



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 180 del 05/10/2026

Approvato il 8/10/26

Ordine del giorno prot. n. 134 del 28/09/2026

CONSIGLIERI II COMMISSIONE CONSILIARE	PRESE NTE ASSEN TE	ORA ENTRA TA 1° Appello	ORA USCIT A 1° Appello	ORA ENTRA TA Secondo Appello	ORA USCITA Secondo Appello	ORA ENTR ATA	ORA USCITA
Anello Alessandro	A	---	---	---	---	---	---
Arcoleo Rosario	P	---	---	10:30	11:05	---	---
Argiroffi Giulia	A	---	---	---	---	---	---
D'Alessandro Tiziana	A	---	---	---	---	---	---
Miceli Francesco	P	---	---	10:30	11:05	---	---
Piampiano Leopoldo	P	9:30	9:30	10:30	11:05	---	---
Rini Antonio	A	---	---	---	---	---	---

L'anno **2026** il giorno **05** del mese di **ottobre** alle ore **09:30** presso la sede istituzionale di via Ausonia, 69 Palermo- il **consigliere Piampiano**, in assenza della Presidente Tiziana D'Alessandro, assume la presidenza della seduta, ai sensi di regolamento e chiede alla segretaria di chiamare l'appello. A seguito della chiamata, viene constatata la mancanza del numero legale per l'assenza di tutti gli altri consiglieri componenti, pertanto, la seduta viene rinviata di un'ora.

Alle ore 10:30 il **presidente F.F. Miceli**, chiede alla segretaria di chiamare l'appello e constatata la presenza del numero legale per la presenza dei consiglieri: **Arcoleo e Piampiano** dichiara aperta la seduta, giusta convocazione **n. 134 del 28/09/2026**

La segretaria: **Critelli Marcella**

Il Presidente f.f.: **Miceli Francesco**

In osservanza a quanto indicato dall'art. 12, comma 11 del regolamento Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 363 del 08/06/2017, secondo cui "delle sedute, a cura del Segretario è redatto un sommario processo verbale";

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. PUDM - Norme Tecniche di Attuazione;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;
5. Varie ed eventuali;

Il Presidente f.f. **Miceli**, dopo aver rivolto un cordiale saluto ai componenti della Commissione, dichiara ufficialmente aperti i lavori della seduta.

Il Presidente f.f. **Miceli** dispone di passare alla visione del **verbale n .179 del 02/10/26**, che, posto in votazione, viene approvato all'unanimità.

Viene data lettura delle norme tecniche di attuazione del PUDM, a partire dall'art. 14, a seguito della discussione degli articoli precedenti avvenuta nella seduta precedente;

Il **Presidente f.f. Miceli** dà lettura dell'art. 14, l'articolo disciplina la gestione delle opere abusive e richiama le misure di salvaguardia previste dal P.R.G. del 1959 (approvato dall'Area dello Sviluppo Economico dell'epoca). ;

Si dà lettura dell'art. 16, che regola gli interventi nelle aree naturalistiche (A1) e nega l'autorizzazione al rilascio di nuove concessioni demaniali; Il Presidente f.f. Miceli evidenzia una mancanza formale all'interno del Titolo Terzo (che suddivide il territorio in Aree, Zone e Lotti), rilevando l'assenza della descrizione dettagliata degli Ambiti;

Il **Consigliere Piampiano** richiede una verifica formale per chiarire se l'approvazione definitiva del PUDM comporti la decadenza di tutte le concessioni demaniali già in essere;

Il **Presidente f.f. Miceli** dà lettura della parte dell'art. 20 che stabilisce i limiti dimensionali per le costruzioni: massimo 5% di superficie coperta e massimo 15% di pavimentazione rispetto al totale del terreno in concessione;

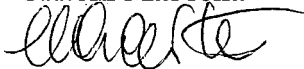
Il **Presidente f.f. Miceli** rileva nell'art. 21 la mancata inclusione della **pista ciclabile** all'interno dell'elenco delle infrastrutture previste ;

La Commissione dispone la trasmissione di tutti i rilievi e delle verifiche emersi (in particolare la questione della decadenza delle concessioni, l'assenza degli Ambiti e l'integrazione della pista ciclabile) agli **Uffici tecnici competenti**, affinché apportino le modifiche e le correzioni necessarie al testo.

Alle ore **11:05**, si attesta l'allontanamento dall'aula del **consigliere Rosario Arcoleo**. A seguito di tale uscita, viene verificata la venuta meno del numero legale minimo richiesto per la validità delle deliberazioni. Constatata l'impossibilità di proseguire regolarmente i lavori consiliari, il **Presidente f.f. Francesco Miceli** dispone formale rinvio dell'approvazione del verbale della seduta odierna, stabilendo che essa avvenga in occasione della prima seduta utile successiva, e dichiara pertanto **chiusa la seduta**.

La Segretaria

Critelli Marcella



Il Presidente f.f.

Miceli Francesco

