



Città di Palermo

**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE**  
**UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B

email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

VERBALE N. 109 del 15/06/2026

Approvato il 16 /06/2026

Ordine del giorno prot. n. 64 del 26/05/2026

CONSIGLIERI II COMMISSIONE CONSILIARE	PRESE NTE ASSEN TE	ORA ENTRA TA 1° Appello	ORA USCIT A 1° Appello	ORA ENTRA TA Secondo Appello	ORA USCITA Secondo Appello	ORA ENTR ATA	ORA USCITA
Anello Alessandro	P	---	----	10:45	11:14	---	---
Arcoleo Rosario	P	---	----	10.45	11:48	---	---
Argiroffi Giulia	P	---	----	10.45	11:48	---	---
D'Alessandro Tiziana	P	---	----	10.45	11:30	---	---
Miceli Francesco	P	09:45	09:45	10.45	11:48	---	---
Piampiano Leopoldo	P	09:45	09:45	10.45	11:48	---	---
Rini Antonio	A	---	----	----	---	---	---

L'anno 2026 il giorno 15 del mese di **Giugno** alle ore 09:45 presso la sede istituzionale di via Ausonia, 69 - Polo -Tecnico, il vice **Presidente Miceli**, in assenza del **presidente Rini**, assume la presidenza e in presenza del consigliere **Piampiano** chiede alla segretaria di chiamare l'appello e constatata l'assenza del numero legale rinvia la seduta di un'ora.

Alle ore 10.45 il Presidente F.f. **Miceli** chiede alla segretaria di chiamare l'appello e constatata la presenza del numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo, Piampiano, Argiroffi, D'alessandro e Anello** dichiara aperta la seduta giusta convocazione n.64 del 26/05/26.

La segretaria: **Battaglia Roberta**

Il Presidente F.f: **Miceli Francesco**

Ospiti: **Assessore Orlando**

In osservanza a quanto indicato dall'art. 12, comma 11 del regolamento Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 363 del 08/06/2017, secondo cui "delle sedute, a cura del Segretario è redatto un sommario processo verbale";

**Argomenti da trattare:**

1. Comunicazione del Presidente;
2. Aggiornamenti sul piano triennale OO.PP 2026/2028.;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;

5. Varie ed eventuali;

**Il Presidente F.f Miceli**, dopo un indirizzo di saluto ai colleghi presenti in merito alla programmazione dei lavori della Commissione, avanza la proposta di differire l'incontro previsto per la giornata di domani a mercoledì 17/06/26 alle ore 09:30. Tale rinvio si rende indispensabile per garantire la contestuale presenza dell'Assessore Carta e del Presidente del Consiglio Comunale Tantillo. La partecipazione di entrambi i soggetti è considerata dal Presidente Miceli una condizione strettamente necessaria e propedeutica per poter affrontare in modo esaustivo e definitivo la delicata questione relativa alla definizione degli usi temporanei, assicurando così il necessario coordinamento istituzionale tra gli uffici e l'organo di indirizzo politico.

**Il Presidente F.f. Miceli** procede con i lavori della Commissione dando lettura del **verbale n. 108 della seduta del 12/06/2026**. Al termine della lettura, il documento viene posto in votazione e approvato a maggioranza dai componenti presenti. Si dà atto dell'astensione dei consiglieri, Argiroffi e Anello, i quali non avevano preso parte alla seduta precedente in quanto assenti.

Successivamente, la **consigliera Argiroffi** interviene per chiedere al consigliere Anello aggiornamenti in merito ai solleciti inviati agli uffici competenti. Nello specifico, la consigliera desidera sapere se siano stati ottenuti riscontri circa le istanze inoltrate dalla Commissione e sollecitate ripetutamente nel tempo.

**Il consigliere Anello** riferisce di aver avuto, al momento, un'interlocuzione esclusivamente con il Dr. Galatioto. La **consigliera Argiroffi** esprime disappunto, osservando criticamente come l'atteggiamento del consigliere Anello e la sua apparente mancanza di approfondimento sui temi trattati sembrano ridurre la sua partecipazione ai lavori della Commissione a una presenza puramente formale.

**Il consigliere Anello**, nel tentativo di fornire risposte concrete, effettua alcuni tentativi di contatto telefonico con i rispettivi uffici per accelerare le procedure di verifica. Nel corso di tale attività, alle ore **11.04**, fa il suo ingresso in aula l'**Assessore Orlando**. Con l'arrivo dell'esponente della Giunta, la Commissione decide di passare alla trattazione del secondo punto iscritto all'ordine del giorno, concernente gli aggiornamenti sul Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028.

L'Assessore Orlando chiarisce che la delibera relativa al Piano Triennale delle Opere Pubbliche è in fase di arrivo in Giunta. Egli precisa che la programmazione ricalca sostanzialmente quella già nota alla Commissione, confermando che gli interventi non realizzati nel corso dell'anno corrente saranno riproposti nell'annualità successiva.

**Il Presidente F.f. Miceli** interviene per approfondire gli aspetti finanziari del Piano, chiedendo se sia possibile destinare specifiche risorse comunali per sostenere l'attuazione delle opere previste nel Piano Triennale.

**La consigliera Argiroffi** richiede un maggior dettaglio tecnico, domandando quali siano con esattezza le opere che hanno subito ritardi o impedimenti tali da non consentirne la realizzazione entro l'anno in corso.

In risposta, l'Assessore Orlando sottolinea che la sua competenza è limitata ai progetti seguiti dal proprio ramo. Egli riferisce che la maggior parte di tali interventi è già stata avviata, ammettendo che ne rimangono alcuni ancora in sospeso di cui, al momento, non ricorda le specifiche tecniche.

L'Assessore invita quindi la consigliera Argiroffi a formulare quesiti puntuali su singoli progetti per consentire una risposta più dettagliata e precisa da parte degli uffici.

Alle ore **11:14**, il **consigliere Anello** si allontana dai lavori della commissione.

La consigliera Argiroffi richiede informazioni dettagliate in merito allo stato di avanzamento del progetto di ampliamento del cimitero di Santa Maria di Gesù.

L'Assessore Orlando risponde precisando che gli uffici competenti stanno procedendo con l'aggiornamento della progettazione attraverso l'integrazione della procedura BIM (Building Information Modeling). Tale passaggio tecnico è necessario nonostante l'iter autorizzativo sia in fase avanzata, essendo già stati acquisiti tutti i pareri necessari; l'Assessore stima pertanto che l'avvio effettivo dei lavori possa avvenire entro il mese di luglio.

Successivamente, la consigliera Argiroffi chiede chiarimenti sulla programmazione dei lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguire negli immobili confiscati alla mafia e alle organizzazioni criminali facenti parte del patrimonio del Comune di Palermo.

L'Assessore chiarisce che tali interventi riguardano esclusivamente immobili destinati all'Edilizia Residenziale Pubblica (ERP). La discussione prosegue analizzando altri progetti inseriti nella programmazione annuale, tra cui l'intervento in via Sammartino, per il quale è già stato effettuato l'affidamento dell'incarico progettuale, e il progetto relativo all'immobile di via Salgari, in località Marinella, destinato a ospitare l'archivio dell'anagrafe.

Infine, l'esponente della Giunta approfondisce i criteri di applicazione della metodologia BIM, spiegando che l'obbligo di rivalutazione e integrazione di tale procedura riguarda esclusivamente le nuove opere, mentre ne rimangono escluse le lavorazioni classificate come manutenzione straordinaria.

Alle ore **11:30** si registra l'allontanamento della consigliera **D'Alessandro**.

La consigliera Argiroffi domanda se i medesimi criteri tecnici siano applicati anche per l'intervento in via Lucrezio.

L'Assessore riferisce che per l'area di via Lucrezio sussiste un vecchio mutuo già contratto e che l'Amministrazione ha già provveduto a conferire l'incarico per la relativa progettazione. Egli osserva inoltre, sulla base della propria esperienza tecnica, che dalla fase attuale alla pubblicazione del bando di gara per l'esecuzione delle opere sia necessario un lasso di tempo non inferiore ai sei mesi.

A seguito di tali precisazioni e richiamando quanto precedentemente riferito dall'Ing. De Francisca, la Commissione ipotizza la possibile perdita dei finanziamenti ex Gescal. L'Assessore Orlando interviene per rassicurare i presenti, sostenendo che tale eventualità può essere scongiurata procedendo alla ratifica dell'accordo di programma con la Regione Siciliana.

**Il consigliere Piampiano** suggerisce l'opportunità di programmare una nuova audizione con l'Assessore Tamajo. Tale incontro, secondo il consigliere, dovrebbe aver luogo non appena la

proposta di deliberazione relativa al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 perverrà formalmente all'esame della Commissione.

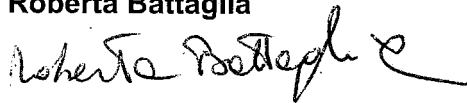
In considerazione di ciò, la Commissione dispone il rinvio della trattazione del punto ad una seduta successiva, subordinandola alla ricezione ufficiale della delibera, la cui trasmissione è stata preannunciata dagli uffici. Prima della sospensione del dibattito, la **consigliera Argiroffi** interviene per rivolgere un'ultima istanza di chiarimento in merito alla situazione del forno crematorio.

Dichiarato esaurito l'ordine del giorno, il **Presidente F.f. Miceli** stabilisce che l'approvazione del verbale della seduta odierna avvenga nel corso della prima riunione utile della Commissione.

**Alle ore 11:48**, constatata la conclusione delle attività, il **Presidente F.f. Miceli** dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria

**Roberta Battaglia**



Il Presidente F.f

**Miceli Francesco**

