

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO SPECIALE PER IL CONSIGLIO COMUNALE



Città di Palermo

III Commissione Consiliare
e-mail: terzacommissione@comune.palermo.it
Indirizzo Via Gerardo Astorino, 36
tel. 091/7408266

VERBALE N. 166 del 04/09//2026 **APPROVATO IL 08/09/2026**

ORDINE DEL GIORNO: Convocazione Prot. n.131 del 28/08/2026 e O.d.G. suppletivo prot.n. 134 del 01/09/2026 .

ORARIO DI CONVOCAZIONE: I Conv. 08:30 - II Conv. 09:30

ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09:30

CONSIGLIERI PRESENTI	Prese nte Asse nte	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A	ORA ENTR ATA	ORA USCIT A
Figuccia Sabrina	P	09:30					10:50
Giaconia Massimiliano	A	/					/
Abbate Antonino	P	09:43					10:40
Amella Concetta	P	09:30					10:50
Meli Caterina	A	/					/

L'anno 2026 il giorno 04 Settembre la Terza Commissione Consiliare si è riunita presso la propria sede sita in **Via Gerardo Astorino, 36** giusta convocazione **Prot. n.131 del 28/08/2026 e O.d.G. suppletivo prot.n. 134 del 01/09/2026 .**

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO SPECIALE PER IL CONSIGLIO COMUNALE



Città di Palermo

III Commissione Consiliare
e-mail: terzacommissione@comune.palermo.it
Indirizzo Via Gerardo Astorino, 36
tel. 091/7408266

Alle ore 08:30 non è presente alcun consigliere e si rinvia la seduta di un'ora.

Alle ore 09:30 il Presidente Figuccia invita la segretaria verbalizzante Cocilovo a chiamare l'appello. Oltre al Presidente è presente il consigliere Concetta Amella .

Il Presidente constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La segreteria comunica la posta pervenuta .

All'ODG:1) Incontri con i Dirigenti degli Uffici ; 2) Incontri con i Presidenti e / o Consigli di Circoscrizione ;3) Trattazione problematiche di competenza della commissione ; 4) Lettura ed approvazione verbali ;5) Varie ed eventuali.

In data odierna sono stati convocati i Dirigenti degli Uffici dell'Area programmazione fondi extra comunali **Dott Giuseppe Sacco , Dott Claudio Cimo'** e il Consulente dell'ufficio Gabinetto del Sindaco l'Ing . **Davide Emmolo** , i Consiglieri e il Presidente della Quinta Circoscrizione , i rappresentanti delle Associazioni Territoriali e i **Dirigenti scolastici degli Istituti Comprensivi Russo Raciti e Rita Levi di Montalcini** a partecipare ad una seduta dedicata allo “ **stato di avanzamento ed aggiornamento relativo ai lavori del Piano straordinario di interventi per il risanamento e la riqualificazione del quartiere Borgo Nuovo, noto come Modello Caivano** “.

Si da' atto che sono presenti **Dott Claudio Cimo'** e l'Ing . **Davide Emmolo** , per Ass.CompA il sig. Carmelo Picone , per l'Ass. La voce della quinta il sig. Enea Massimiliano e per l'ass. Piccoli e Giganti la sig.ra Adriana Piazza .

La Presidente Figuccia preso atto della presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e dopo una breve premessa dà la parola ai tecnici comunali, dott. Claudio Cimò e ing. Davide Emmolo che illustrano lo stato di avanzamento delle opere e il cronoprogramma: Risultano già operativi i lavori presso la chiesa di piazza San Paolo e l'area sportiva polivalente di largo Gibilmanna , invece le tempistiche per i suddetti cantieri e per gli interventi relativi al padiglione D

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO SPECIALE PER IL CONSIGLIO COMUNALE



Città di Palermo

III Commissione Consiliare
e-mail: terzacommissione@comune.palermo.it
Indirizzo Via Gerardo Astorino, 36
tel. 091/7408266

dell'istituto scolastico Borsellino la conclusione delle opere è prevista entro la fine dell'anno.

Prende la parola la **Dott.ssa Adriana Cusimano (Ass. Piccoli e Giganti)** esprime rammarico per il mancato accoglimento, allo stato attuale, di alcune istanze avanzate dalle associazioni presso il Commissario Straordinario.

Interviene il Sig. Massimiliano Enea (Ass, La Voce della Quinta) e pone l'accento sulla necessità di pianificare tempestivamente le modalità di fruizione e gestione futura degli spazi oggetto di riqualificazione.

Prende la parola l'Ing. Carlo Picone (Ass. Compa) evidenzia l'urgenza di procedere all'immediata consegna degli immobili ed aree riqualificate una volta ultimati i lavori, per prevenire occupazioni abusive, atti vandalici e degrado che vanificherebbero gli investimenti (come già accaduto nei campetti di largo Gibilmanna).

Si apre un ampio dibattito .

Tutte le associazioni concordano sulla necessità imperativa di affrontare la questione gestionale già durante la fase di realizzazione dei lavori, garantendo che gli spazi diventino concretamente fruibili e sicuri per la comunità.

Alla luce del dibattito, la Commissione e i rappresentanti del Terzo settore concordano sulle seguenti linee d'azione:

Modello Unitario di Gestione: Si propone di definire un modello unitario per la gestione delle aree tramite procedure pubbliche, avvisi e bandi, così da affidare gli spazi a soggetti qualificati garantendo trasparenza, partecipazione e sostenibilità.

Prossimo Incontro (Inizio Novembre): Viene programmata una nuova seduta nei primi giorni di novembre in concomitanza con la presenza a Palermo dello staff del Commissario Straordinario, al fine di valutare possibili modifiche o integrazioni al progetto.

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO SPECIALE PER IL CONSIGLIO COMUNALE



Città di Palermo

III Commissione Consiliare
e-mail: terzacommissione@comune.palermo.it
Indirizzo Via Gerardo Astorino, 36
tel. 091/7408266

La Commissione si impegna a promuovere un ulteriore tavolo con gli uffici preposti alla gestione per programmare sin da subito manutenzione e fruizione a lungo termine dei beni.

Conclusi i lavori **la Commissione** ringrazia gli ospiti per la loro esaustività .

Il Presidente determina di approvare il verbale odierno nella prima seduta utile .

Alle ore 10:50 il Presidente chiude la seduta.

La segretaria
Maria Cocilovo

Il Presidente della III Commissione
Sabrina Figuccia