



Città di Palermo

**Ufficio Autonomo
per il Consiglio Comunale
I COMMISSIONE CONSILIARE**

BILANCIO, FINANZA E TRIBUTI-PATRIMONIO
Via Roma, 209 - Tel. 0917403506 - Fax 091 7403578 -
90138 PALERMO

primacommissione@comune.palermo.it



VERBALE N.164 della seduta Congiunta del 08/09/2025 approvato in data 08/09/2025

Ordine del giorno: Prot. n. 231 del 28/08/2025 e ODG Suppletivi Prot.n.234 del 29/08/2025 e Prot. n. 237 del 03/09/2025 I Commissione Consiliare

Ordine del giorno: Prot.n. 101 del 28/08/2025 e ODG Suppletivo Prot. n.104 del 03/09/2025 II Commissione Consiliare

ORARIO INIZIO SEDUTA ORE: 10,45

CONSIGLIERI I COMMISSIONE CONSILIARE	PRESENTE ASSENTE	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Giuseppe Milazzo	P			11,25	12,45		
Giovanni Inzerillo	P			10,45	11,00		
Domenico Bonanno	P			10,45	12,48		
Salvatore Di Maggio	P			10,45	12,55		
Carmelo Miceli	P			10,58	13,00		
Salvatore Forello	P			10,45	13,00		
Mariangela Di Gangi	P			10,45	13,00		
CONSIGLIERI II COMMISSIONE CONSILIARE							
Alessandro Anello	P			10,52	13,00		
Rosario Arcoleo	P			10,58	11,58		
Giulia Argiroffi	P			10,58	13,00		
Tiziana D'Alessandro	P	9,30	9,30	10,45	11,15		
Francesco Miceli	P			10,45	13,00		
Leopoldo Piampiano	P	9,30	9,30	10,45	13,00		
Antonio Rini	P			10,58	12,12	12,45	13,00

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di settembre, si è riunita la I° Commissione congiuntamente alla II °Commissione Consiliare presso la sede di via Roma 209 Giusta Convocazione Ordine del Giorno Prot. n. 231 del 28/08/2025 e ODG Suppletivi Prot.n.234 del 29/08/2025 e Prot. n. 237 del 03/09/2025 I Commissione Consiliare

Ordine del giorno: Prot.n. 101 del 28/08/2025 e ODG Suppletivo Prot. n.104 del 03/09/2025 II Commissione Consiliare

Alle ore 9,30 in prima convocazione, sono presenti i Consiglieri D'Alessandro e Piampiano.

Alle ore 10,45 in seconda convocazione, sono presenti per la I Commissione i Consiglieri, Inzerillo, Bonanno, Di Maggio, Forello e Di Gangi. per la II Commissione sono presenti i Consiglieri D'Alessandro, Piampiano e Miceli Francesco Presiede il Vice Presidente Miceli Francesco, che nella qualità di Presidente, accertata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Il consigliere Inzerillo comunica che alle ore 11,00 dovrà andare via per motivi personali.

Sono presenti gli Assessori Alaimo, Carta, Tamajo, Alongi e Orlando, sono presenti altresì l'Arch. Liuzzo, l'Ing. Di Gangi, il Dott. Sacco, l'Ing. Martelli, l'Arch. Porretto, l'Ing. Trapani, l'Arch. Ciralli e l'Arch. Emmolo.

Argomento della seduta è la proposta di deliberazione: Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025.

Alle ore 10,58 assume la presidenza il Presidente Rini il quale rappresenta che l'incontro di oggi ha l'obiettivo di agevolare i lavori delle Commissioni e quelli del Consiglio Comunale e ricorda che nella seduta congiunta che si è svolta la settimana scorsa non erano presenti l'Assessore Alongi e l'Assessore Tamajo e quindi si è ritenuto necessario programmare un ulteriore incontro con la presenza di tutti gli Assessori.

Il Presidente Rini chiede all'Assessore Orlando di introdurre per quanto di sua competenza il Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027 e l'Elenco Annuale 2025.

L'Assessore Orlando ricorda che già in alcune occasioni sono stati effettuati gli aggiornamenti e manifesta la propria disponibilità per eventuali approfondimenti che si rendessero necessari, ricordando che la proposta è già stata approvata dalla Giunta e che come già detto nel precedente incontro sono necessari degli emendamenti.

Aggiunge che entro dicembre saranno necessari alcune modifiche e ritiene siano un fatto positivo poiché si aggiorna il parco progetti per le opere pubbliche merito oltre che dell'Amministrazione attiva, del Consiglio Comunale che ha trovato gli strumenti.

Interviene il Consigliere Francesco Miceli il quale evidenzia che scopo dell'incontro è quello di comprendere alcune questioni poco chiare relativamente al riparto delle opere rispetto a quanto fatto nel 2024, ossia comprendere ciò che si propone nel 2025.

L'Assessore Orlando ritiene che il piano nello sviluppo e nella sua attuazione va visto nella sua complessità.

Il Consigliere Miceli Francesco chiede quale sia l'obiettivo che l'Amministrazione vuole raggiungere e ritiene che bisognerebbe esplicitarlo al Consiglio Comunale e chiede che venga elaborato un file che illustri gli interventi previsti nel territorio; nonché l'iter e gli interventi che sono stati appaltati e quelli che non sono stati appaltati e le motivazioni, chiede altresì che vengano specificate la priorità di alcune opere pubbliche rispetto ad altre e quali sono gli obiettivi da raggiungere.

Il Consigliere Forello ringrazia gli uffici per il lavoro svolto quest'anno rispetto a quanto fatto negli anni passati e ritiene necessario relazionare e fotografare ciò che è stato effettuato negli anni e comprendere il motivo per cui alcuni lavori non sono stati realizzati, lo stesso chiede altresì una relazione che illustri i 28 emendamenti.

L'Assessore Orlando ritiene che il Piano sia dinamico.

La Consiglieria Argiroffi ritiene importante conoscere le motivazioni per le quali alcune opere non vanno a buon fine e ricorda che il Gruppo Oso aveva chiesto quante di queste opere avevano

raggiunto l'obiettivo, la stessa comprende che anche se le opere sono inserite nell'elenco annuale non è detto che vengano realizzate.

L'Assessore Orlando chiarisce che l'inserimento consente l'impegno di spesa.

La Consigliera Argiroffi ricorda che anche quest'anno il problema si è posto per i parcheggi di interscambi e chiede all'Assessore Orlando se oggi è nelle condizioni di far conoscere quali siano gli interventi aggiuntivi previsti per il mese di dicembre.

L'Assessore evidenzia che dopo l'approvazione del rendiconto si libereranno le risorse che saranno utilizzate come è avvenuto lo scorso anno.

Alle ore 11,25 assume la presidenza il Consigliere Milazzo.

La Consigliera Argiroffi in riferimento ai bagni pubblici delle borgate chiede, considerata la carenza se esiste la possibilità del loro inserimento.

La Consigliera Argiroffi chiede all'Assessore Tamajo di esplicitare gli interventi previsti nelle scuole e afferma che sarebbe opportuno l'inserimento del ripristino del tetto della Scuola Franchetti poiché la responsabilità della sicurezza degli alunni compete all'Assessorato anche se l'immobile è in affitto.

La stessa poi chiede aggiornamenti sulle fontane e sui beni confiscati e ritiene importante l'intervento della piazza del mercato delle Pulci.

La Consigliera Argiriffi chiede chiarimenti sul cronoprogramma dell'Asilo Nido di Brancaccio e l'inserimento di varianti relative all'Asilo Nido di Via Aiace, la stessa ritiene importante essere a conoscenza di tali varianti preventivamente.

Il Consigliere Piampiano ritiene che il lavoro svolto nelle commissioni abbia supportato l'attività del Consiglio Comunale.

Il Consigliere Miceli Francesco chiede come mai nell'Area dell'Ambiente a fronte di 114 milioni di euro sono stati appaltati solo 40 milioni di euro evidenziando che il verde ha un valore strategico per la città.

Il Presidente Milazzo ritiene che il confronto debba essere effettuato tra l'inserimento di un'opera rispetto ad un'altra nel piano.

Il Consigliere Arcoleo vorrebbe comprendere la visione dell'Amministrazione attiva, quali sono gli obiettivi e quali opere vuole realizzare anche sul piano sociale e culturale.

La Consigliera Di Gangi pone alcune domande all'Ing. Di Trapani sulla scheda A e l'Ing. Di Trapani illustra i contenuti.

L'Assessore Orlando fa un excursus su quanto realizzato dal suo insediamento evidenziando tra le tante opere gli interventi fognari i cui lavori sono in corso e consentiranno nel 2026 la depurazione del 98% delle acque reflue, aggiunge che sono stati investiti 8 milioni di euro per gli alloggi ERP.

Da gennaio 2024 quando è stato effettuato l'accordo di programma sono stati spesi in lavori pubblici circa 80% delle risorse in meno di 2 anni e ricorda le opere appaltate.

Il Presidente Milazzo ritiene che bisogna produrre i report finanziari per conoscere meglio le scelte effettuate prima di approvare l'atto.

Il Consigliere Miceli Francesco ritiene che il risultato evidenziato dall'Assessore Orlando è apprezzabile, il Settore lavori pubblici ha impegnato 56 milioni di euro su 77 milioni inseriti nell'elenco annuale del 2024.

Interviene l'Assessore Tamajo il quale evidenzia che per gli Asili Nido di via Aiace e Lanza di Scalea quando sarà approvato il progetto contestualmente sarà chiesta una variazione di destinazione d'uso delle aree dove incidono questi due asili, fermo restando la volontà dell'Amministrazione di realizzazione di nuovi asili nido.

La Consigliera Argiroffi ritiene che l'Assessore avrebbe dovuto informare l'anno scorso il Consiglio e la Commissione sulle varianti urbanistiche.

Il Presidente Milazzo chiede notizie sull'Asilo nido di Brancaccio.

L'Ing. Di Gangi rappresenta che il cronoprogramma prevede il collaudo dell'opera a dicembre 2026 e inoltra la scheda alla mail della Commissione che viene acquisita agli atti.

Si apre un confronto.

L'Assessore Tamajo prosegue con la relazione e riferisce che saranno effettuati due accordi quadro antisismico e antincendio che sono interventi che non sono stati mai fatti che sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche e sarà proposto un emendamento.

Aggiunge che sono previsti 3 accordi quadro uno per Palermo Nord uno per Palermo Sud e uno per gli asili nido oltre ai due accordi appena comunicati.

Il Consigliere Miceli Carmelo chiede notizie sulla scuola Franchetti e sulla sospensione del cantiere per il fallimento dell'impresa

L'Assessore Tamajo conferma la sospensione del cantiere evidenziando che l'Avv. Geraci, consulente del Sindaco sta cercando una soluzione su come procedere.

Si apre un confronto.

Interviene l'Assessore Carta il quale riferisce che per ciò che attiene gli interventi che hanno maturato un evidente ritardo rispetto alle attese ci sono gli interventi CIS.

Ricorda che le modalità con cui è stato erogato tale finanziamento ha fatto sì che le gare effettuate da INVIALIA non sono di progettazione esecutiva e di realizzazione che avrebbe consentito di avere il completamento dell'appalto dell'opera, ma una prima fase del progetto esecutivo, trattandosi di restauri complessi, nel momento in cui ci si confronta con il restauro i tempi sono quelli che opere di questa delicatezza richiedono.

Con gli Uffici è stato definito che il CIS possa spostare all'annualità 2025 il raggiungimento dei suoi risultati anche confortati da quanto detto dall'Assessore Orlando che alcune cose è bene mantenerle per mettere in sicurezza le fasi di negoziazione necessarie.

Così come fatto con il TRAM che grazie all'approvazione di una deliberazione è stato possibile avere il Decreto di spostamento al 31 Dic 2025.

Aggiunge che il cronoprogramma è molto stretto ed è stata effettuata la gara per le tratte E1, E2 ed E3.

Per la tratta D è stato prodotto un atto giuntale per consentire agli uffici di procedere con la gara.

Si apre un confronto.

Alle ore 12,45 esce il Presidente Milazzo e assume la Presidenza il Consigliere Rini.

Interviene il Dott. Sacco il quale relaziona sui progetti FUE evidenziando che 11 luglio si è concluso l'iter di selezione e la Regione a breve dovrebbe erogare i finanziamenti, gli interventi dovranno concludersi entro il 31 Dic 2029, gli Uffici dovranno provvedere a redigere il progetto o con progettazione interna o affidando la progettazione all'esterno.

La Consigliera Argiroffi chiede notizie sui progetti esecutivi dei poli scolastici.

Il Dott. Sacco risponde che la FUE non è la fonte di finanziamento, ma che si sta tentando di trovare una fonte di finanziamento con la Regione e che probabilmente sarà FSC.

La Consigliera Argiroffi chiede notizie sulla Greenway.

Il RUP risponde che c'è un progetto definitivo validato e deve essere redatto il progetto esecutivo.

Si apre un confronto.

Il Presidente pone in votazione il verbale della seduta odierna e la Commissione lo approva all'unanimità dei presenti.

ORARIO: FINE SEDUTA: ORE: 13,00

La segretaria
D.ssa Loredana Velardi

I Presidenti

Cons. Francesco Miceli


Cons. Antonio Rini



On. Cons. Giuseppe Milazzo



