sbloccare i lavori e questo quindi è il motivo dell'incontro odierno ritenendo giusto che ognuno si assuma la responsabilità dell'impegno. Occorre risolvere il problema e permettere ai concessionari di entrare in un mercato in sicurezza.

Il Presidente Zacco dà la parola alla vice presidente Leto

La Vice Presidente Leto ritiene che il Presidente nella sua introduzione abbia già detto quanto discusso nel precedente



COMUNE DI PALERMO
Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
Sesta Commissione Consiliare

Piazza Giulio Cesare, 52
e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it
Tel 091 740 3768



incontro e chiede quindi di sentire l'Assessore Forzinetti per capire le azioni da intraprendere

L'Arch. Savarino chiede la parola per precisare che ha completato la perizia di variante e oggi la manderà al Capo area lavori pubblici per il parere tecnico.

La Vice Presidente Leto si sofferma sul fatto che la perizia non era stata inviata prima ma ora.

L'Arch. Savarino risponde di sì perché l'ha completata ora. Dopo la firma attenderà le somme e poi i lavori possono partire in quanto la ditta è pronta.

Il Presidente Zacco riferisce che c'è urgenza perché la copertura non ha la guaina quindi esiste il rischio che con l'avvicinarsi delle piogge la struttura possa avere problemi e dover rifare di nuovo i lavori. Chiede di trovare la soluzione vista l'urgenza e chiede se ci sono le condizioni per richiedere un prelievo nel fondo di riserva.

La Consigliera Leto interviene riferendo che il direttore aveva comunicato che le somme non erano state spese quindi c'è il 20% ancora non utilizzato.

L'Arch. Savarino risponde che ci sono lavori che non possono essere iniziati per poi interrompere ma devono essere continuativi, ed elenca le varie lavorazioni che devono essere fatte come ad esempio la pavimentazione ed altro.

Il Presidente Zacco chiede se con i lavori ancora da fare la ditta li può riiniziare

Il Sig. Calcagno chiede se con il 20% rimasto se può iniziare

L'Arch. Savarino risponde che dal punto di vista tecnico devono essere lavorazioni continuative

Il Dott. Parrotta chiede quanto c'è ancora disponibile

L'Arch. Savarino risponde intorno ai 40 mila

La Vice Presidente Leto e il Sig. Calcagno ricordano che la volta scorsa si era parlato di 100 mila euro

L'Arch. Savarino risponde che verificherà

Il Sig. Calcagno chiede se si può intanto mettere la copertura per evitare ulteriori danni

L'Arch. Savarino risponde che non è possibile farlo perchè con le somme disponibili non si riesce a fare tutta la copertura e se non arrivano le somme in tempo si perderebbe il lavoro fatto

L'Arch. Savarino riferisce che ci vogliono altri soldi per altri lavori che non rientrano in questo appalto quindi occorrerà reperire altre somme ad esempio per la struttura, la guaina, la copertura dell'ufficio che non fanno parte dell'appalto. Quindi appena i lavori in questa parte di mercato saranno fatti e ci saranno le prescrizioni sanitarie e con il nulla osta si può ritornare a fare attività di vendita.

L'Ass. Forzinetti risponde che stamattina è stato inviata la richiesta per il fondo di riserva, crede che con questa somma il mercato sia in stato di sicurezza.

La Vice Presidente Leto chiede i tempi

L'Ass. Forzinetti ritiene che potrebbero in 10 giorni avere i fondi disponibili del fondo di riserva e poi, dopo una delibera di Giunta possono partire i lavori ma non può darne conferma.



COMUNE DI PALERMO
Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
Sesta Commissione Consiliare

Piazza Giulio Cesare, 52
e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it
Tel 091 740 3768



Il Consigliere Teresi chiede perché si è arrivati a questo punto
Il Dott. Parrotta risponde che la quantificazione esatta della situazione si è saputa adesso.

L'Assessore Forzinetti risponde che solo due settimane, massimo 20 giorni fa, ha saputo che erano finiti i soldi per i lavori. Puntualizza che per chiedere la somma del fondo di riserva occorre avere degli atti da parte del direttore dei lavori motivando la situazione precisando che la motivazione l'ha avuto solamente ieri.

Il Dott. Parrotta riferisce che ad agosto scorso avevano avuto una idea dopo che si sono trovati gli ulteriori i danni strutturali e che non erano somme di poco conto, già avevano avuto una prima idea della condizione quindi ha dovuto fermare i lavori proprio per non farli continuare visto che sarebbero stati vanificati dall'arrivo delle piogge.

La Vice Presidente Leto puntualizza che i lavori sono stati interrotti da un mese ma che questa situazione si sapeva prima dell'estate.

L'Arch. Savarino riferisce che ha sospeso i lavori perché la normativa lo prevede e ha fatto una perizia di variante, ha determinato 117 mila euro.

La Vice Presidente Leto chiede all'Arch. Savarino quali sono le sue responsabilità e di rispettarle e inoltre ritiene che si

poteva accorgere prima delle somme che occorrevano e chiede il motivo per cui non lo ha fatto prima

L'Arch. Savarino risponde che il suo lavoro lo sta facendo in maniera legittima e sul fatto che se ne poteva accorgere prima risponde che è stato impegnato anche in altri incarichi e che ha usufruito delle ferie

Si apre un dibattito

Il Consigliere Teresi ritiene che occorre vigilare sulla tempistica

La Vice Presidente Leto ritiene che se la Commissione non avesse fatto il sopralluogo non avrebbero saputo che i lavori si fossero fermati.

Il Consigliere Teresi chiede se nell'arco di una settimana si possono avere i fondi per riprendere i lavori

L'Ass. Forzinetti risponde che non può disporre di fondi se non parla con il Sindaco perchè non conosce se ci sono altre urgenze.

Il Consigliere Chinnici ritiene che si è a conoscenza sia della parte politica che della parte tecnica e come detto inizialmente dal Presidente Zacco occorre recuperare il tempo. Chiede quindi all'Ass Forzinetti, non potendo avere delle risposte circa i tempi per i passaggi da fare, capire la congruità con il fondo di riserva in quanto non si può stabilire se si hanno altre urgenze e dopo che sarà fatto il passaggio con il Sindaco sia l'assessore che il Dott Parrotta notizieranno la Commissione o comunque coloro che sono interessati della situazione. Fa notare l'importanza del sopralluogo organizzato dalla Commissione che ha fatto sì che si è venuti a conoscenza di questa situazione.



COMUNE DI PALERMO
Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
Sesta Commissione Consiliare

Piazza Giulio Cesare, 52
e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it
Tel 091 740 3768



La Vice Presidente Leto chiede la nota della richiesta del prelievo del fondo di riserva per mostrarla anche agli operatori del mercato e dopodiché ritiene di aggiornarsi tra 10 giorni.

Il Presidente Zacco ringrazia e saluta gli invitati

Il Presidente Zacco chiede alla Segretaria di procedere con la lettura del verbale della seduta odierna.

La Segretaria procede con la lettura e l'approvazione per appello nominale

Il verbale n. 737 del 15/10/2025 è approvato all'unanimità

Il Presidente Zacco alle ore 11.00 chiude la seduta

Letto e sottoscritto

La Segretaria
Vincenza Amato

Il Presidente
Ottavio Zacco