



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA VICE SEGRETERIA GENERALE
UFFICIO AUTONOMO PER IL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 139 del 03/08/2026

Approvato il 4 /08/26

Ordine del giorno prot. n. 102 del 30/07/2026

CONSIGLIERI II COMMISSIONE CONSILIARE	PRESE NTE ASSEN TE	ORA ENTRA TA 1° Appello	ORA USCIT A 1° Appello	ORA ENTRA TA Secondo Appello	ORA USCITA Secondo Appello	ORA ENTR ATA	ORA USCITA
Anello Alessandro	A	---	---	---	---	---	---
Arcoleo Rosario	P	---	---	10:35	11:16	---	---
Argiroffi Giulia	P	---	---	10:35	11:16	---	---
D'Alessandro Tiziana	A	---	---	---	---	---	---
Miceli Francesco	P	---	---	10:35	11:16	---	---
Piampiano Leopoldo	P	09:30	09:30	10:35	11:16	---	---
Rini Antonio	A	---	---	---	---	---	---

L'anno 2026 il giorno 03 del mese di Agosto, alle ore 09:30 , presso la sede istituzionale del Polo Tecnico sita in via Ausonia, 69 a Palermo, si è riunita la Seconda Commissione Consiliare Permanente. Il **consigliere Piampiano** assume la presidenza della seduta e chiede alla Segretaria Verbalizzante, sig.ra Battaglia Roberta, di procedere con la chiamata dell'appello nominale per verificare la validità dell'incontro. Constatata la mancanza del numero legale richiesto per deliberare per la sola sua presenza dispone il rinvio dell'inizio dei lavori di un'ora.

Successivamente, alle ore 10:35, il Presidente Facente Funzioni **Miceli** invita nuovamente la segretaria a effettuare l'appello dei componenti. Preso atto della presenza del numero legale grazie alla partecipazione dei consiglieri **Piampiano Leopoldo Argiroffi Giulia e Arcoleo Rosario** , il Presidente dichiara formalmente aperta la seduta odierna, regolarmente indetta in conformità alla convocazione prot. n. 97 del 23/07/2026. e integrazione n.77 del 23/07/26

La segretaria: **Battaglia Roberta**

Il Presidente F.f : **Leopoldo Piampiano e Miceli Francesco**

Ospiti:

In osservanza a quanto indicato dall'art. 12, comma 11 del regolamento Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 363 del 08/06/2017, secondo cui "delle sedute, a cura del Segretario è redatto un sommario processo verbale";

Argomenti da trattare:

1. Elezione del Presidente;
2. Comunicazione del Presidente;
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il Presidente Facente Funzioni Miceli, dopo aver salutato tutti i presenti ed effettuato la verifica del numero legale, dichiara ufficialmente aperti i lavori della Commissione. Successivamente, a seguito di un breve consulto con i colleghi consiglieri, dichiara formalmente che la seduta precedentemente programmata per il giorno 31/07/2026 è andata deserta.

In merito alla procedura di votazione per l'elezione del nuovo presidente, i membri presenti, constatata l'assenza di diversi componenti del collegio, convengono sulla fondamentale opportunità di garantire la totale e piena presenza di tutti i membri della Commissione prima di procedere alle operazioni di voto.

Pertanto, al fine di assicurare la massima partecipazione e regolarità, la Commissione dispone formalmente il rinvio della votazione.

Successivamente, il Presidente richiama l'attenzione dei colleghi consiglieri sulla stringente necessità di chiudere a qualsiasi costo la disamina e l'iter relativo all'argomento PUDM (Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime). Il Presidente evidenzia con preoccupazione che un eventuale ulteriore ritardo nell'approvazione dello strumento urbanistico gestionale avrebbe inevitabili ripercussioni negative sull'organizzazione e sulla regolarità della stagione balneare dell'anno successivo. A tal fine, viene formalmente programmato per il prossimo giovedì un incontro con il Funzionario Tecnico e Responsabile del Procedimento, Architetto Giovanni Sarta, fissato per le ore 9:30, per continuare l'illustrazione del Piano. Contestualmente, viene dato mandato agli uffici di predisporre un ordine del giorno suppletivo per integrare i lavori della Commissione con la proposta di deliberazione procon n. 500 del 10/06/2026.

Sul tema della programmazione delle attività istituzionali, interviene il consigliere **Leopoldo Piampiano**, il quale propone formalmente di calendarizzare un incontro con l'Assessore Orlando al fine di avviare un approfondimento deliberativo in merito allo stato di attuazione e alle previsioni del piano triennale delle opere pubbliche. Pertanto la commissione si determina di invitare l'assessore per mercoledì 05/8/26 alle ore 10:30.

Infine, prende la parola la consigliera **Giulia Argiroffi**, la quale richiede l'avvio immediato di un approfondimento ispettivo e conoscitivo in merito alle modalità di utilizzo e

destinazione dei fondi Ex Gescal specificamente stanziati per gli interventi di manutenzione straordinaria scolastica nel territorio comunale. La consigliera richiama l'attenzione sulle criticità procedurali che mettono a rischio l'intero finanziamento di 42 milioni di euro destinato ai 7 interventi previsti nelle aree dello ZEN, dello Sperone e di Borgo Nuovo, evidenziando la perentorietà della scadenza regionale del 12 gennaio 2027 per l'avvio di tutti i cantieri. A tal fine, la consigliera sollecita la convocazione urgente dell'Assessore con delega alla Pubblica Istruzione, Aristide Tamajo, invitandolo a comunicare tempestivamente una data utile per aggiornare i componenti della Commissione riguardo alle attività, ai finanziamenti e ai progetti di competenza del proprio ramo amministrativo. La **consigliera Argiroffi** richiede altresì che la formale comunicazione di convocazione sia estesa, per opportuna conoscenza, al Capo Area dell'Istruzione e della Formazione, D.ssa Maria Anna Fiasconaro, al dott. De Francisca e al Sindaco Prof. Roberto Lagalla. Al fine di dare tempestivo seguito alla richiesta, la Commissione dispone di programmare i necessari contatti per verificare la disponibilità dell'Assessore Tamajo per venerdì alle ore 09:30, estendendo la convocazione a tutti i soggetti istituzionali e tecnici impegnati nell'argomento.

Tale richiesta è specificamente volta allo scopo di informare dettagliatamente la Commissione sulle attività di programmazione in essere, ritenute assolutamente essenziali per garantire gli interventi di manutenzione straordinaria e la piena tutela della sicurezza dei plessi scolastici interessati prima dell'effettivo inizio dell'anno scolastico. La Commissione rileva la stringente necessità di evitare conflitti temporali con l'inizio delle lezioni scolastiche o, qualora ciò non sia tecnicamente evitabile, richiede espressamente di conoscere la programmazione di dettaglio delle attività sopra richiamate e le soluzioni organizzative predisposte per consentire il normale svolgimento delle attività didattiche. L'approfondimento ispettivo e conoscitivo si rende ancor più urgente alla luce delle gravi criticità emerse nell'iter relativo ai fondi Ex Gescal destinati alle aree dello ZEN, dello Sperone e di Borgo Nuovo, pari a un finanziamento complessivo di 42 milioni di euro per i 7 interventi previsti. Come precedentemente evidenziato dalle disamine tecniche degli uffici, l'attuale iter amministrativo – che per alcuni plessi scolastici richiede ancora la pubblicazione dei bandi per l'affidamento della progettazione, con tempi stimati di almeno due mesi per l'espletamento della gara e l'affidamento, e di almeno 90 giorni per la redazione della progettazione esecutiva – risulta del tutto incompatibile con la perentoria scadenza regionale del 12 gennaio 2027 fissata per l'avvio dei cantieri. Tale situazione di grave ritardo espone il Comune al rischio concreto di perdita definitiva delle risorse e alla revoca dell'Accordo di Programma, rendendo improcrastinabile l'attivazione di un tavolo di confronto urgente con la Regione Siciliana per promuovere la richiesta di una proroga o di una rimodulazione delle scadenze, al fine di salvaguardare la messa in sicurezza e la funzionalità delle strutture scolastiche cittadine.

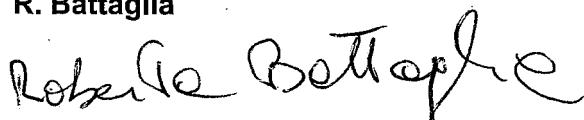
In merito alla programmazione delle successive attività operative, la Commissione concorda di invitare per la seduta di domani, alle ore 10:30, l'ing. R. Biondo al fine di esaminare le questioni relative a via Protonotaro e via del Celso. Contestualmente, viene disposto di invitare l'ing. Granata e l'Arch. Turrise, richiedendo loro di riferire l'esito delle verifiche istruttorie, sollecitate nel corso dell'ultima seduta, in merito a eventuali atti d'obbligo connessi all'intervento dell'area dell'ex Mulini Virga, affinché possano relazionare compiutamente in sede domani alle ore 10:30.

Per gli ex Mulini Virga, la consigliera, fa notare di dover fare un emendamento ed infine disporre meglio i parcheggi prevedendo la disposizione a spina di pesce.

Alle ore 11:16 il Presidente Facente Funzioni **Miceli**, constatato che si è proceduto all'esaurimento di tutti i punti fissati e che non vi sono altri argomenti da trattare, dichiara ufficialmente **chiusa la seduta** consiliare, congedando i presenti.

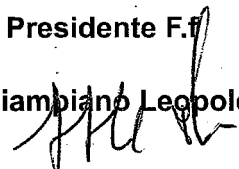
La Segretaria

R. Battaglia



Il Presidente F.f.

Piampiano Leopoldo



Miceli Francesco

